

# COMMUNE D'ALBERTVILLE

## PROCÈS VERBAL

### SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

**DU 27 FEVRIER 2023**

**Arrêté par le conseil municipal le 27 mars 2023**

**Publié le 28 mars 2023**

Ainsi fait et signé par le maire et le secrétaire de séance

Le secrétaire de  
séance



Le Maire





## RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

### DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

#### SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 27 FÉVRIER 2023

Le vingt-sept février deux mille vingt-trois à dix-huit heures, les membres du conseil municipal d'Albertville, convoqués le vingt-et-un février deux mille vingt-trois, se sont réunis dans la salle du conseil municipal à l'hôtel de ville, sous la présidence de monsieur Frédéric BURNIER FRAMBORET, maire d'Albertville.

Étaient présents : Frédéric BURNIER FRAMBORET, maire

Jean-François BRUGNON, Christelle SEVESSAND, Hervé BERNAILLE, Karine MARTINATO, Jean-Pierre JARRE, Jacqueline ROUX, Michel BATAILLER, Pascale MASOERO, Alain MOCELLIN, Yves BRECHE, Josiane CURT, Lysiane CHATEL, Pascale VOUTIER REPELLIN, Muriel THEATE, Jean-Marc ROLLAND, Jean-François DURAND, Morgan CHEVASSU, Fatiha BRIKOU AMAL, Cindy ABONDANCE, Davy COUREAU, Pierre CARRET, Elodie MOREL, Laurent GRAZIANO, Dominique RUAZ, Philippe PERRIER, Stéphane JAY, Claudie LEGER, Julien YOCCOZ, Esman ERGUL.

Était excusée :

Bérénice LACOMBE qui a donné pouvoir à Frédéric BURNIER FRAMBORET

Étaient absents :

Valérie GOURLIN-ROBERT

Louis BOSCH

Le quorum étant atteint (30 personnes) le conseil peut valablement délibérer sous la présidence de Frédéric BURNIER FRAMBORET, maire.

Davy COUREAU est désigné secrétaire de séance.

Conformément au code général des collectivités territoriales, la séance a été publique.

#### **APPROBATION DU PROCÈS VERBAL DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 DECEMBRE 2022**

**LE PROCÈS VERBAL DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU 12 DECEMBRE EST APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ**



**ORDRE DU JOUR**  
**CONSEIL MUNICIPAL**  
**27 FEVRIER 2023**

**COMMUNICATION**

**Présentation du nouveau conseil municipal des jeunes**

**Décisions du maire**

HERVÉ BERNAILLE

**DELIBERATIONS SANS DEBAT**

**PROJETS-TRAVAUX-ECONOMIE**

- |   |   |   |                               |
|---|---|---|-------------------------------|
| ST  | 1 | <b>Petites villes de demain - Approbation de la convention cadre entre l'État, la Communauté d'Agglomération d'Arlysère et les villes d'Albertville et d'Ugine</b>  | FREDERIC<br>BURNIER FRAMBORET |
| <b>Acquisitions et aliénations diverses</b> |   |   |                               |
| ST  | 2 | Projet de réhabilitation de l'ancien hôtel des impôts - Désaffectation et déclassement du domaine public, élargissement de voirie, cession, acquisition, servitude de passage, mise à disposition - Rue Joseph Mugnier et quai des Allobroges | FREDERIC<br>BURNIER FRAMBORET |
| ST  | 3 | Acquisition d'une bande de terrain à la SARL PACCARD - Parcelle H 2802 de 90 m <sup>2</sup> - Chemin du Chiriac   | FREDERIC<br>BURNIER FRAMBORET |
| ST  | 4 | Acquisition d'une emprise d'environ 37 m <sup>2</sup> issue de la parcelle AK 199 appartenant à la copropriété « le Paradis » sise 9/11 route de Pallud   | FREDERIC<br>BURNIER FRAMBORET |
| ST  | 5 | Convention de servitude ENEDIS pour la pose d'une canalisation souterraine - Avenue du pont du Rhonne parcelle AT 278   | FREDERIC<br>BURNIER FRAMBORET |
| ST  | 6 | Convention de servitude ENEDIS pour la pose d'une canalisation souterraine - Rue Georges LAMARQUE/Chemin des trois poiriers, parcelles AB 136 et AB 521   | FREDERIC<br>BURNIER FRAMBORET |
| ST  | 7 | Procuration à l'étude de Maître Antoine RODRIGUES pour réitération par acte notarié des conventions avec la société ENEDIS de servitude de passage autorisant la pose de canalisations souterraines - LE SAUVAY - Parcelles H 2135 - H 2200   | FREDERIC<br>BURNIER FRAMBORET |

## AFFAIRES GÉNÉRALES

### SA **Baux et conventions**

SA **8** Convention de mise à disposition temporaire à ALPBUS FOURNIER - Parking Ex-SAMSE HERVE BERNAILLE

### **Forêt communale**

SA **9** Certification de la gestion durable de la forêt BERENICE LACOMBE

SA **10** Renouvellement de l'autorisation de captage et de passage de conduite d'eau dans la forêt communale du Haut du Pré – SCV LVH BERENICE LACOMBE

## RESSOURCES HUMAINES

SA **11** Mise en place du télétravail à la ville d'Albertville LYSIANE CHATEL

SA **12** Délibération instaurant l'allocation forfaitaire de télétravail LYSIANE CHATEL

SA **13** Détermination des taux de promotion pour les avancements de grade 2023 LYSIANE CHATEL

SA **14** Convention d'adhésion au service de calcul des allocations de retour à l'emploi du Centre de gestion de la Fonction publique territoriale de la Savoie LYSIANE CHATEL

SA **15** Contrat de ville – Création et conventionnement d'un poste non permanent d'agent de médiation sociale de proximité/accompagnement des habitants dans le cadre du dispositif des adultes-relais LYSIANE CHATEL

## AFFAIRES FINANCIÈRES

SP **16** **Droits et Tarifs 2022-2023 – Tarifs du Musée d'art et d'histoire - Création du tarif monnaie souvenir** MURIEL THEATE

## DELIBERATIONS AVEC DEBAT

### PROJETS-TRAVAUX-ECONOMIE

ST **17** **Annulation de la délibération n° 1-1-1 du 18 juillet 2017 relative à la cession du château rouge et terrain attenant à Monsieur Yves CLEMENT - Parcelles AM 83 et AM 84p**  
**Cession du château rouge et terrain attenant à la société CELIDI – Parcelles AM 83, AM 245 et AO 001**  
FREDERIC BURNIER FRAMBORET

## AFFAIRES FINANCIÈRES



## COMMUNICATIONS AU CONSEIL MUNICIPAL DU 27 FÉVRIER 2023

### 1° Présentation du nouveau conseil municipal des jeunes

### 2° Décisions du maire

Hervé BERNAILLE

#### DÉCISIONS DE DÉFENDRE EN JUSTICE ET DÉSIGNATION D'UN AVOCAT

**Par décision 2022-24, en date du 15 décembre 2022,** désignation de Maître Jacques FERSTENBERT, avocat à Paris, pour assurer la représentation de la commune dans l'affaire qui l'oppose monsieur Daniel DUBOIS, requête du 11 octobre 2020 dirigée contre le jugement n° 1803597 en date du 7 juillet 2020 par lequel le tribunal administratif de Grenoble n'a que partiellement fait droit à sa demande en n'annulant que l'article 3 de l'arrêté du 10 janvier 2018 le nommant dans le grade de chef de service principal de 1ère classe de police municipale entre le 1er janvier 2015 et 6 février 2018.

**Par décision 2023-01, en date du 3 janvier 2023,** désignation de la SELARL LANDOT & ASSOCIÉS, pour assurer la représentation de la commune dans l'affaire qui l'oppose monsieur Patrice LACHENAL, pour édification d'une construction irrégulière, sur les parcelles section C n°577 et 775, sises chemin des Vignes à Albertville en réalisant une maison d'habitation dans une zone agricole sans permis de construire.

**Par décision 2023-02, en date du 3 janvier 2023,** désignation de la SELARL LANDOT & ASSOCIÉS, pour assurer la représentation de la commune dans l'affaire qui l'oppose monsieur Alexis COCOZZA, requête du 1<sup>er</sup> décembre 2022 contre la commune d'Albertville - recours pour excès de pouvoir - demandant d'annuler la décision de refus du maire d'Albertville formalisée par sa correspondance en date du 24 octobre 2022 de procéder à l'indemnisation des jours de congés et des heures supplémentaires non pris et déposés sur son compte épargne temps.

**Par décision 2023-03, en date du 25 janvier 2023,** désignation de Maître Nicolas POLUBOCSKO, avocat à Paris, pour assurer la représentation de la commune dans l'affaire qui l'oppose à la société ORIKIA PROMOTION, requête du 19 janvier 2023 contre la commune d'Albertville demandant d'annuler l'arrêté n° PC 07301122D1038 daté du 1<sup>er</sup> décembre 2022 par lequel le Maire de la commune d'ALBERTVILLE a refusé un permis de construire à la société ORIKIA PROMOTION pour la réalisation d'une construction de deux immeubles de logement, sis 98 Rue de la Combe de Savoie, à ALBERTVILLE, et enjoignant la commune d'ALBERTVILLE à lui délivrer un permis de construire pour son projet, dans un délai de dix jours à compter de la notification du jugement à intervenir et ce, sous astreinte de 300 euros par jour de retard.

**Par décision 2023-06, en date du 2 février 2023,** désignation de Maître Nicolas POLUBOCSKO, avocat à Paris, pour assurer la représentation de la commune dans l'affaire qui l'oppose à la SCI COURBETON, requête devant le tribunal administratif de Grenoble déposée par LA SCI COURBETON dont le siège social est situé 62 Rue de la République 73200 Albertville représentée par son représentant légal, son Gérant, Mr Bernard Grolée, requête du 30 janvier 2023 contre la commune d'Albertville - recours pour excès de pouvoir - demandant :

- d'annuler l'arrêté du maire de la commune d'Albertville du 1er septembre 2022 d'opposition à la déclaration préalable n° 0730112205156, formalisée par la SCI COURBETON le 1<sup>er</sup> août 2022
- d'annuler la décision du 19 décembre 2022 de rejet du recours contentieux, formalisé par la SCI COURBETON le 24 août 2022 à l'encontre de l'arrêté du 1<sup>er</sup> septembre

#### DEMANDES DE SUBVENTION

**Par décision 2023-04, en date du 1<sup>er</sup> février 2023,**  
**Demande de subvention d'un montant de 2 812,50 € HT**  
**Auprès de la Banque des territoires**

Dans le cadre du programme Petites villes de demain

Pour l'opération suivante : Étude d'une foncière de redynamisation, d'un montant total de 5 625 € HT.

**Par décision 2023-07, en date du 14 février 2023,  
Demande de subvention d'un montant de 28 462 €  
Après de L'Agence nationale de la cohésion des territoires (ANCT), La Banque des  
territoires et L'Agence nationale de l'habitat (ANAH)**

Dans le cadre du programme Petites villes de demain

Pour l'opération suivante : Appui à l'ingénierie pour le poste de chef de projet Petites villes de demain

– Année 2 d'un coût total de 37 950 €.

**Dépôt le 7 novembre 2022**

**Demande de subvention d'un montant de 313 810 €**

**Après de la Caisse d'allocations familiales de la Savoie**

**Pour la réhabilitation de locaux dans le bâtiment Les Colombes**

Au titre de la subvention d'investissement sur fonds locaux

Montant total de l'opération : 392 262 €

**Pour la rénovation et l'extension du groupe scolaire du val des roses**

Montant total de l'opération : 7 253 856 €

**Dépôt le 4 août 2022**

**Demande de subvention d'un montant de 550 000 €**

**Après du Département de la Savoie**

Au titre du contrat départemental Arlysère

**Dépôt le 13 janvier 2023**

**Après de l'État**

**Demande de subvention d'un montant de 500 000 €**

Au titre du DSIL

**Dépôt le 24 février 2023**

**Après de la Région**

**Demande de subvention d'un montant de 1 million €**

Au titre du dispositif « Aménager mon territoire »

**Dépôt le 30 janvier 2023**

**Après de la Caisse d'allocations familiales de la Savoie**

**Demande de subvention d'un montant de 300 000 €**

Au titre du périscolaire et des espaces ouverts aux habitants du quartier prioritaire de la ville

Dépenses : 1 206 914,40 €

## **DROITS ET TARIFS SANS CARACTÈRE FISCAL**

**Par décision 2023-05, en date du 2 février 2023,** le catalogue des tarifs et taxes diverses 2022-2023 est modifié comme suit au chapitre Cuisine centrale, ligne AUTRES ETABLISSEMENTS, pour la prestation « Repas adulte » :

- repas adulte non livré avec boisson à 6,68 € HT est remplacé par :
- **repas adulte non livré sans boisson à 6,68 € HT.**

## **DÉCISIONS CONCERNANT LE DÉPÔT DES DEMANDES D'AUTORISATIONS D'URBANISME**

Déclaration préalable n°07301123D510 pour la modification de la façade de l'atelier menuiserie déposée le 19/01/2023.

