

## Ifm. med info om rehabilitering av balkonger/terrasser publisert 06.10.2021, har det fremkommet noen spørsmål – her er mer info:

- Markiser blir tatt ned og lagres under rehabiliteringen. De vil bli satt opp igjen slik de var før rehabiliteringen. De vil bli fotografert før lagring, slik at tilstand før lagring kan dokumenteres.
- Utelamper og terrassevarmere blir tatt ned og lagres under rehabiliteringen. De vil bli satt opp igjen slik de var før rehabiliteringen av entreprenør, og er inkludert i oppdraget.
- Fliser og tregulv må fjernes, ellers blir de fjernet av entreprenør for beboers regning. Hva det vil koste vil ikke fremkomme før rivingen er utført.
- Betongheller kan ligge – fjerning av disse blir utført av entreprenør og er inkludert i oppdraget.
- Boder skal ikke settes opp igjen etter rehabilitering. Det vil heller ikke være mulig å bygge ny bod, grunnet valg av systemgulv. Det beste for beboere med bod er å få revet disse nå, slik at entreprenøren lettere kommer til idet rehabiliteringsprosjektet starter.
- Lagring av utemøbler i innleide containere vil ikke bli mulig på sameiets område under rehabiliteringen, grunnet for liten plass. Styret foreslår 'naboavtaler' for lagring av utemøbler hos naboer med ekstra plass, eller det kan leies container f.eks. hos Bra Minilager Drive In As avd. Ellingsrud (ved Rema Ellingsrud), <https://bra-minilager.no/avdeling-ellingsrud/> tlf. 469 70 005 eller Lagerboks - Mobilt Minilager avd. Oslo, tlf. 22 56 56 00.
- Alle planter i blomsterkassen fjernes og kastes så fort som mulig. Dette vil bidra til at arbeidet med balkong/terrasserehabilitering går raskere.
- Ta kontakt med styret på [ellingsrud.lettstyrt.no](http://ellingsrud.lettstyrt.no) under 'Kontakt', hvis du ønsker å få anbefalt snekker/rivningsarbeider for å fjerne bod.