

MB2 - Les économies d'énergie dans les bâtiments

Durée: 14.00 heures (2.00 jours)

Profils des stagiaires

- Professionnels de l'immobilier

Prérequis

- Aucun

Objectifs pédagogiques

- Comprendre les enjeux environnementaux pour mieux se projeter dans la vente d'un bien
- Être force de proposition et posséder un argumentaire construit depuis des retours d'expérience

Contenu de la formation

- Le développement durable : depuis quand, pourquoi ?
 - Comprendre les enjeux environnementaux de demain
- L'évolution de la réglementation thermique
 - Comprendre l'évolution des consommations
- La RE 2020 et l'analyse du cycle de vie des bâtiments (ACV)
 - La RE 2020
 - L'analyse du cycle de vie des bâtiments
- Focus sur les DPE
 - Rappel des nouvelles dispositions
- Les impacts de la ville
 - Les ilots de chaleur
- Des réponses dans les villes
 - Exemple de projets
 - Se servir du végétal pour communiquer
 - Idées folles ou green washing ?
- Les logements passifs : qu'est-ce que c'est ?
 - Les explications : parlons technique
 - Les enjeux, grandes étapes et conception
 - Combien ça coûte ?
 - Les critiques et les préjugés concernant les bâtiments passifs
- Utopie ou réalité : les logements de demain
 - La ville de demain
 - L'habitat inclusif : partager, accompagner, insérer
 - L'habitat participatif
 - Les initiatives
 - Exemples de projets : Eco quartier et autres projets innovants
- Les bureaux : où travailler demain ?
 - L'espace de travail en pleine mutation
 - La mixité urbaine
- Le décret tertiaire
 - Les enjeux jusqu'en 2050
 - Définition du projet

- Etablir l'état énergétique de référence
- Evoluer conformément aux exigences du décret tertiaire
- Les notations
- Les sanctions
- Les plans d'actions
- France Rénov : les nouvelles directives
 - ADEME : agence de la transition écologique
 - Les nouvelles directives de France Rénov
 - Les accompagnants RENOV
 - Ma prime rénov : les travaux concernés
- La rénovation : les enjeux
 - Les enjeux sur le parc existant : comment rénover efficacement ?
 - Entreprises RGE et TVA
 - Les approches innovantes : visionnage de 2 projets Energie Sprong
- Les différents acteurs pour accompagner les projets
 - Envirobat et le démarche Bâtiment Durable en Occitanie
 - Les accompagnateurs BDO
 - Les autres acteurs
- Les 12 mesures "construction" de la loi ELAN
 - Les origines
 - La loi ELAN : objectifs
 - La loi ELAN : les mesures
- La loi climat
 - Le confort d'été
 - Les missions de la loi climat
 - Les dernières modifications
- La valeur "verte"
 - Avis des notaires
 - Labels et certifications : en logements et en bâtiments tertiaires
 - La démarche HQE (TM) - Bâtiments Durables : la valeur ajoutée
- Savoir se documenter
 - Quelques idées de livres pour les grands ou les petits
 - Des films à voir et à revoir
 - Les documentations en ligne
 - Où aller chercher les informations ?
- Exemples de projets à faible consommation d'énergie
 - Vol de nuit résidence passive : explication des systèmes constructifs
 - Courrier Sud résidence passive, participative et à énergie positive
 - Ecole Saint-Antonin Noble-Val passive et à énergie positive
- La motivation : un enjeu majeur de réussite
 - Cerner sa propre motivation

Organisation de la formation

Equipe pédagogique

Moyens pédagogiques et techniques

- Exposés théoriques
- Etude de cas concrets
- Quiz en salle
- Mise à disposition en ligne de documents supports à la suite de la formation.

Dispositif de suivi de l'exécution de l'évaluation des résultats de la formation

- Questions orales ou écrites (QCM).
- Mises en situation.

PASS Formation

6 rue Maurice CAUNES

31200 TOULOUSE

Email: contact@passformation.com

Tel: 0954467773



- Formulaires d'évaluation de la formation.
- Certificat de réalisation de l'action de formation.