## **DÉCISIONS CONCERNANT LA CONCLUSION ET LA RÉVISION DU LOUAGE DE CHOSES POUR UNE DURÉE N'EXCÉDANT PAS DOUZE ANS**

Date décision	Bénéficiaire	Adresse	Durée	Nature des locaux	Conditions
19/12/22	CROIX ROUGE	Hangar 27 rue Paul Yvan Lagarde	01/01/23 31/12/23	Hangar RDC 316,65 m <sup>2</sup> Bureau 9,87 m <sup>2</sup> Garage 1 - 60,08 m <sup>2</sup> Garage 2 - 32,30 m <sup>2</sup> Garage 3 - 32,27 m <sup>2</sup> Garage 4 - 73,39 m <sup>2</sup> Garage 5 - 24,19 m <sup>2</sup> Garage ouvert - 82,11 m <sup>2</sup> WC - 2,44 m <sup>2</sup>	797,44 €
19/12/22	CROIX ROUGE	CENTRE JOSEPH BUET 2 Rue Pargoud	01/01/23 31/12/23	282,65 m <sup>2</sup> de locaux soit 231,07 m <sup>2</sup> de bureaux 51,58 m <sup>2</sup> de stockage	4 103,56 € <small>charges comprises</small>
15/12/22	UFC QUE CHOISIR	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/25	Bureaux n°115 et 116, 1 <sup>er</sup> étage de 28 m <sup>2</sup> et 18 m <sup>2</sup> = 46m <sup>2</sup>	782,00 €
12/12/22	MOUVEMENT VIE LIBRE	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/25	Bureau n°216, 2ème étage de 18 m <sup>2</sup>	306,00 €
15/12/22	GYMNASTIQUE VOLONTAIRE	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/25	Bureau n°103, 1 <sup>er</sup> étage de 28 m <sup>2</sup>	476,00 €
14/12/22	JALMALV	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/25	Bureau n°112, 1 <sup>er</sup> étage de 18 m <sup>2</sup>	306,00 €
09/12/22	CONVIVANCE	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/25	Bureau n°218, 3ème étage de 18 m <sup>2</sup>	306,00 €
15/12/22	APPEL	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/25	Bureaux n°117 et 119, 1 <sup>er</sup> étage de 36 m <sup>2</sup>	612,00 €
19/12/22	AAL	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/25	Bureaux n°108 et 109, 1 <sup>er</sup> étage de 28 m <sup>2</sup> et 18 m <sup>2</sup> = 46m <sup>2</sup>	782,00 €
19/12/22	EMRA	SALLE RENÉ CASSIN Sous sol niveau 1	01/01/23 31/12/23	234,30 m <sup>2</sup> soit 24,69 m <sup>2</sup> de stockage 209,62 m <sup>2</sup> de bureau/salle répétition	3 647,40 € Charges comprises
15/12/22	RYTHMICO AERO GYMNASTIQUE	GYMNASÉ PLAINE CONFLANS 13 Rue Lieutenant Eysseric	01/01/23 31/12/23	Un local stockage 14 m <sup>2</sup>	Gracieux
20/12/22	CO FACTORY	MAISON FERRIER DE LA BATHE 8 Place de Conflans	01/01/23 31/12/23	Locaux de 121,35 m <sup>2</sup> 1 <sup>er</sup> étage : 1 salle de 48,32 m <sup>2</sup> 1 salle de 27,46 m <sup>2</sup> 1 salle de 36,80 m <sup>2</sup> 1 salle de stockage 8,77 m <sup>2</sup>	1 943,68 € <small>charges comprises</small>
14/12/22	PERQUIN Joëlle	8 rue des Galbouds	01/01/23 31/12/23	Garage	754,80 €
15/12/22	ALLUMES DU CHROME	ESPACE ASSOCIATIF 21 Rue des Fleurs	01/01/23 31/12/23	Bâtiment C Local de stockage de 11,32 m <sup>2</sup> Simple n°23	38,40 €
19/12/22	ASSAU	GYMNASÉ PARC H. DUJOL 624 Avenue Joseph Fontanel	01/01/23 31/12/23	Salle de réception de 66 m <sup>2</sup> Un bureau de 20 m <sup>2</sup>	Gracieux
12/12/22	SCOUTS	CHEMIN DE L'OLIVET 120 Chemin de l'Olivet	01/01/23 31/12/23	RDC : 1 local de stockage de 92,66 m <sup>2</sup> 1 entrée de 10,90 m <sup>2</sup> 1 <sup>er</sup> étage : 1 bureau de 14,77 m <sup>2</sup> 1 bureau de 14,35 m <sup>2</sup> 1 bureau de 22,81 m <sup>2</sup> 1 bureau de 23 m <sup>2</sup> Sanitaires de 1,52 m <sup>2</sup> Escalier/couloir de 17,65 m <sup>2</sup>	Gracieux
21/12/22	COMITE DES FETES	ESPACE ASSOCIATIF 21 Rue des Fleurs	01/01/23 31/12/23	Bungalow C Local double N°18 et 19 - 23,91 m <sup>2</sup>	81,20 €
18/12/22	THÉÂTRE DU SYCOMORE	ESPACE ASSOCIATIF 21 Rue des Fleurs	01/01/23 31/12/23	Local de stockage de 53,14 m <sup>2</sup> Module triple 20, 20 bis et 21 - 40,65 m <sup>2</sup> + module simple 22 - 12,40 m <sup>2</sup>	180,66 €
21/12/22	CSF	MONTEE A HUGUES EX MAT 19 Montée Adolphe Hugues	01/01/23 31/12/23	170,34 m <sup>2</sup> constant en 72,41 m <sup>2</sup> de stockage 97,93 m <sup>2</sup> de bibliothèque	577,78 €
22/12/22	APFA	Forêt de Rhonne Chalets forestiers	01/01/23 31/12/25	2 chalets forestiers - Parcelle G 356	Gracieux
19/12/22	TENNIS DE TABLE ALBERTVILLE	GYMNASÉ PLAINE CONFLANS 13 Rue Lieutenant Eysseric	01/01/23 31/12/23	Un local de 12 m <sup>2</sup> cuisine/bar Un bureau de 8 m <sup>2</sup> Un local de stockage de 6 m <sup>2</sup>	Gracieux
15/12/22	WMOOV	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/25	Bureau n°317, 3ème étage de 18 m <sup>2</sup>	306,00 €
27/12/22	FNATH	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/25	Bureaux n°106 et 107, 1 <sup>er</sup> étage de 2x18 m <sup>2</sup> = 36 m <sup>2</sup>	612,00 €
27/12/22	BÉNÉVOLES 92	ESPACE ASSOCIATIF 21 Rue des Fleurs	01/01/23 31/12/23	Bungalow C Local N°27 et 28 - 23,81 m <sup>2</sup>	Gracieux
24/12/22	ASSOCIATION CREMATISTE	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/25	Bureau n°105, 1 <sup>er</sup> étage de 18 m <sup>2</sup>	306,00 €
28/12/22	AAPPMA	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/25	Bureau n°320, 3ème étage de 20 m <sup>2</sup>	442,00 €

03/01/23	GRUPE FOLKLORIQUE DE CONFLANS	Maison Perrier de la Bathie 8 Place de de Conflans	01/01/23 31/12/23	1 local de stockage de 25,50 m <sup>2</sup> + salle partagée Claude Léger gratuite	87,96 €
04/01/23	CLUB DE PLONGÉE SOUS MARINE	ESPACE ASSOCIATIF 21 Rue des Fleurs	01/01/23 31/12/23	Bungalow C Locaux N°24 – 11,37 m <sup>2</sup>	38,66 €
30/12/22	AMIS DU VIEUX CONFLANS	MAISON PERRIER DE LA BATHIE Place de Conflans	01/01/23 31/12/23	Locaux de 185,49 m <sup>2</sup> : Bibliothèque 1 - 15,66 m <sup>2</sup> Bibliothèque 2 – 24,55 m <sup>2</sup> Salle Johnny Drevet – 41,67 m <sup>2</sup> Salle d'archives Hudry – 23,09 m <sup>2</sup> Salle d'archives 1 – 16,21 m <sup>2</sup> Salle d'archives 2 – 16,57 m <sup>2</sup> Bureau – 20,66 m <sup>2</sup> Stockage – 7,06 m <sup>2</sup>	2 621,20 €
09/01/23	CAF	ESPACE ASSOCIATIF 21 Rue des Fleurs	01/01/23 31/12/23	Bâtiment B 36,40 m <sup>2</sup> Module 2 – 12,49 m <sup>2</sup> Module 4 – 12,54 m <sup>2</sup> Module 4 bis – 11,37 m <sup>2</sup>	123,76 €
22/12/22	ANCIENS COMBATTANTS UNION FEDERALE D'ALBERTVILLE	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/23	Bureau n°102, 1 <sup>er</sup> étage de 28 m <sup>2</sup> locaux partagés Souvenir Français	238,00 €
05/01/23	AAE	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/23	Bureaux n°121 et 122, 1 <sup>er</sup> étage de 26 m <sup>2</sup> et 18 m <sup>2</sup> = 44m <sup>2</sup>	782,00 €
28/12/22	JAZZBERTVILLE	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/23	Bureau n°222, 2ème étage de 18 m <sup>2</sup>	306,00 €
10/01/23	L'ATELIER DE MES AMIES	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/23	Local stockage box n°10 dans le local de rangement n°2 – 4,20 m <sup>2</sup>	14,28 €
12/11/22	SOUA	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/23	Bureau n°210, 2ème étage 18 m <sup>2</sup>	306,00 €
09/01/23	SOU DES ECOLES	ESPACE ASSOCIATIF 21 Rue des Fleurs	01/01/23 31/12/23	Bâtiment Secrétariat 133,65 m <sup>2</sup> 1 pièce de 110 m <sup>2</sup> 1 pièce 8 m <sup>2</sup> Sanitaires 6 m <sup>2</sup> Espace circulation	Gracieux
03/01/23	APFA	MAT PLAIN CONFLANS 208 Av du Pont de Rhonna	01/01/23 31/12/23	Garage pour stockage 12 m <sup>2</sup>	40,80 €
11/01/23	DOLCE VITA	MONTÉE A HUGUES EX MAT 19 Montée Adolphe Hugues	01/01/23 31/12/23	Salle de stockage de 50,35 m <sup>2</sup>	Gracieux
12/01/23	MLJ CAMPUS	EEEPVS 45 Av Jean Jaures	01/01/23 31/12/23	Salle l'étape	10 500 € HT
03/01/23	ASSOCIATION SPORTIVE ET CULTURELLE DES PORTUGAIS	126 Rue des Usines	01/01/23 31/12/24	Locaux de 120,25 m <sup>2</sup> 97,39 m <sup>2</sup> x 11,10 € = 22,86 m <sup>2</sup> x 3,40 €	1 158,75 € Hors Suides
13/01/23	ROUE LIBRE	ESPACE ASSOCIATIF 21 Rue des Fleurs	01/01/23 31/12/23	Bungalow Ito Bâtiment C – 37,74 m <sup>2</sup> Module N°12 – 12,54 m <sup>2</sup> Module double N°13 et 14 – 25,20 m <sup>2</sup> A compter du 01/04/21 en plus : Bungalow Bleuets Bâtiment B 49,06 m <sup>2</sup> Locaux double N°5/7/8/9 Surface totale 86,90 m <sup>2</sup>	295,12 €
13/01/23	JARDINS FAMILIAUX	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/23	Bureau n°213, 2ème étage de 18 m <sup>2</sup>	306,00 €
11/01/23	SOUVENIR FRANCAIS	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/23	Bureau n°102, 1 <sup>er</sup> étage de 28 m <sup>2</sup> locaux Partagés Anciens Combattants – bc 14 m <sup>2</sup>	238,00 €
16/01/23	ORCHESTRE D'HARMONIE	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/23	Bureau n°212, 2ème étage de 18 m <sup>2</sup>	306,00 €
01/01/23	MOTO CLUB DYNAMIK	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/23	Bureau n°114, 1 <sup>er</sup> étage de 28 m <sup>2</sup> Un local de stockage de 20 m <sup>2</sup>	544,00 €
10/01/23	VANCRE LA MUCOVISCIDOSE	ESPACE ASSOCIATIF 21 Rue des Fleurs	01/01/23 31/12/23	Bungalow B Local N°6 12,49 m <sup>2</sup>	42,47 €
19/12/23	AVANT GARDE	GYMNASE PLAIN CONFLANS 13 Rue Lieutenant Eysseric	01/01/23 31/12/23	Un bureau de 18,20 m <sup>2</sup> Locaux stockage 18 et 1,25 m <sup>2</sup>	Gracieux
15/01/23	FRANCE PALESTINE SOLIDARITE	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/23	Bureau n°110, 1 <sup>er</sup> étage de 18 m <sup>2</sup>	306,00 €
13/01/23	ALPBUS FOURNIER	Terrain Ex-SAMSE	06/02/23 19/02/23	Espace de stationnement 20 bus	10 €/bus/jour
23/01/23	AVU des Savoie	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/23	Bureaux n°300 - 28m <sup>2</sup> et 304 - 18m <sup>2</sup> , 3ème étage - 46 m <sup>2</sup> 74,20 m <sup>2</sup> dont 1 bureau de 19,40 m <sup>2</sup> 1 bureau de 46,10 m <sup>2</sup> 1 local de stockage de 6,70 m <sup>2</sup> 1 salle de réunion partagée avec tous les clubs	782,00 €
24/01/23	SKI CLUB BELLE ÉTOILE	CENTRE JOSEPH BUET 2 Rue Pargoud	01/01/23 31/12/23	Locaux de 257,20 m <sup>2</sup> 1 bureau de 35,42 m <sup>2</sup> 1 bureau de 12,74 m <sup>2</sup> 1 salle de 53,39 m <sup>2</sup> 1 cuisine de 9,76 m <sup>2</sup> Sanitaires de 20,53 m <sup>2</sup> Entrée de 10,96 m <sup>2</sup> Hangar de 114,40 m <sup>2</sup>	1 143,08 € Hors taxes
25/01/23	TRANS SERVICE ASSOCIATION	CHEMIN DE L'OLIVET 120 Chemin de l'Olivet	01/01/23 31/12/23	Bureau n°110, 1 <sup>er</sup> étage de 18 m <sup>2</sup>	306,00 €
09/01/23	ETEROCLIT THEATRE	ESPACE ASSOCIATIF 21 Rue des Fleurs	01/01/23 31/12/23	Bungalow C Locaux N°17 – 12,54 m <sup>2</sup>	42,64 €
24/01/23	COMPAGNIE DU SAFTO	MAISON DES ASSOCIATIONS 21 Rue G. Lamarque	01/01/23 31/12/23	Bureau n°110, 1 <sup>er</sup> étage de 18 m <sup>2</sup>	306,00 €
08/02/23	ALBERTVILLE OLYMPIQUE SPORT	Bâtiment SAMSE 4 Avenue de Winnenden	01/01/23 31/12/23	Bâtiment EX SAMSE Hall 2 – 150 m <sup>2</sup>	510,00 €

### **3° Remerciements des associations**

Jacqueline ROUX

Les associations suivantes remercient la municipalité pour le versement d'une subvention :

- JALMALV
- L'office National des Anciens Combattants et Victimes de guerre

### **4° Événements familiaux**

FRÉDÉRIC BURNIER FRAMBORET

Au nom du conseil municipal, Monsieur le maire adresse ses sincères condoléances à Sylvaine MOLLIEUX DOJON, adjoint technique principal de 2ème classe pour le décès de sa maman le 11 décembre 2022.

