

**PRE-REQUIS** Posséder un appareil photo bridge, compact ou reflex

### LES OBJECTIFS

- Savoir régler un appareil photo
- Comprendre les principes de la prise de vue photographique
- Connaître les règles du cadrage et de la composition d'une image
- Réaliser une prise de vue intérieur et extérieur
- Commercialiser un bien immobilier par l'image

### PROGRAMME

#### Cadrage et composition d'une image

- Les principales règles de composition
- Savoir lire une image, perspective, diagonales, points de forces, ligne de fuite
- Mise en valeur des volumes, de la luminosité, de l'architecture générale

#### Cadrage et Composition

- Les principales règles de composition
- Savoir lire une Image, perspectives, diagonales, points de forces, ligne de fuite
- Mise en valeur des volumes, architecture, luminosité
- La photo immobilière : les erreurs à ne pas commettre en terme de composition

#### Bien utiliser son appareil photo

- Comment choisir son appareil photo (Reflex / Bridge / Compact)
- Quel objectif / zoom pour la photo immobilière
- Sensibilisation au mode manuel (ouverture / vitesse / iso)
- Découverte des différents modes de prise de vue en fonction du matériel utilisé
- Comment régler sa sensibilité
- Régler sa balance des blancs
- Les erreurs techniques lors de la prise de vue

INFO +

#### Durée

1 Jour – 7,5 heures

#### Public

Toute personne concernées par les métiers de l'architecture, de l'immobilier, de l'aménagement, de l'agencement, des TPE et PME œuvrant pour le bâtiment.

#### Niveau

Initiation

#### Information et inscription

01 34 20 20 44

[www.lenaconseil.com](http://www.lenaconseil.com)

[contact@lenaconseil.com](mailto:contact@lenaconseil.com)

#### Coût

Sur devis

#### Financement

Prise en charge possible

### Nos labels Qualité



### LES MOYENS ET MATERIELS PEDAGOGIQUES

Apports théoriques - Etudes de cas, mise en situation - Pédagogie participative

Moyens matériels mis à disposition : Présentiel : salle de formation équipée d'Internet, Vidéo projecteur, Paper-board.

Intervenants : formateurs experts / Distanciel synchrone : Formation en distanciel sur logiciel Zoom, Microsoft Teams.

Méthodes d'évaluation : Feuille de présence émargée par demi-journée par les stagiaires et les formateurs, Attestation de présence en fin de formation, Feuille d'évaluation, Attestation de compétences

Accessibilité aux personnes en situation de handicap – parking PMR

#### Léna Conseil

Immeuble Ordinal • 12 Rue des Chauffours • 95000 Cergy • 01 34 20 20 44 • [contact@lenaconseil.com](mailto:contact@lenaconseil.com) • [www.lenaconseil.com](http://www.lenaconseil.com)

SAS au capital de 10 000€ • RCS Pontoise B 501 033 203 • Code Naf 8559A

Déclaration d'activité enregistrée sous le numéro 11 95 05719 95 auprès du Préfet de Région Ile de France, cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'état.

Mise à jour :17/02/2022

**PRE-REQUIS** Posséder un appareil photo bridge, compact ou reflex

### LES OBJECTIFS

- Savoir régler un appareil photo
- Comprendre les principes de la prise de vue photographique
- Connaître les règles du cadrage et de la composition d'une image
- Réaliser une prise de vue intérieur et extérieur
- Commercialiser un bien immobilier par l'image

### PROGRAMME

#### Exercices pratiques

- Respect des angles de prise de vue
- Réglage en fonction des conditions de prise de vue
- Mise en avant des éléments portant une plus-value au bien
- Valorisation de l'espace

#### Notion de home staging

- Rangement rapide de l'espace à photographier
- Mise en valeur des éléments présents par la décoration
- Mise en valeur de l'extérieur (Jardin, Terrasse, Balcon)

#### Utilisation des photos

- Le traitement / tri / recadrage des photos

**INFO +**

#### Durée

1 Jour – 7,5 heures

#### Public

Toute personne concernées par les métiers de l'architecture, de l'immobilier, de l'aménagement, de l'agencement, des TPE et PME œuvrant pour le bâtiment.

#### Niveau

Initiation

#### Information et inscription

01 34 20 20 44

[www.lenaconseil.com](http://www.lenaconseil.com)

[contact@lenaconseil.com](mailto:contact@lenaconseil.com)

#### Coût

Sur devis

#### Financement

Prise en charge possible

### Nos labels Qualité

**Qualiopi**  
processus certifié

**TOSA**® Centre Agréé

**MON COMPTE FORMATION**

**Dd**  
DATADOCKÉ

### LES MOYENS ET MATERIELS PEDAGOGIQUES

Apports théoriques - Etudes de cas, mise en situation - Pédagogie participative

Moyens matériels mis à disposition : Présentiel : salle de formation équipée d'Internet, Vidéo projecteur, Paper-board.

Intervenants : formateurs experts / Distanciel synchrone : Formation en distanciel sur logiciel Zoom, Microsoft Teams.

Méthodes d'évaluation : Feuille de présence émargée par demi-journée par les stagiaires et les formateurs, Attestation de présence en fin de formation, Feuille d'évaluation, Attestation de compétences

Accessibilité aux personnes en situation de handicap – parking PMR

#### Léna Conseil

Immeuble Ordinal • 12 Rue des Chauffours • 95000 Cergy • 01 34 20 20 44 • [contact@lenaconseil.com](mailto:contact@lenaconseil.com) • [www.lenaconseil.com](http://www.lenaconseil.com)

SAS au capital de 10 000€ • RCS Pontoise B 501 033 203 • Code Naf 8559A

Déclaration d'activité enregistrée sous le numéro 11 95 05719 95 auprès du Préfet de Région Ile de France, cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'état.

Mise à jour : 17/02/2022