Au nom du conseil municipal, Monsieur le maire adresse ses sincères félicitations à Thomas HOLLECKER, adjoint technique au service parc auto pour la naissance de sa fille Léa, le 7 décembre 2022.

-----  
**LE PROCHAIN CONSEIL MUNICIPAL EST PROGRAMMÉ  
LUNDI 27 MARS 2023 A 18H00**

## DELIBERATIONS SANS DEBAT

<b>N°1</b>	ST
<b>OBJET</b>	<b>PROJET-TRAVAUX-ECONOMIE PETITES VILLES DE DEMAIN - Approbation de la convention cadre entre l'État, la communauté d'agglomération d'Arlysère et les villes d'Albertville et d'Ugine</b>
<b>RAPPORTEUR</b>	Frédéric BURNIER FRAMBORET
<b>Pièce jointe</b>	Convention cadre « Petites Villes de Demain » et ses annexes valant Opération de Revitalisation du Territoire (ORT)

Le programme « Petites Villes de Demain » (PVD) a été lancé le 1er octobre 2020 par l'Etat afin de soutenir et de faciliter les dynamiques de transition déjà engagées dans certains territoires avec mise en œuvre d'un projet de revitalisation personnalisé.

La candidature de la ville d'Albertville au dispositif « Petites villes de demain », déposée le 29 octobre 2020, a été retenue par l'Etat.

En date du 17 mai 2021, le conseil municipal d'Albertville confortait l'engagement de la commune dans le programme « Petites villes de Demain » en autorisant la signature de la convention d'adhésion. S'en est suivi la signature de la convention d'adhésion le 12 juillet 2021 pour Albertville.

Sur la base des projets de territoire, le programme « Petites villes de demain » décline, par orientation stratégique, des actions opérationnelles pour conduire sa démarche de transformation à moyen et long terme, pour le renforcement des fonctions de centralité au bénéfice de la qualité de vie de ses habitants et des territoires alentours, dans une trajectoire dynamique et engagée dans la transition écologique. Le programme mobilise dans la durée les moyens des partenaires publics et privés.

Le dispositif « Petites villes de demain » constitue pour Albertville une opportunité permettant de générer l'effet levier nécessaire à la mise en œuvre d'une stratégie ambitieuse par la définition d'une Opération de Revitalisation du Territoire (ORT).

Le programme « Petites villes de demain » répondant à une stratégie territoriale, les actions menées par ces communes doivent être concertées et partagées avec la communauté d'agglomération Arlysère, afin d'offrir une cohérence sur l'ensemble du territoire.

Pour ce faire, le programme prévoit :

- La création d'une convention cadre dite « chapeau » à l'échelle du territoire d'Arlysère, intégrant les communes « Petites villes de demain » du territoire : Albertville et Ugine.  
Cette convention définit les modalités de mise en œuvre du dispositif d'Opération de Revitalisation des Territoires (ORT) des deux communes en cohérence avec le projet de territoire à l'échelle de l'agglomération d'Arlysère.
- La création d'une convention dite « fille » à échelle communale et spécifique à chaque commune, rattachée à la convention « chapeau ».  
Cette convention définit les modalités de mise en œuvre du dispositif d'Opération de Revitalisation des Territoires (ORT) au sein des territoires de chaque commune.

Aujourd'hui, la convention cadre dite « chapeau » à l'échelle du territoire d'Arlysère est finalisée.

La convention dite « fille » à échelle communale et spécifique à Albertville est actuellement en cours de réalisation. Elle fera prochainement l'objet d'une demande d'approbation.

Il convient donc d'approuver la convention et d'autoriser sa signature.

Je vous propose :

- d'approuver la convention cadre dite « chapeau » à l'échelle du territoire d'Arlysière, intégrant les communes « Petites villes de demain » d'Albertville et d'Ugine ;
- d'autoriser le maire ou un adjoint ayant délégation à signer la convention ci-annexée.

## INTERVENTIONS

### **Claudie LEGER :**

« On souhaitait commenter ce que nous avons déjà vu par ailleurs au conseil d'agglomération puisque la convention chapeau et la convention concernant le centre ville d'Ugine ont été approuvées en conseil d'agglo. L'on déplore que cela ne soit pas fait simultanément ou presque avec la ville d'Albertville, l'intérêt du dispositif étant bien d'avoir une cohérence entre les deux territoires et de pouvoir influencer aussi la dynamique de l'ensemble de l'agglomération.

Petites villes de demain est un programme qui doit permettre de débloquer plus facilement des crédits auprès des différents partenaires mais il n'y a aucune garantie sur le financement des actions que l'on pourra présenter.

Un état des lieux avait été fait qu'il est intéressant de rappeler. Il fait le constat de la dévitalisation de nos bourgs-centres et interpelle à plusieurs titres : un vieillissement de la population, une taille des ménages qui diminue de plus en plus, avec des familles monoparentales et notamment des femmes, un niveau médian des revenus qui se réduit, une paupérisation, presque 19 % de la population albertvilloise qui vit dans une situation de pauvreté, un taux de chômage de 14 % sur Albertville, on est bien au-delà de la moyenne départementale. Egalement des problématiques de logement qu'il va falloir traiter au travers de ce programme parce que l'on a beaucoup plus de locataires que de propriétaires sur le territoire. Partant de ces constats, il va falloir que le programme d'actions axe sur tous ces aspects et essaye de résoudre ces problématiques.

Un recrutement d'un chargé de mission Petites villes de demain a été lancé à la fin de l'année dernière, c'est un contrat qui a été signé en 2021, de nombreuses études ont été faites par ailleurs, sur le commerce, sur le centre ville, on se demande pourquoi la convention d'Albertville n'a pas été présentée ce soir ? »

### **Monsieur le maire :**

« Vous parliez de paupérisation du centre ville et de vacance, commerciale et en termes de logements sur le centre ville. Deux études ont été menées, dont l'une l'année dernière par AID sur la vacance commerciale. Cette étude sert à alimenter aujourd'hui la demande de la foncière du département pour prendre contact avec les propriétaires de cellules commerciales vides. Nous avons transmis tous les éléments à l'EPFL et au département de la Savoie qui, aujourd'hui, font le tour de tous les financeurs pour pouvoir mettre en place cette foncière et revenir vers nous d'ici une petite année pour identifier quels sont les locaux vacants intéressants ou prioritaires à acquérir dans le cadre de cette revitalisation des commerces.

L'étude sur la vacance en termes de logements, réalisée par l'ADIL, est en cours. La première phase de cette étude, rendue il y a 15 jours, a permis de repérer environ 400 logements sur Albertville, principalement concentrés sur la rue de la République et la rue Gambetta, qui connaissent une vacance de plus de deux ans. La deuxième phase de cette étude permettra d'identifier la cause de ces vacances, sachant qu'il y a plusieurs causes : des situations familiales complexes (successions non réglées, personnes n'habitant pas sur le territoire), des causes sociales (des parents qui partent en EHPAD et des enfants qui ne vendent pas), et aussi des commerçants de la rue de la République qui se servent de leurs logements comme hangars garages, réserves, et empêchent la mise à disposition de

logements sur le centre ville. Cette deuxième phase de diagnostic devrait se terminer fin mai. Ensuite, on prendra contact avec 10-15 propriétaires de logements de centre ville pour travailler avec eux, et voir ceux qui seraient susceptibles d'être volontaires pour réaliser des travaux, réhabiliter, pour les informer des aides auxquelles ils pourraient prétendre et dont ils pourraient bénéficier, dans le cadre notamment de la rénovation énergétique, de la rénovation des façades, de la remise en fonction de leurs logements, avec des obligations et des dispositifs incitatifs fiscaux.

On en est là aujourd'hui, c'était trop tôt pour présenter cette convention d'Albertville qui sera sûrement présentée au mois de juin.»

**Laurent GRAZIANO :**

« Le fait d'être relativement aligné entre les deux collectivités cela a un intérêt dans la mesure où le chef de projet petites villes de demain est recruté et partagé par les deux collectivités. »

**Monsieur le maire :**

« Non, le chef de projet Petites villes de demain a été recruté par la ville d'Albertville et ne travaille que pour la ville d'Albertville. A Ugine, ils avaient déjà un manager de centre ville. »

**Laurent GRAZIANO :**

« A un moment donné, il avait été question de mutualiser le poste sur les deux collectivités. »

**Monsieur le maire :**

« C'est ce qui avait été dit lors de la mise en œuvre de Petites villes de demain, pour montrer la complémentarité entre les deux villes, l'une avec un manager de centre ville parce qu'il y avait une problématique plus commerciale sur Ugine, ce qui ne veut pas dire que nous n'en ayons pas, et l'autre, Albertville, plus centrée sur la problématique du logement. Aujourd'hui, force est de constater que nous avançons sur le côté logement avec notre chargée de mission et que la ville d'Ugine est plus partie sur le côté commerce. »

**Claudie LEGER :**

« La dévitalisation est à la fois une question de logements et de commerces, mais aussi de services. C'est bien pointé dans l'état des lieux : l'éloignement des personnes de l'accès au droit, de l'accès à la santé, et la question des familles monoparentales et la paupérisation. Est-ce qu'il y a des axes d'étude pour mettre en place des actions en ce sens ? »

**Monsieur le maire :**

« Sur le centre ville d'Albertville, on ne manque pas de services, ils sont tous là, on pourrait même citer le centre socio-culturel en plein coeur du centre ville, au parc Aubry, et tous les services essentiels à la personne et l'espace santé sont à proximité du centre ville. Concernant les quartiers, la maison de la justice et du droit va se retrouver dans le quartier Sainte-Thérèse, de même que la maison France service, à la poste Sainte-Thérèse. On travaille sur l'ensemble de la ville l'accès au plus proche de la population de tous ces services. »

**Claudie LEGER :**

« Je pense qu'il y a des choses à creuser du côté des familles monoparentales et des services que l'on pourrait apporter aux femmes seules et qui ont à gérer des enfants et ne peuvent pas en même temps rechercher un emploi. Je pense qu'il y a des choses à travailler sur ces personnes dans ce programme d'actions.

Sur la méthode, comment comptez-vous faire ? Est-ce que la chargée de mission a un cahier des charges pour travailler avec les habitants, pour travailler avec les commerçants ?

**Monsieur le maire :**

« Elle travaille vraiment sur le volet urbanisme, elle est en train de faire son état des lieux sur l'ensemble de la collectivité, elle travaille à la fois avec la révision du PLU, elle travaille sur toutes les problématiques d'accès aux services ou de paupérisation de la population. »

**Pascale VOUTIER-REPELLIN :**

« La Caisse d'allocations familiales a lancé une grande enquête au début de l'été dernier auprès des allocataires pour connaître le nombre de familles monoparentales et pour leur demander s'ils étaient intéressés par des rencontres pour échanger sur leurs difficultés. Une action est mise en place en collaboration avec la CAF et le centre socio-culturel sur les parents solos, papas ou mamans. Une centaine de personnes ont répondu, cela montre qu'il y a un réel intérêt. Une réflexion et une action concrète sur quelques familles sont en cours. »

**Claudie LEGER :**

« Quel est l'objectif au-delà du partage des problématiques ? C'est de déployer des aides spécifiques ? »

**Pascale VOUTIER-REPELLIN :**

« Oui, à partir du moment où ces personnes ont été identifiées grâce à la CAF, le CSC est là pour répondre aux attentes des habitants, avec les responsables du pôle famille, cela va leur permettre de pouvoir orienter les personnes vers les structures susceptibles de les aider au mieux pour le retour à l'emploi, et bénéficier de certains accompagnements, etc. »

**Monsieur le maire :**

« C'est la politique du CSC typiquement, hors du dispositif Petites villes de demain aujourd'hui et s'il y avait des liens à faire on les ferait. »

**Stéphane JAY :**

« Qui est-ce qui aura en charge la partie commerciale ? »

**Monsieur le maire :**

« Il n'y a pas d'agent spécifiquement aujourd'hui, hormis le service de Mireille Béranger, avec Maryline Pointet. Concernant le manager du centre ville, les différents recrutements ont été infructueux, on n'a trouvé personne de vraiment pertinent pour assurer cette mission. On se passe pour l'instant de ce poste sachant que ces postes de manager de centre ville sont des postes assez vagues, il n'y a pas de formation manager de centre ville aujourd'hui. On sait faire avec le personnel que l'on a à notre disposition et c'est le choix que nous avons fait, sachant que nous travaillons sur le fond avec le département et l'EPFL de la Savoie pour l'acquisition des cellules commerciales vacantes. »

**Stéphane JAY :**

« Mais Ugine a réussi à recruter. »

**Monsieur le maire :**

« Moutiers aussi, c'est parfait. »

**Claudie LEGER :**

« Il est sur la stratégie d'entreprise, sur la stratégie commerciale, et cela nécessiterait peut-être d'avoir un retour d'expérience partagé. »

**Stéphane JAY :**

« Il me semble que lors d'un précédent conseil municipal, on avait parlé de la fiche de poste et de toutes les caractéristiques que l'on attendait du manager, et on avait émis des réserves sur la catégorisation du poste par rapport à la technicité qui en était attendue. Ne pensez-vous pas que c'est ça qui occasionne la difficulté de ce recrutement ? »

**Morgan CHEVASSU :**

« On reste de toute façon épaulé par le cabinet AID qui a réalisé la première étude et c'est grâce à eux, grâce au responsable des cellules commerciales en centre ville que l'on a pu se rapprocher des structures départementales pour la création de la foncière. »

**Laurent GRAZIANO :**

« L'avantage d'avoir une personne dédiée, c'est que quand on est élu on est aussi

professionnel et on ne peut pas consacrer une amplitude énorme sur des problématiques qui sont des problématiques de fond, on ne peut pas y passer 35 heures par semaine comme c'est le cas d'une personne dédiée. »

**Monsieur le maire :**

« Je n'ai pas dit que Morgan était manager de centre ville, on a un élu, on a un service en la personne de Mireille Béranger et de Maryline Pointet qui sont là aussi pour cela. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Je voulais savoir si vous étiez d'accord avec Franck LOMBARD qui en conseil d'agglo a dit que ce programme ne servait pas à grand-chose. On aimerait avoir votre avis sur ce programme. »

**Monsieur le maire :**

« Il ne sert pas à grand-chose si on en attend de l'argent et de l'argent qui ruisselle à flots et des subventions et des fonds de dotation. Le programme Petites villes de demain, c'est une boîte à outils, qui permet d'accéder à différents partenaires et de financer des études comme celles dont on vous a parlé. »

**Jean-Pierre JARRE :**

« Petite intervention par rapport à Claudie qui nous a dit qu'il y avait un taux de chômage de plus 14 % sur Albertville. Je n'ai pas les mêmes chiffres. »

**Claudie LEGER :**

« C'est dans le diagnostic de la convention chapeau. »

**Jean-Pierre JARRE :**

« Alors c'est peut-être sur les quartiers prioritaires. Au niveau du territoire Albertvillois, on est à 5,5 %. »

**Jean-François BRUGNON :**

« Pôle emploi annonce des chiffres entre 6 et 7 % sur Albertville. »

**DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

<b>N°2</b>	ST
<b>OBJET</b>	<b>PROJETS-TRAVAUX-ECONOMIE</b> <b>Acquisitions et aliénations diverses</b> <b>Projet réhabilitation de l'ancien hôtel des impôts -</b> <b>Désaffectation et déclassement du domaine public,</b> <b>élargissement de voirie, cession, acquisition, servitude de</b> <b>passage, mise à disposition – Rue Joseph Mugnier et quai</b> <b>des Allobroges</b>
<b>RAPPORTEUR</b>	Frédéric BURNIER FRAMBORET
<b>PIECE JOINTE</b>	Rapport enquête publique + plan

Dans le cadre du projet de réhabilitation de l'ancien hôtel des impôts rue Joseph Mugnier, le conseil municipal a approuvé par délibération n° 5 en date du 26 septembre 2022 le recours à la procédure d'enquête publique préalable à la désaffectation et au déclassement du domaine public communal rue Joseph Mugnier et quai des Allobroges ainsi qu'à l'élargissement de voirie quai des Allobroges.

L'enquête publique s'est déroulée du jeudi 20 octobre 2022 à 9h00 jusqu'au jeudi 3 novembre 2022 à 17h00 à l'hôtel de ville.

A l'issue de cette enquête publique, Monsieur Jean-Louis PRESSE, commissaire-enquêteur, a rendu un avis favorable motivé sur le dossier.

Monsieur Arthur MUZARD domicilié 161 route du Plan du Carroz 73460 Notre Dame des Millières, a déposé, le 3 juin 2022, une demande de permis de construire n° 07301122D1027 sur les parcelles cadastrées section AK 279 et AK 486 rue Joseph Mugnier. Il a souhaité pour permettre la réhabilitation de l'ancien hôtel des impôts :

- acquérir une emprise foncière d'environ 110 m<sup>2</sup> issue du domaine public communal longeant la voirie quai des Allobroges cadastrée section AK 284 ;
- disposer d'une emprise foncière d'environ 155 m<sup>2</sup> issue du domaine public de la commune rue Joseph Mugnier, la commune en restera propriétaire.

Parallèlement, la commune envisage d'acquérir une bande foncière d'environ 25 m<sup>2</sup> issue de la parcelle AK 279 afin de sécuriser le trottoir longeant la voirie quai des Allobroges, et de disposer également d'une emprise d'environ 58 m<sup>2</sup> sur la parcelle AK 279 pour la création d'un cheminement public piéton au droit du futur projet.

L'intervention d'un géomètre expert permettra de définir avec exactitude les emprises foncières définies ci-dessus.

Vu l'article L141-3 du code de la voirie routière, relatif au classement et au déclassement de voies communales, après enquête publique effectuée selon les modalités prévues aux articles R141-4 à R141-10 dudit code ;

Vu l'article L141-4 et suivants du code de la voirie routière, fixant les conditions de réalisation des enquêtes publiques relatives au classement, à l'ouverture, au redressement, à la fixation de la largeur et au déclassement des voies communales ;

Vu la délibération n° 5 du conseil municipal en date du 26 septembre 2022 approuvant le recours à la procédure d'enquête publique préalable à la désaffectation et de déclassement du domaine public communal rue Joseph Mugnier et quai des Allobroges ainsi qu'à l'élargissement de voirie quai des Allobroges ;

Vu l'arrêté municipal n°2022-501 du 27 septembre 2022 prescrivant l'ouverture et les modalités de l'enquête publique ;

Vu l'enquête publique organisée du jeudi 20 octobre 2022 jusqu'au jeudi 3 novembre 2022 ;

Vu l'avis favorable du commissaire enquêteur dans son rapport et ses conclusions motivées en date du 24 novembre 2022 ;

Je vous propose :

- de constater la désaffectation du domaine public communal de l'emprise foncière d'environ 110 m<sup>2</sup> issue de la parcelle cadastrée section AK 284 ;
- de prononcer en conséquence le déclassement du domaine public communal de l'emprise foncière d'environ 110 m<sup>2</sup> issue de la parcelle cadastrée section AK 284, conformément à l'article L2141-1 du code général de la propriété des personnes publiques ;
- de décider de l'incorporation de l'emprise foncière d'environ 110 m<sup>2</sup> dans le domaine privé communal ;
- de décider de la cession future de cette emprise foncière d'environ 110 m<sup>2</sup> au bénéfice du futur programme de réhabilitation de l'ancien hôtel des impôts pour la réalisation

d'une aire de stationnement ;

- de constater la désaffectation au domaine public communal de l'emprise foncière d'environ 155 m<sup>2</sup> dépendante du domaine public de la commune rue Joseph Mugnier ;
- de prononcer en conséquence le déclassement du domaine public communal de l'emprise foncière d'environ 155 m<sup>2</sup> dépendante du domaine public communal, conformément à l'article L2141-1 du code général de la propriété des personnes publiques ;
- de décider de l'incorporation de l'emprise d'environ 155 m<sup>2</sup> dans le domaine privé communal ;
- de décider d'une mise à disposition future de cette emprise foncière d'environ 155 m<sup>2</sup> au bénéfice du futur programme de réhabilitation de l'ancien hôtel des impôts pour la réalisation d'une aire de stationnement ;
- de décider de l'acquisition future d'une bande foncière d'environ 25 m<sup>2</sup> issue des parcelles privées AK 279 et AK 486 afin d'élargir et de sécuriser le trottoir longeant la voirie quai des Allobroges, et de prononcer son futur classement dans le domaine public communal ;
- d'approuver l'établissement futur d'une servitude de passage public au bénéfice de la commune d'Albertville sur une assiette foncière d'environ 58 m<sup>2</sup> issue des parcelles AK 279 et AK 284, afin de permettre la réalisation d'un cheminement piéton rue Joseph Mugnier ;
- d'autoriser le maire ou un adjoint ayant délégation à accomplir toutes les formalités nécessaire à ces opérations.

### **DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

-----

<b>N°3</b>	ST
<b>OBJET</b>	<b>PROJETS-TRAVAUX-ECONOMIE</b> <b>Acquisitions et aliénations diverses</b> <b>Acquisition d'une bande de terrain à la SARL PACCARD -</b> <b>Parcelle H 2802 de 90 m<sup>2</sup> - Chemin du Chiriac</b>
<b>RAPPORTEUR</b>	Frédéric BURNIER FRAMBORET
<b>PIECE JOINTE</b>	Plans

La SARL PACCARD dont le siège social est situé les Mollières – 47 route des gorges – 73400 UGINE est propriétaire d'une bande de terrain, en partie enrobée, longeant la voirie le Chiriac et cadastrée section H 2802 d'une superficie cadastrale de 90 m<sup>2</sup>.

Par courrier du 28 décembre 2022, la SARL PACCARD propose à la commune d'acquérir cette emprise foncière.

Après accord sur les modalités de cette opération foncière, la commune consentirait à acquérir la parcelle section H 2802 située au Chiriac à l'euro symbolique.

Je vous propose:

- d'approuver l'acquisition communale à l'euro symbolique de la parcelle cadastrée section H n° 2802 sise le Chiriac appartenant à la SARL PACCARD dont le siège social est situé

les Mollières – 47 route des gorges – 73400 UGINE ;

- d'autoriser le maire ou un adjoint ayant délégation à signer l'acte authentique de vente et à accomplir toutes formalités à cet effet.

**DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

-----

<b>N°4</b>	ST
<b>OBJET</b>	<b>PROJETS-TRAVAUX-ECONOMIE</b> <b>Acquisitions et aliénations diverses</b> <b>Acquisition d'une emprise d'environ 37 m<sup>2</sup> issue de la parcelle AK 199 appartenant à la copropriété « le Paradis » sise 9/11 route de Pallud</b>
<b>RAPPORTEUR</b>	Frédéric BURNIER FRAMBORET
<b>PIECE JOINTE</b>	Plans

La commune a lancé le programme de réaménagement et de sécurisation des cheminements piétons et cycles le long de la voirie route de Pallud.

Pour ces travaux, la commune doit acquérir une emprise foncière d'environ 37 m<sup>2</sup> issue de la parcelle cadastrée section AK n°199 appartenant à la copropriété « le Paradis » sise 9/11 route de Pallud.

Par assemblée générale du 2 mars 2022, la copropriété « le Paradis » a donné son accord pour cette cession à l'euro symbolique. En contrepartie, la commune s'engage à réaliser les travaux suivants :

- création d'un muret de soutènement pour la voirie ;
- sécurisation du virage et du parking de la copropriété ;
- aménagement en contrebas du mur de soutènement d'une zone permettant la plantation envisagée par la copropriété ;
- reprise du raccordement en enrobé de l'accès à la copropriété, précisée en phase d'exécution ;
- élagage de l'arbre situé en bordure de voirie pour les besoins des travaux.

La commune prendra à sa charge les frais de notaire et de géomètre inhérents à cette opération foncière.

Je vous propose :

- de vous prononcer sur l'acquisition communale à l'euro symbolique de l'emprise foncière d'environ 37 m<sup>2</sup> à prélever sur la parcelle cadastrée section AK n°199 appartenant à la copropriété « le Paradis » sise au 9/11 route de Pallud ;
- d'autoriser le maire ou un adjoint ayant délégation à signer ledit acte authentique de vente et à accomplir toutes les formalités à cet effet.

**DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

-----

<b>N°5</b>	ST
<b>OBJET</b>	<b>PROJETS-TRAVAUX-ECONOMIE</b> <b>Acquisitions et aliénations diverses</b> <b>Convention de servitude ENEDIS pour la pose d'une</b> <b>canalisation souterraine – Avenue du pont du Rhonne</b> <b>parcelle AT 278</b>
<b>RAPPORTEUR</b>	Frédéric BURNIER FRAMBORET
<b>Pièce jointe</b>	Plan + convention

La société ENEDIS, gestionnaire du réseau de distribution d'électricité envisage la pose d'une canalisation souterraine qui traversera la parcelle communale cadastrée AT n° 278 sise 255 avenue du Pont de Rhonne.

A cet effet, la société ENEDIS sollicite de la commune l'autorisation d'établir à demeure, sur la parcelle communale :

- dans une bande de trois mètres de large, une canalisation souterraine sur une longueur totale d'environ trente deux mètres ;
- ainsi que tous les accessoires pour les besoins du service public de la distribution d'électricité (bornes de repérage, coffrets, raccordements, élagage...).

Les conditions de cette autorisation sont fixées par la convention ci-annexée.

Il convient donc d'instaurer une servitude de passage au profit de la société ENEDIS et de conclure la convention sur la parcelle communale ci-dessus désignée.



Extrait du plan des ouvrages projetés par ENEDIS



Je vous propose :

- d'approuver l'instauration d'une servitude de passage au profit de la société ENEDIS sur la parcelle cadastrée section AT n° 278 sise 255 avenue pont du Rhone dans les conditions énoncées ci-dessus ;
- d'approuver les termes de la convention à intervenir avec la société ENEDIS ;
- d'autoriser le maire ou un adjoint ayant délégation à signer ladite convention de servitude de passage, et à accomplir toutes formalités à cet effet.

**DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

-----

<b>N°6</b>		ST
<b>OBJET</b>	<b>PROJETS-TRAVAUX-ECONOMIE</b> <b>Acquisitions et aliénations diverses</b> <b>Convention de servitude ENEDIS pour la pose d'une</b> <b>canalisation souterraine – Rue Georges</b> <b>LAMARQUE/Chemin des trois poiriers, parcelles AB 136 et</b> <b>AB 521</b>	
<b>RAPPORTEUR</b>	Frédéric BURNIER FRAMBORET	
<b>Pièce jointe</b>	Plans + convention	

La société ENEDIS, gestionnaire du réseau de distribution d'électricité envisage la pose d'une canalisation souterraine qui traversera les parcelles cadastrées AB n° 136 sise 21 rue Georges LAMARQUE et AB n° 521 sise chemin des trois poiriers.

A cet effet, la société ENEDIS sollicite de la commune l'autorisation d'établir à demeure, sur ces parcelles communales :

- dans une bande d'un mètre de large, une canalisation souterraine sur une longueur totale d'environ cent cinq mètres ;
- ainsi que tous les accessoires pour les besoins du service public de la distribution d'électricité (bornes de repérage, coffrets, raccordements, élagage...).

Les conditions de cette autorisation sont fixées par la convention ci-annexée.

Il convient donc d'instaurer une servitude de passage au profit de la société ENEDIS et de conclure la convention sur les parcelles communales ci-dessus désignées.



Extrait des plans des ouvrages projetés par ENEDIS



Je vous propose :

- d'approuver l'instauration d'une servitude de passage au profit de la société ENEDIS sur les parcelles cadastrées section AB n° 136 sise 21 rue Georges LAMARQUE et AB n° 521 sise chemin des trois poiriers, dans les conditions énoncées ci-dessus ;
- d'approuver les termes de la convention à intervenir avec la société ENEDIS ;
- d'autoriser le maire ou un adjoint ayant délégation à signer ladite convention de servitude de passage, et à accomplir toutes formalités à cet effet.

**DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

-----

<b>N°7</b>		ST
<b>OBJET</b>	<b>PROJETS – TRAVAUX – ECONOMIE</b> <b>Acquisitions et aliénations diverses</b> <b>Procuration à l'étude de Maître Antoine RODRIGUES pour réitération par acte notarié des conventions avec la société ENEDIS de servitude de passage autorisant la pose de canalisations souterraines – LE SAUVAY – Parcelles H 2135 - H 2200</b>	
<b>RAPPORTEUR</b>	Frédéric BURNIER FRAMBORET	

Par délibérations n° 1-1-4 du 27 Septembre 2021 et n° 3 du 8 novembre 2021, le conseil municipal a approuvé deux servitudes de passage au profit de la société ENEDIS, gestionnaire du réseau de distribution d'électricité, sur les parcelles communales cadastrées section H 2135 et H 2200 sises Le Sauvay afin de permettre l'implantation de canalisations souterraines pour les besoins du service public de la distribution d'électricité.

Les conditions de ces autorisations ont été fixées dans les conventions avec la société ENEDIS.

Ces conventions prévoient une réitération par acte notarié.

Ainsi, pour des questions de commodité, il est proposé une représentation du maire par procuration au profit de tout collaborateur de l'office de Maître Antoine RODRIGUES, notaire à 74000 ANNECY, 4 route de Vignières.

Je vous propose :

- d'autoriser le maire à signer l'acte notarié constituant ces droits et tous autres documents nécessaires à l'opération, personnellement ou pour des questions de commodité, par procuration au profit de tout collaborateur de l'office de Maître Antoine RODRIGUES, notaire à 74000 ANNECY, 4 route de Vignières.

#### **DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

-----

<b>N°8</b>		SA
<b>OBJET</b>	<b>AFFAIRES GÉNÉRALES</b> <b>Convention de mise à disposition temporaire à la société ALPBUS FOURNIER pour stationnement de bus – Parking ex SAMSE</b>	
<b>RAPPORTEUR</b>	Hervé BERNAILLE	
<b>PIECE JOINTE</b>	Convention	

Le Comité d'Organisation des Championnats du Monde de Ski alpin a confié à RATP Dev, en tant que mandataire d'un groupement de 6 entreprises de transport de voyageurs, la mission d'assurer les différents transports collectifs durant des épreuves qui se dérouleront du 5 au 19 février prochains à Méribel et Courchevel.

Dans ce cadre, ce groupement a sollicité la commune afin de disposer d'un espace de stationnement sur Albertville, pour une vingtaine de bus durant la période du 5 au 19 février 2023.

Aussi, la commune d'Albertville s'est proposée de mettre à la disposition du groupement d'entreprises locales, représenté par la société ALPBUS FOURNIER, partie de l'emprise

extérieure des anciens bâtiments de la SAMSE situés avenue de Winnenden, moyennant une redevance journalière de 10 €/bus.

Je vous propose :

- d'approuver la mise à disposition temporaire à la société ALPBUS FOURNIER de partie de l'emprise extérieure des anciens bâtiments de la SAMSE situés avenue de Winnenden moyennant une redevance totale de 3 600 € TTC, pour le stationnement de 24 bus ;
- d'approuver la convention de mise à disposition ci-jointe ;
- d'autoriser le maire ou un adjoint ayant délégation à signer la convention.

### INTERVENTIONS

**Claudie LEGER :**

« Juste un remarque. Pourquoi on le vote 15 jours après, alors que c'était peut-être anticipable ? C'est une demande tardive ? »

**Monsieur le maire :**

« Ce n'est pas une demande tardive. On n'a pas eu de conseil municipal entre la demande de janvier et le conseil municipal d'aujourd'hui, le dernier conseil datant de décembre. »

**Claudie LEGER :**

« Donc c'est rétroactif ? »

**Monsieur le maire :**

« On régularise pour pouvoir toucher le loyer qui était prévu dans le cadre de la délibération. »

### DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES

-----

<b>N°9</b>	SA
<b>OBJET</b>	<b>AFFAIRES GENERALES</b> <b>Forêt communale - Certification de la gestion durable de la forêt</b>
<b>RAPPORTEUR</b>	Bérénice LACOMBE
<b>PIECE JOINTE</b>	Règles de la gestion forestière durable

Le programme de reconnaissance des certifications forestières (PEFC) est une marque collective de certification, née de la concertation entre les entreprises européennes de la filière bois et les syndicats de propriétaires forestiers pour répondre à la demande du public et du marché. Il permet d'améliorer la gestion de nos forêts et surtout d'en apporter la preuve. A travers son schéma de certification forestière, l'association PEFC France définit les bonnes pratiques de gestion forestière adaptées à la forêt française. Ce schéma est révisé tous les cinq ans dans une optique d'amélioration continue.

Depuis 2008, la commune d'Albertville adhère au processus de certification PEFC afin d'apporter aux produits issus de la forêt communale les garanties éventuellement demandées par les industriels, les négociants et les consommateurs concernant la qualité de la gestion durable.

La contribution pour cette adhésion s'élève à hauteur de 310,73 € pour les 5 années.

Notre engagement étant arrivé à échéance au 31 décembre 2022 ;

Je vous propose :

- de renouveler l'engagement de la commune pour l'ensemble de la forêt communale et d'adhérer à la politique de qualité de la gestion durable définie par l'association PEFC Auvergne-Rhône-Alpes pour une nouvelle période de cinq ans 2023-2027 ;
- de respecter les engagements du propriétaire forestier certifié PEFC ;
- d'accepter que cette adhésion soit rendue publique ;
- de respecter les règles d'utilisation du logo PEFC, utilisation soumise à demande et obtention d'une licence de droit d'usage de la marque PEFC ;
- de s'engager à mettre en place les mesures correctives qui pourraient nous être demandées par PEFC Auvergne-Rhône-Alpes en cas de non-conformité de nos pratiques forestières aux engagements PEFC du propriétaire ;
- d'accepter qu'en cas de non mise en œuvre par nos soins des mesures correctives qui pourraient nous être demandées, nous nous exposerions à être exclus du système de certification PEFC Auvergne-Rhône-Alpes ;
- de s'engager à respecter les engagements PEFC relatifs à l'exploitation des bois qui seront façonnés et débités sous la responsabilité de la commune ;
- de s'engager à honorer la contribution à PEFC Auvergne-Rhône-Alpes ;
- de signaler toute modification concernant les forêts communales et, (ou) sectionales engagées dans la démarche PEFC ;
- d'autoriser maire à accomplir les formalités nécessaires à cette adhésion et signer les différents formulaires d'adhésion.
- de demander à l'ONF de mettre en œuvre sur les terrains relevant du régime forestier, les engagements pris par la collectivité dans le cadre de son engagement à PEFC Auvergne-Rhône-Alpes.

#### **DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

-----

<b>N°10</b>		SA
<b>OBJET</b>	<b>AFFAIRES GENERALES</b> <b>Forêt communale - Renouvellement de l'autorisation de captage et de conduite d'eau en forêt communale – SCI LVH</b>	
<b>RAPPORTEUR</b>	Bérénice LACOMBE	
<b>PIECES JOINTES</b>	Convention existante du 27 juin 2014	

La forêt communale du Haut du Pré est soumise au régime forestier. En application du code forestier, l'office national des forêts (ONF) est chargé de la mise en œuvre du régime forestier.

Aussi, par convention du 15 février 2005, renouvelée le 27 juin 2014, la commune et l'ONF ont autorisé pour une durée de neuf années la SCI LVH à capter de l'eau et à maintenir sa conduite d'eau dans la forêt communale, parcelle forestière Z série 1, parcelles cadastrales 301, 302, 345, 1267, 1268 section E, lieudit Haut du Pré, pour alimenter un chalet.

La SCI LVH a sollicité le renouvellement pour une durée de neuf ans, de son autorisation qui a expiré le 14 février 2023.

Il est proposé de renouveler pour une période de neuf années cette autorisation à la SCI LVH dans les mêmes conditions techniques mais moyennant désormais une redevance annuelle de 50 €.

La rédaction de l'acte sera confiée à l'ONF.

Je vous propose :

- de renouveler l'autorisation de captage d'eau et de passage de conduite d'eau dans la forêt communale du Haut du Pré soumise au régime forestier à la SCI LVH, représentée par son gérant, monsieur François COUTON ;
- de confier à l'ONF la rédaction de la convention ;
- d'autoriser le maire ou un adjoint ayant délégation à signer la convention d'autorisation et à accomplir toutes formalités à cet effet.

### **DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

-----

<b>N°11</b>	SA
<b>OBJET</b>	<b>RESSOURCES HUMAINES</b> <b>Mise en place du télétravail à la ville d'Albertville</b>
<b>RAPPORTEUR</b>	Lysiane CHATEL
<b>PIÈCE JOINTE</b>	Règlement intérieur relatif au télétravail au sein de la collectivité d'Albertville

La ville d'Albertville compte 376 agents qui travaillent quotidiennement pour les habitants. L'administration municipale est caractérisée par la diversité de ses métiers : cadres et agents administratifs et techniques, agents d'accueil, agents d'entretien, agents de restauration, policiers municipaux, ATSEM, ETAPS, animateurs, médiateurs, cuisiniers...

Dans le cadre des missions réalisées par la collectivité une présence forte des agents sur le terrain (accueil du public, sécurité, éducation, interventions techniques, cuisine centrale...) est requise.

Néanmoins, il existe des métiers qui comportent des tâches, essentiellement administratives, qui peuvent être télétravaillées. C'est pourquoi, il devient nécessaire pour l'administration et conformément aux évolutions globales du monde du travail de s'engager dans un déploiement du télétravail.

L'expérience consécutive à la crise sanitaire qui a débuté en mars 2020, a démontré la nécessité pour l'administration municipale de développer de nouvelles modalités d'organisation du travail en faisant preuve d'adaptabilité.

C'est ainsi que la ville d'Albertville souhaite aujourd'hui s'engager dans une démarche de mise en place pérenne du télétravail, qui s'inscrit dans le cadre de la stratégie ressources humaines et en particulier dans les chantiers portant sur l'organisation du travail, la qualité de vie au travail et la conciliation de la vie professionnelle et personnelle.

## **I. Les objectifs de la mise en place du télétravail au sein de la collectivité**

La mise en place du télétravail au sein de la collectivité contribuera à la réalisation des engagements de la collectivité en matière de qualité de vie au travail et de préservation de l'environnement. Son champ d'application reste toutefois restreint eu égard à la part importante des métiers n'ouvrant pas de possibilité d'exercer les missions en télétravail (métiers techniques, métiers au contact des usagers, police, cuisine centrale...). Pour les postes dont les missions sont télétravaillables, le télétravail doit permettre :

- une efficience des agents par un environnement de travail favorisant une plus grande concentration ;
- la participation à la modernisation de l'administration dans ses méthodes et son organisation du travail ;
- un bien-être des agents grâce à la réduction des temps de trajets domicile-lieu de travail et une plus grande souplesse dans l'organisation personnelle du travail ;
- la réduction du bilan carbone de la collectivité, en cohérence avec les ambitions de la Ville en matière de transition écologique.

Le déploiement en urgence du télétravail en réponse à la déclaration d'état d'urgence sanitaire en mars 2020 a permis un retour d'expérience positif du télétravail au sein de la collectivité qui a concerné environ 55 agents.

Dans ce contexte, il s'agit désormais de procéder à un déploiement généralisé du télétravail au sein de la collectivité, dans les services dont les missions sont télétravaillables.

## **II. Les principes généraux relatifs à la mise en place du télétravail**

Les principes généraux relatifs au déploiement du télétravail doivent permettre la sécurisation de l'agent, de son environnement de travail et du cadre de l'exercice de ses missions, la mise en œuvre du télétravail doit répondre aux principes suivants :

- le volontariat de l'agent ;
- la réversibilité du télétravail, à l'initiative de l'administration ou de l'agent ;
- l'égalité des droits et des devoirs ;
- la santé et la sécurité ;
- le respect de la vie privée, le droit à la déconnexion et la protection des données informatiques ;
- l'équipement (devant notamment permettre d'être joint téléphoniquement).

## **III. La mise en œuvre du télétravail au sein de la collectivité**

L'instauration du télétravail au sein des services municipaux et du CCAS implique de réinterroger, d'une part, les modalités d'organisation du travail et, d'autre part, les pratiques managériales en vigueur. Afin d'en garantir le succès, notamment au regard de la nécessité de bien assurer les continuités de service et la préservation des collectifs de travail, le télétravail sera mis en œuvre selon les modalités suivantes :

### **1. Les activités éligibles :**

Activités d'élaboration, de conception, d'analyse et de secrétariat ne nécessitant pas l'utilisation de logiciels métiers ou d'applications faisant l'objet de restrictions d'utilisation à distance ou l'utilisation de matériels spécifiques. Certaines activités sont incompatibles avec ce mode d'organisation du travail.

## **2. Les services dans lesquels le télétravail est possible :**

### **a) Hôtel de ville**

#### Service finances :

- Le(la) chef(fe) du service finances
- L'assistant(e) de gestion financière, budgétaire et comptable
- Les agents de gestion financière, budgétaire et comptable

#### Service accueil et citoyenneté :

- Le (la) responsable du service accueil et citoyenneté
- L' adjoint(e) au responsable du service accueil et citoyenneté

#### Service affaires générales :

- le(la) chef(fe) du service affaires générales
- Le(la) chargé(e) de gestion locative et dossiers transversaux
- L'assistant(e) de gestion administrative
- L'assistant(e) Service affaires générales spécialité Conseil Municipal, exécutif, actes administratifs
- Le(la) gestionnaire assurances régies / missions formations élus

#### Service commande publique :

- Le(la) chef(fe) du service de la commande publique
- L'assistant(e) administratif(ve) et juridique

#### Service communication :

- Le(la) chef(fe) du service communication
- Le(la) graphiste
- Le(la) chargé(e) de communication digitale
- Le(la) chargé(e) de communication externe

### **b) Bâtiment de la Poste**

#### Service des ressources humaines :

- Le(la) chef(fe) du service des ressources humaines
- L'adjoint(e) au responsable du service des ressources humaines / Gestionnaire paie du CCAS / Gestionnaire des carrières Ville et CCAS d'Albertville
- L'assistant(e) accueil du service des ressources humaines
- L'assistant(e) administratif(ve) en charge de l'accueil du service des ressources humaines
- Le(la) gestionnaire paie et carrières Ville d'Albertville
- Le(la) responsable formation / Dématérialisation des processus et documents RH / Suivi des contrats aidés
- L'assistant(e) RH - Pôle Maladie / Instances représentatives du personnel / Temps de travail
- Le(la) gestionnaire des temps de travail et accidents de service
- Le(la) conseiller(ère) de Prévention

#### Service des systèmes d'information :

- Le(la) chef(fe) du service des systèmes d'information
- Le(la) technicien(ne) systèmes d'informations
- L'adjoint(e) technique en systèmes d'informations

#### Service culture/patrimoine :

- Le(la) chef(fe) du service culture- patrimoine
- L'assistant(e) de projets culturels
- Le(la) directeur(rice) du musée d'art et d'histoire
- L'animateur(trice) de l'architecture et du patrimoine et directeur(trice) des Archives municipales
- Le(la) responsable adjoint(e) à l'animation de l'architecture et du patrimoine
- L'assistant(e) administratif(ve) de l'architecture et du patrimoine

Service vie locale et relations extérieures :

- Le(la) chef(fe) du service vie locale et relations extérieures
- L'assistant(e) du responsable du service vie locale et relations extérieures
- Le(la) chef(fe) du service commerce
- Le(la) chef(fe) du service vie associative

Service des sports :

- Le(la) chef(fe) du service des sports
- L'assistant(e) administratif(ve) du service Administration et événements sportifs
- Le(la) chef(fe) du service vie sportive

**c) Espace Administratif et Social (E.A.S.)**

Direction de l'Éducation, de l'Enfance et de la Jeunesse (DEEJ) :

- Le(la) Directeur(trice) de l'Éducation, de l'Enfance et de la Jeunesse (DEEJ)
- Le(la) chef(fe) du service scolaire
- L'assistant(e) administratif(ve) scolaire et périscolaire
- Le(la) chef(fe) du service périscolaire
- L'adjoint(e) au responsable du service périscolaire
- L'assistant(e) administratif(ve) scolaire et périscolaire
- Le(la) chef(fe) du service enfance
- Le(la) chef(fe) du service jeunesse
- L'assistant(e) administratif(ve) guichet unique chargé(e) de la gestion des régies

CCAS :

- Le(la) Directeur(trice) du CCAS.

**d) Direction des Services Techniques (D.S.T.)**

Service maîtrise d'ouvrage / conduite d'opérations :

- Le(la) chef(fe) du service conduite d'opérations
- Les chargés(es) d'opérations bâtiment
- Le(la) chargé(e) d'opérations voirie et eaux pluviales
- Le(la) chargé(e) du système de vidéoprotection et de la ville intelligente
- L'assistant(e) technique polyvalent

Service urbanisme / foncier :

- Le(la) chargé(e) d'études d'urbanisme et d'aménagement urbain
- Le(la) chargé(e) administratif(ve) ADS et ERP privés
- Le(la) chargé(e) de missions foncières
- Le(la) chargé(e) de mission urbanisme contentieux, conformité, ERP

Service gestion de l'espace public (GEP) :

- Le(la) gestionnaire des espaces publics
- L'assistant(e) technique GEP

Mission Petites Villes de Demain :

- Le(la) chef(fe) de projet

**e) Centre Technique Municipal (CTM) :**

- Le(la) responsable du CTM
- Le(la) gestionnaire fêtes et manifestations
- Le(la) responsable service environnement
- Le(la) responsable service voirie
- Le(la) responsable service bâtiment / électricité
- Le(la) responsable service administratif et coordination technique
- L'assistant(e) administratif(ve) mission énergie
- L'assistant(e) administratif(ve) Gestionnaire des marchés publics CTM

**f) Centre socioculturel**

- Le(la) directeur(trice) du CSC

- L'assistant(e) administratif(ve) et financier(ère)

**g) Cuisine centrale**

- L'assistant(e) administrative cuisine centrale

**h) Les postes de Directeur(trice) Général(e) des Services (DGS) et de Directeur(trice) des Services Techniques (DST)** peuvent être intégrés au dispositif sous réserve des nécessités de service.

**3. Le nombre de jours de télétravail :** Un jour fixe par semaine sur la base d'un planning prévisionnel (extensible à 2 jours par semaine, sous réserve des nécessités de service, pour les agents dont le domicile est situé à plus de 25 km aller de leur lieu de travail). Le jour de télétravail ne peut être le seul jour travaillé de la semaine. Les agents reconnus en qualité de travailleur handicapé (RQTH) ou dont l'état de santé le justifie, pourront déroger, à titre exceptionnel, et après avis du médecin de prévention, au seuil d'une journée par semaine comme le prévoit le décret de 2016. Il peut également être dérogé à ces quotités de travail lorsqu'une autorisation temporaire de télétravail a été demandée et accordée en raison d'une situation exceptionnelle perturbant l'accès au service ou le travail sur site (épisodes neigeux importants...).

Une période d'adaptation de deux mois est prévue afin d'évaluer si ce mode d'organisation du travail convient à l'organisation de travail de l'agent.

**4. La procédure de formalisation de la demande de télétravail :** L'agent volontaire au travail à distance présente sa candidature par écrit à son responsable hiérarchique qui, dans le cadre d'un entretien, émettra un avis. Le responsable hiérarchique étudie la demande de l'agent compte-tenu des missions télétravaillables et de l'organisation du service. La demande doit être ensuite transmise pour validation auprès du supérieur hiérarchique.

Télétravail en période de circonstances exceptionnelles :

La collectivité pourra recourir au télétravail pour circonstances exceptionnelles pour tout ou partie des agents, sur directive nationale, préfectorale ou de sa propre autorité par le biais d'une note de service (ex : état d'urgence sanitaire). Durant cette période il pourra être dérogé aux quotités de télétravail prévues par la délibération ainsi qu'aux modalités habituelles de recours à cette organisation du travail. Les agents non télétravailleurs habituellement peuvent être amenés à recourir au télétravail pour circonstances exceptionnelles.

**5. Le lieu d'exercice du télétravail :** Le télétravail s'effectuera au domicile de l'agent qui devra fournir une attestation d'assurance habitation autorisant le télétravail à domicile.

**6. L'équipement technique du télétravailleur :** Le télétravailleur bénéficiera d'un ordinateur et d'un moyen de communication téléphonique, mis à disposition du service.

En période de circonstances exceptionnelles, s'ils ne sont pas équipés d'ordinateur par la collectivité, les agents seront autorisés, s'ils le souhaitent, à utiliser leur équipement personnel si cela est techniquement possible et sous réserve de validation par le service des systèmes d'information.

**7. La supervision de l'activité en télétravail :** Une liste des missions télétravaillables sera définie en amont par le responsable hiérarchique et l'agent. Des points réguliers de suivi seront faits sur le temps passé en télétravail par l'agent à son N+1.

**8. Les accidents du travail et la responsabilité civile :**

La collectivité prendra en charge les coûts relatifs aux accidents du travail survenus à l'agent qui télétravaille, comme pour tout autre agent, si l'imputabilité au service est reconnue.

**9. Les règles à respecter en matière de temps de travail :** L'agent en télétravail reste

soumis aux règles du temps de travail de la collectivité. Le décompte théorique de la journée de télétravail s'effectuera en fonction du cycle hebdomadaire habituel de l'agent. Ce dernier devra être présent et joignable.

10. **Les droits et obligations du télétravailleur** : Le télétravail n'affecte pas le statut d'emploi du télétravailleur qui continue à bénéficier des mêmes droits collectifs et individuels que ceux reconnus à l'ensemble des agents mais également des mêmes obligations.
11. **L'hygiène, la sécurité et la prévention des risques encourus par le télétravailleur** : Les risques les plus prégnants étant les risques psychosociaux liés au travail à distance, un certain nombre de conditions protectrices du télétravailleur ont été établies : la réversibilité à tout moment, l'information et l'accompagnement par le Conseiller de prévention de la ville, la planification des tâches à effectuer en télétravail, le respect de la vie privée. Un guide sera remis au télétravailleur précisant les bonnes pratiques pour favoriser l'adaptation du poste de travail à son domicile (éclairage, installations électriques, ergonomie, sensibilisation au travail sur écran, etc.).
12. **L'agent en télétravail reste à la disposition de son employeur**, notamment pour des réunions d'équipe ou de service ou encore des sessions de formation. Sa présence dans les locaux de l'employeur peut également être requise pour des nécessités de service. L'agent peut également de sa propre initiative revenir dans les locaux de son employeur sur une période normalement télétravaillée. Dans ce cas-là, le déplacement est bien considéré comme un déplacement professionnel.
13. **La fin du télétravail** : Il peut être mis fin à cette forme d'organisation du travail, à tout moment et par écrit, à l'initiative de l'administration ou de l'agent, moyennant un délai de prévenance de 2 mois. Dans le cas où il est mis fin à l'autorisation de télétravail à l'initiative de l'administration, le délai de prévenance peut être réduit en cas de nécessité du service dûment motivée. Pendant la période d'adaptation, ce délai est ramené à 1 mois.

## **II. Éléments de suivi et d'évaluation**

Un premier bilan sera présenté aux membres du comité social territorial (formations plénière et spécialisée) après une année de mise en œuvre. Il sera établi à partir de deux sources :

- les retours des directeurs et des chefs de services sollicités par le service des ressources humaines ;
- les résultats d'un bilan établi à partir d'un questionnaire complété par chaque télétravailleur.

Le projet de mise en place du travail à distance a été soumis au comité social territorial (formations plénière et spécialisée) en sa séance du 24 février 2023.

### **LE CONSEIL MUNICIPAL**

Vu l'article L2121-29 du code général des collectivités territoriales (CGCT) lequel dispose que « le conseil municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune » ;

Vu les articles L2121-1 à L2121-23 du CGCT qui concernent le conseil municipal et ses modalités de fonctionnement ;

Vu les articles R2121-9 et R2121-10 du CGCT relatifs au registre et à la publication des délibérations ;

Vu le décret n° 2016-151 du 11 février 2016 relatif aux conditions et modalités de mise en œuvre du télétravail dans la fonction publique et la magistrature modifié par le décret n° 2020-524 en date du 5 mai 2020 ;

Vu l'avis du collège des représentants du personnel et du collège des représentants de la collectivité lors de la séance du comité social territorial (formations plénière et spécialisée) du 24 février 2023 ;

Entendu le rapport présenté le 27 février 2023 par Madame Lysiane CHATEL, Conseillère municipale déléguée aux ressources humaines et au dialogue social ;

Après avoir délibéré, décide :

- de déployer le télétravail au bénéfice des agents éligibles et volontaires de la ville d'Albertville à partir du 1<sup>er</sup> mars 2023 et d'approuver le règlement joint en annexe de la présente délibération.

### **DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

-----

<b>N°12</b>		SA
<b>OBJET</b>	<b>RESSOURCES HUMAINES</b> <b>Délibération instaurant l'allocation forfaitaire de télétravail</b>	
<b>RAPPORTEUR</b>	Lysiane CHATEL	

Les agents publics relevant du code général de la fonction publique, ainsi que les apprentis ayant conclu un contrat d'apprentissage avec une personne morale de droit public, peuvent bénéficier, après délibération de l'organe délibérant, d'une indemnité contribuant au remboursement des frais engagés au titre du télétravail, sous la forme d'une allocation forfaitaire dénommée « forfait télétravail ».

Le montant journalier du « forfait télétravail » ainsi que son plafond annuel sont fixés par un arrêté conjoint des ministres chargés de la fonction publique et du budget.

L'arrêté du 23 novembre 2022 modifiant l'arrêté du 26 août 2021 pris pour l'application du décret n° 2021-1123 du 26 août 2021 relatif au versement de l'allocation forfaitaire de télétravail au bénéfice des agents publics et des magistrats fixe le montant du « forfait télétravail » à 2,88 euros par journée de télétravail effectuée, dans la limite de 253,44 euros par an à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2023. Le montant de ce forfait sera réévalué automatiquement en cas de changement des montants de référence conformément aux textes en vigueur.

Le « forfait télétravail » est versé selon une périodicité trimestrielle.

Le « forfait télétravail » est versé sur la base du nombre de jours de télétravail demandé par l'agent et autorisé par l'autorité compétente.

Le cas échéant, il fait l'objet d'une régularisation au regard des jours de télétravail réellement effectués au cours de l'année civile. Cette régularisation intervient à la fin du premier trimestre de l'année suivante.

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le code général de la fonction publique ;

VU le décret n°85-603 du 10 juin 1985 modifié relatif à l'hygiène et à la sécurité du travail ainsi qu'à la médecine professionnelle et préventive dans la fonction publique territoriale ;

VU le décret n° 2016-151 du 11 février 2016 modifié relatif aux conditions et modalités de mise en œuvre du télétravail dans la fonction publique et la magistrature ;

VU le décret n°2020-524 du 5 mai 2020 modifiant le décret n° 2016-151 du 11 février 2016

relatif aux conditions et modalités de mise en œuvre du télétravail dans la fonction publique et la magistrature ;

VU le décret n° 2021-1123 du 26 août 2021 portant création d'une allocation forfaitaire de télétravail au bénéfice des agents publics et des magistrats ;

VU l'arrêté du 26 août 2021 pris pour l'application du décret n° 2021-1123 du 26 août 2021 relatif au versement de l'allocation forfaitaire de télétravail au bénéfice des agents publics et des magistrats ;

VU l'avis du comité social territorial en date du 24 février 2023 ;

VU la délibération du conseil municipal en date du 27 février 2023 fixant les modalités de mise en œuvre du télétravail ;

VU les crédits inscrits au budget ;

CONSIDÉRANT que conformément à l'article 1 du décret 2021-1123, il appartient à l'assemblée délibérante de fixer dans les limites prévues par les textes susvisés, les conditions d'attribution du versement de l'allocation forfaitaire de télétravail ;

Je vous propose :

- d'approuver, à compter du 1<sup>er</sup> mars 2023, l'instauration d'une allocation forfaitaire de télétravail qui contribue au remboursement des frais engagés par l'agent au titre du télétravail dans les conditions prévues par le décret n°2021-1123 du 26 août 2021 étant précisé que ces dispositions évolueront automatiquement au regard de la réglementation en vigueur.
- de verser cette allocation aux bénéficiaires suivants :
  - Fonctionnaires territoriaux titulaires ou stagiaires,
  - Agents contractuels de droit public et de droit privé qui télétravaillent dans les conditions définies par la délibération en date du 27 février 2023 instaurant le télétravail au sein de la collectivité.

Le montant de l'allocation est fixé au 1<sup>er</sup> janvier 2023 à 2,88 euros par journée de télétravail effectuée dans la limite de 253,44 euros par an.

- de verser cette allocation sur la base du nombre de jours de télétravail demandé par l'agent et autorisé par arrêté ou avenant au contrat signé de l'autorité territoriale. Le cas échéant, le montant fera l'objet d'une régularisation au regard des jours de télétravail réellement effectués au cours de l'année civile. Cette régularisation interviendra à la fin du premier trimestre de l'année suivante.
- de verser cette allocation selon une périodicité trimestrielle.
- d'inscrire la dépense correspondante au chapitre 012 de la section de fonctionnement du budget principal de la ville et du budget annexe de la cuisine centrale.

**DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

<b>N°13</b>	SA
<b>OBJET</b>	<b>RESSOURCES HUMAINES</b> <b>Détermination des taux de promotion pour les avancements de grade 2023</b>
<b>RAPPORTEUR</b>	Lysiane CHATEL

Conformément à l'article L522-27 du code général de la fonction publique, il appartient à chaque assemblée délibérante de fixer, après avis du comité social territorial, le taux permettant de déterminer, à partir du nombre d'agents remplissant les conditions pour être nommés au grade considéré, le nombre maximum de fonctionnaires pouvant être promus à ce grade.

La délibération doit fixer ce taux pour chaque grade accessible par la voie de l'avancement de grade, à l'exception des grades relevant du cadre d'emplois des agents de police municipale.

La loi ne prévoit pas de ratio plancher ou plafond (entre 0 et 100 %).

En fixant le taux à 100 %, tous les agents remplissant les conditions pourront être inscrits sur le tableau d'avancement. L'autorité territoriale peut alors choisir, sur proposition des responsables hiérarchiques et compte tenu de la manière de servir et du contenu de son entretien professionnel annuel, les agents qui bénéficieront d'un avancement de grade sous réserve des contraintes budgétaires.

Selon les lignes directrices de gestion définies par l'arrêté du maire du 4 octobre 2021, le nombre possible de promotions ne préjuge pas du nombre de promotions réalisées. Ce nombre pourra être moindre si la valeur professionnelle des agents promouvables n'est pas reconnue suffisante pour bénéficier d'une promotion au grade supérieur, ou si les grades associés à l'emploi de l'agent ne rendent pas possible l'inscription sur le tableau d'avancement.

VU l'avis du comité social territorial commun en date du 24 février 2023 ;

Je vous propose :

- de fixer, à partir de l'année 2023, le taux de promotion d'avancement de grade, à 100 % pour l'ensemble des grades accessibles.

Je vous informe par ailleurs que les crédits correspondant aux mesures évoquées ci-dessus sont inscrits au budget.

**DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

-----

<b>N°14</b>	SA
<b>OBJET</b>	<b>RESSOURCES HUMAINES</b> <b>Convention d'adhésion au service de calcul des allocations de retour à l'emploi du centre de gestion de la fonction publique territoriale de la Savoie</b>
<b>RAPPORTEUR</b>	Lysiane CHATEL
<b>PIECE JOINTE</b>	Convention d'adhésion

Les collectivités peuvent être tenues de verser des allocations chômage aux agents stagiaires ou titulaires dans certaines situations statutaires (notamment en cas de non réintégration après disponibilité, licenciement pour inaptitude physique ou insuffisance professionnelle, démission sous certaines conditions rupture conventionnelle, etc.) ou aux agents contractuels involontairement privés d'emploi (en cas de fin de contrat, licenciement, etc.) lorsque l'employeur territorial a choisi d'être en auto-assurance pour le risque chômage.

Face à une réglementation complexe et en constante évolution en matière d'assurance chômage, le centre de gestion de la fonction publique territoriale de la Savoie a mis en place un service de calcul des allocations de retour à l'emploi afin d'apporter un appui juridique et technique à destination des collectivités et établissements publics affiliés.

Les prestations et les coûts proposés par le centre de gestion sont détaillés dans la convention ci-jointe.

Il s'agit d'une mission facultative des centres de gestion qui a été mise en place en raison du refus d'intervention de Pôle Emploi d'effectuer ces calculs s'agissant d'agents publics, qui ne peut être financée par la cotisation obligatoire.

Les tarifs proposés sont modiques (environ une centaine d'euros par dossier) et exclusivement destinés à couvrir les frais engagés par le Centre de gestion pour la mise en place de ce service (logiciel, coût de la maintenance, formation du personnel).

Il est proposé au conseil municipal d'autoriser le maire à signer la convention d'adhésion au service de calcul des allocations de retour à l'emploi du centre de gestion de la fonction publique territoriale de la Savoie, étant précisé que la convention prend effet à la date de signature pour une durée d'un an, renouvelable deux fois par tacite reconduction.

VU le code général de la fonction publique ;

VU le décret n°88-145 du 15 février 1988 modifié relatif aux agents contractuels de la fonction publique territoriale ;

VU les délibérations du conseil d'administration du centre départemental de gestion de la Savoie en date des 11 avril 2013 et 28 septembre 2022 relatives à la mise en place d'un service de calcul des allocations d'aide au retour à l'emploi pour le personnel des collectivités et établissements publics locaux affiliés ainsi qu'à la fixation des tarifs ;

VU le projet de convention d'adhésion au service de calcul des allocations de retour à l'emploi du centre de gestion de la Savoie ;

Je vous propose :

- d'approuver la convention d'adhésion au service de calcul des allocations de retour à l'emploi du centre de gestion de la Savoie annexée ;

- d'autoriser le maire à signer la convention d'adhésion au service de calcul des allocations de retour à l'emploi du centre de gestion de la fonction publique territoriale de la Savoie, étant précisé que la convention prend effet à la date de signature pour une durée d'un an, renouvelable deux fois par tacite reconduction ;
- d'inscrire la dépense correspondante au chapitre 012 de la section de fonctionnement du budget principal de la ville.

**DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

-----

<b>N°15</b>	SA
<b>OBJET</b>	<b>RESSOURCES HUMAINES</b> <b>Contrat de ville – Création et conventionnement d'un poste non permanent d'agent de médiation sociale de proximité / accompagnement des habitants dans le cadre du dispositif des adultes-relais</b>
<b>RAPPORTEUR</b>	Lysiane CHATEL
<b>PIÈCE JOINTE</b>	Fiche de poste adulte-relais

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu le code du travail, et notamment des articles L5134-100 à L5134-107 et D5134-145 à D5134-156 ;

Vu le code général de la fonction publique, et notamment son article L313-1 ;

Vu le décret n°2013-54 modifié du 15 janvier 2013 relatif au montant de l'aide financière de l'État aux activités d'adultes-relais ;

Considérant que la création de postes d'adultes-relais est destinée à améliorer les relations entre habitants et services publics, ainsi que les rapports sociaux dans les espaces publics ou collectifs des quartiers prioritaires de la politique de la ville ;

Considérant que l'État accorde une aide forfaitaire annuelle pour ces recrutements, dont le montant, par poste de travail à temps plein, est fixé à 21 246,52 euros par an ;

Considérant que la commune d'Albertville comporte un quartier prioritaire de la politique de la ville et qu'il est opportun de s'inscrire dans le dispositif d'adulte-relais pour développer des missions de médiation sociale ;

Vu la la fiche de poste jointe de cet adulte-relais détaillant ses missions et activités ;

VU l'exposé qui précède ;

Je vous propose :

- de créer un poste non permanent d'agent de médiation sociale de proximité/ accompagnement des habitants à temps complet dans le cadre du dispositif des adultes-relais au sein du service prévention de la délinquance et médiation sociale ;
- de fixer la durée du contrat à 3 ans, renouvelable une fois ;
- d'autoriser le maire ou un élu ayant délégation à signer la convention adulte-relais à

intervenir avec le représentant de l'État et tous documents afférents ;

- d'inscrire la dépense correspondante au chapitre 012 de la section de fonctionnement du budget principal de la ville pour l'année 2023.

**DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

<b>N°16</b>		SP
<b>OBJET</b>	<b>AFFAIRES FINANCIERES</b> <b>Droits et tarifs 2022-2023 – Tarifs du Musée d'art et d'histoire - Création du tarif monnaie souvenir</b>	
<b>RAPPORTEUR</b>	Muriel THEATE	
<b>PIECE JOINTE</b>	Photo monnaie souvenir Musée d'art et d'histoire	

Le Musée d'art et d'histoire a récemment souhaité enrichir la gamme de produits proposés dans sa boutique par la mise en vente de monnaies souvenir personnalisées.

Réalisées par la fonderie Saint-Luc (34770 GIGEAN), ces monnaies représentent :

- À l'avant : l'image de la Maison Rouge, avec les mentions « Musée d'art et d'histoire » et « Conflans »
- Au revers : les armoiries de la Ville d'Albertville et la mention « Albertville-Savoie »

La conception de ce nouvel article répond à trois objectifs principaux :

- Accroître l'attractivité du musée en proposant des services annexes à la visite de qualité, tels que sa boutique ;
- Diffuser l'image du musée grâce à de nouveaux produits à son effigie ;
- Répondre aux nombreuses demandes formulées par les visiteurs au cours de ces dernières concernant la mise en vente de telles monnaies souvenir.

AINSI,

CONSIDÉRANT la forte demande des visiteurs concernant la mise en vente d'une monnaie souvenir à l'image du musée ;

CONSIDÉRANT le besoin du musée de diffuser son image par le biais d'articles personnalisés ;

CONSIDÉRANT que ces monnaies souvenir constituent un nouvel article de la boutique et qu'elles ne figurent par conséquent pas au catalogue des droits et tarifs ;

CONSIDÉRANT le prix auquel ces monnaies souvenirs sont mises en vente dans l'ensemble des établissements patrimoniaux les proposant ;

CONSIDÉRANT que le conseil municipal demeure seul compétent pour créer de nouvelles grilles tarifaires permanentes ;

Je vous propose :

- de fixer à 2 € pièce le tarif de la monnaie souvenir.

Le catalogue des droits et tarifs 2022-2023 sera modifié en conséquence.

**DELIBERATION ADOPTEE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

## DELIBERATIONS AVEC DEBAT

<b>N°17</b>	ST
<b>OBJET</b>	<b>PROJET-TRAVAUX-ECONOMIE</b> <b>Acquisitions et aliénations diverses</b> <b>Annulation de la délibération n°1-1-1 du 18 juillet 2017</b> <b>relative à la cession du château rouge et terrain attenant à</b> <b>Monsieur Yves CLEMENT - Parcelles AM 83 et AM 84p</b> <b>Cession du château rouge et terrain attenant à la société</b> <b>CELIDI – Parcelles AM 83 - AM 245 et AO 001</b>
<b>RAPPORTEUR</b>	Frédéric BURNIER FRAMBORET
<b>Pièce jointe</b>	Avis des domaines, plan

Par délibération du conseil municipal n°2-2-4 du 10 avril 2017 la commune validait la mise en vente du château rouge sis cité médiévale de Conflans implanté sur la parcelle cadastrée section AM n°83 et de la parcelle attenante cadastrée section AM n°84 aux motifs de son inoccupation depuis de nombreuses années et de sa dégradation progressive.

Par délibération du conseil municipal n° 1-1-1 du 18 juillet 2017, la commune approuvait la cession détaillée ci-dessous à un artiste peintre natif d'Albertville Monsieur Yves CLEMENT afin d'en faire un lieu de vie artistique :

- cession du château rouge implanté sur la parcelle cadastrée section AM n° 83 de 1 898 m<sup>2</sup> ;
- cession d'une emprise du terrain attenant d'environ 870 m<sup>2</sup> à prélever sur la parcelle cadastrée section AM n° 84.

Le projet n'a pas abouti et la délibération n° 1-1-1 prise le 18 juillet 2017 doit être annulée.

Monsieur Didier RICHON représentant la société CELIDI a manifesté en 2021 sa volonté d'acquérir le château rouge afin de mettre en valeur le patrimoine architectural du site en créant un restaurant de qualité, un chai (lieu de vinification et conservation des vins) et des suites à louer.

Un parking d'une vingtaine de places de stationnement sera aménagé sur le terrain situé en dessous du château rouge sur la parcelle cadastrée section AM n° 245 d'une superficie cadastrale de 958 m<sup>2</sup>.

L'accès au futur parking montée rue Abbé Marius Hudry coté place de Conflans sera amélioré par la commune afin d'assurer la fluidité et la sécurité des personnes.

L'Architecte des Bâtiments de France et la Direction Régionale des Affaires Culturelles ont été associés et n'ont pas émis un avis défavorable sur ce projet, y compris sur l'aménagement du parking.

Le projet du chai inclut également la plantation de vignes sur une parcelle communale, inexploitée et en pente, cadastrée section AO n° 001 d'une superficie de 1 580 m<sup>2</sup> située montée de Saint Sébastien.

VU les avis de France Domaine en date du 3 février 2023 et du 17 février 2023 ;

VU le souhait pour la commune de se dessaisir d'un patrimoine générateur de frais financiers et inexploité depuis de nombreuses années ;

VU l'intérêt économique pour la cité médiévale du projet de réhabilitation du château Rouge ;

Je vous propose :

- d'approuver l'annulation de la délibération n° 1-1-1 du 18 juillet 2017 ;
- d'autoriser la cession au profit de la société CELIDI de la parcelle cadastrée section AM n°83 de 1 898 m<sup>2</sup>, de la parcelle cadastrée section AM n°245 de 958 m<sup>2</sup> et de la parcelle AO n°0001 de 1 580 m<sup>2</sup> au prix de vente de 400 000 euros (quatre cent mille euros) ;
- d'autoriser le maire ou un adjoint ayant délégation à accomplir toutes les formalités à cet effet.

## INTERVENTIONS

### **Laurent GRAZIANO :**

« On a été destinataires d'un courrier de la part des riverains. On s'est engagé et à vous le remettre. On vous laisse en prendre connaissance. »

### **Claudie LEGER :**

« Nous allons faire une intervention à deux voix, Laurent GRAZIANO et moi-même, sur ce dossier un peu particulier.

Monsieur le maire, avec cette délibération nous avons plusieurs problèmes.

Un problème de transparence entre vous et nous.

Un problème plus grave de méthode anti-démocratique avec les habitants de Conflans.

Un problème de fond sur l'intérêt de créer un parking qui va à l'encontre des enjeux environnementaux et climatiques qu'il est urgent de prendre en compte dans tous nos projets d'aménagement et de développement urbain, et vous qui êtes pourtant vice-président au développement durable à l'agglo et qui avez fait la promotion du Plan Climat, vous devriez les avoir intégrés.

Si vous le permettez, je commence par le problème de transparence.

Puisque élus de la minorité, nous avons appris dans la presse locale ces derniers mois qu'un nouveau projet se dessinait sur le Château-Rouge. Passons, nous avons l'habitude de ne pas être associés ne serait-ce qu'informés sur de tels projets d'envergure qui peuvent impacter la vie de quartier ou l'économie locale.

Mais là où cela nous pose question, c'est quand fin décembre 2022, nous sommes destinataires d'un courriel de la part des habitants de Conflans, qui nous font part de leur désaccord sur le projet de parking, et qui font référence à un courrier adressé à l'ensemble des élus albertvillois y compris nous, élus de la minorité que nous sommes, en date du 25 octobre 2022. Ce courrier avait pour but de nous interpeller sur le projet de parking associé à la réhabilitation du château. Ils abordaient différents points dont celui des problèmes déjà existants de nuisances liées à la circulation.

Comment se fait-il que nous n'ayons pas été destinataires de ce courrier, comment se fait-il que vous ne nous l'ayez jamais transmis ? C'est une demande d'habitants qui souhaitent faire part d'un problème qui les inquiète et notre rôle c'est d'en être informés quand ils en font la demande. Quelle conception avez-vous de notre position, nous en tant qu'élus de la minorité d'autant que nous avons déjà pu partager tous ensemble et être destinataires d'autres interpellations, alors peut-être pas toutes du coup, sur d'autres dossiers. Quel intérêt aviez-vous à nous cacher cela ? Et vous autres élus de la majorité, avez-vous donc bien été destinataires de ce courrier du 25 octobre 2022 «

### **Monsieur le maire :**

« S'il y a eu un défaut de communication, c'est involontairement, je n'ai rien voulu cacher. Et comme vous le dites, ils ont vite fait écho dans la presse de leurs intentions. Sur le principe, quand c'est écrit « courrier adressé au maire et aux conseillers municipaux », j'image que cela est diffusé par les services, je ne vérifie pas, je fais confiance, je ne donne

pas de contre-ordre. On vérifiera si cela n'a pas été fait. On va corriger cet état de fait. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Il est étonnant que les invitations pour un spectacle nous arrivent mais qu'un tel courrier ne nous arrive pas. »

**Claudie LEGER :**

« De la même façon, nous n'avons pas été destinataires de la réponse que vous avez pu faire à leur courrier. »

**Monsieur le maire :**

« A ce jour, je ne pense pas avoir fait de réponse à ces habitants. »

**Claudie LEGER :**

« Justement, venons au deuxième point sur l'aspect que nous jugeons anti-démocratique, au travers d'éléments factuels. Monsieur le maire, vous dites agir dans le sens de l'intérêt général mais dans ce dossier vous niez la parole habitante au profit d'un projet privé qui va bien privatiser un patrimoine public et vous ne semblez pas agir avec la même réactivité envers les uns et les autres.

Premièrement, il y a eu ce courrier des habitants du 25 octobre 2022, en réaction aux différents articles qui sont parus dans la presse auparavant. Les habitants n'avaient pas du tout été informés par la mairie de ce projet, ils l'ont découvert par voie de presse. Ils ont découvert le projet de parking dans la presse, sans en avoir été informés par vous au préalable. »

**Monsieur le maire :**

« Ce n'est pas un projet de la mairie, c'est le projet d'un privé. Le premier article qui est paru sur ce projet-là, c'est le privé qui a sollicité la Savoie pour dire qu'il allait racheter le château. »

**Claudie LEGER :**

« Cela concerne un patrimoine commun que vous vendez, cela nécessite une information. Vous agissez quand même pour l'intérêt général. »

**Monsieur le Maire :**

« C'est son projet. On lui vend le château parce que cela a un intérêt patrimonial que ce château soit sauvé de la ruine, parce que si la commune en reste propriétaire, le château va tomber en ruine dans quelques années. C'est dans l'intérêt patrimonial du château rouge de Conflans que de trouver un acquéreur, chose que nous avons fait avec Martine BERTHET depuis 2014, chose qui aurait pu se conclure si Yves CLEMENT, le premier acquéreur pressenti avait tenu parole. Effectivement, un nouveau promoteur s'est manifesté, un nouvel acquéreur que l'on connaît, avec lequel les services de la ville ont travaillé pour voir si son projet était viable, avec lequel l'architecte des bâtiments de France a travaillé pour voir si l'intégration patrimoniale était viable. Mais cela reste la vente à un privé d'un bien qui aujourd'hui appartient au domaine privé de la commune, comme cela l'avait été en 2017 à monsieur CLEMENT par la délibération 1-1-1. »

**Claudie LEGER :**

« Sur la méthode. Vous avez répondu le 25 novembre au courrier du 25 octobre, en ne remettant pas en cause la création du parking ni la problématique liée à l'accès par la rue Marius Hudry. C'est un projet privé mais qui peut quand même concerner les riverains, puisque vous annoncez dans ce courrier qu'une concertation avec le maître d'œuvre pourra être mise en œuvre pour une meilleure communication ».

A la mi-janvier, de nouveaux articles dans la presse locale qui permettent à monsieur RICHON, à vous et aux riverains de donner vos différents points de vue. Surtout, nous avons l'écho de l'inquiétude des riverains, toujours à propos des nuisances que ce parking peut engendrer et des problèmes de circulation. Auquel vous répondez « dès qu'on fait quelque chose, les gens s'inquiètent ». L'inquiétude est un sentiment légitime qu'il est nécessaire de prendre en compte dans le débat public.

Début février, vous êtes destinataire d'un courrier avec accusé de réception et d'un mail demandant une consultation publique. Façon de rétablir aussi un peu l'équilibre entre la prise en compte des attentes du potentiel acquéreur et des habitants. A ma connaissance, à ce jour, vous n'avez toujours pas répondu à cette demande de consultation publique. Certainement, pensez-vous que le comité informatif de Conflans qui s'est déroulé la semaine dernière rétablissait l'équilibre et qu'il a permis à toutes les parties de s'exprimer de façon égalitaire, Laurent y reviendra.

Si, la seule réponse à la demande de consultation publique qu'ont obtenu les habitants, le 10 février, c'est votre demande aux riverains d'enlever les banderoles qu'ils ont apposées sur leurs clôtures et balcons car "soumises à la législation sur la publicité". Ce qui est vrai, vous vous appuyez certainement sur le règlement local de la publicité extérieure qui exige une déclaration préalable pour toute nouvelle publicité, et l'article 10 qui dit que toute nouvelle publicité est interdite dans la zone restreinte de Conflans, mais rien n'est dit sur le type de publicité et notamment la publicité à caractère politique qui pourrait plutôt s'apparenter à du droit d'expression. La liberté d'expression permet de déployer des banderoles mais le droit de l'urbanisme et de l'environnement, c'est vrai, contraint la manière de le faire. Vous sembleriez être dans votre droit bien-sûr, mais en faisant intervenir des agents de la police municipale pour retirer des banderoles, vous êtes hors la loi puisque vous ne pouvez intervenir que pour prévenir des troubles à l'ordre public. »

**Monsieur le maire :**

« Concernant l'intervention de la police municipale, ils ne sont pas allés enlever les banderoles, ils ont demandé aux propriétaires s'ils pouvaient enlever les banderoles, cela est très différent de ce que vous venez de dire. Pour des gens qui revendiquent une attractivité, une beauté d'un lieu, c'est contradictoire, aller mettre des banderoles, cela nuit à l'image de Conflans. »

**Claudie LEGER :**

« Ces banderoles n'étaient ni insultantes, ni offensantes, ni dégradantes et apposées sur leurs propriétés. On trouve des banderoles d'opposants à plein de projets d'infrastructures partout en France. Il n'y a pas eu de trouble à l'ordre public. Si vous pensez qu'il y a un trouble à l'image, que c'est moche, un parking aussi c'est moche !

Autre point, vous nous parlez de l'architecte des bâtiments de France. On voudrait savoir si il y a un avis circonstancié, écrit de l'ABF en faveur du projet de réhabilitation du château et notamment de la création du parking. Vous l'affirmez mais on n'a pas la preuve à ce jour, d'un avis circonstancié écrit du chef de service des bâtiments de France de Savoie. »

**Monsieur le maire :**

« Vous l'aurez quand le permis sera déposé, on ne peut pas demander un avis écrit à un architecte des bâtiments de France tant qu'on ne dépose pas un permis de construire. Dès que le permis sera déposé, l'architecte des bâtiments de France rendra son avis qui sera opposable au maire. Didier RICHON, comme tous les autres promoteurs qui travaillent dans ces milieux patrimoniaux, s'est rapproché immédiatement de l'ABF, il s'attache à ses conseils, il travaille avec lui avant de déposer le permis. L'avis circonstancié nous l'aurons quand le permis sera déposé. »

**Claudie LEGER :**

« Donc vous êtes sûr et certain qu'il n'y aura pas un avis défavorable sur ce projet. »

**Monsieur le maire :**

« Si j'en écoute ce que m'en disent mes services, ce que m'en dit le futur acquéreur du château rouge, je ne vois pas pourquoi il y aurait un refus puisqu'ils ont travaillé avec l'architecte des bâtiments de France et qu'il est d'accord sur le principe. Après, s'il y a un avis négatif qui dit « vous n'avez pas le droit de faire cette réhabilitation de château tel que vous le proposez », on suivra l'avis, je n'ai pas le choix que de ne pas le suivre. »

**Karine MARTINATO :**

« On a une visite sur site avec l'UDAP et la DRAC, il y a plus d'un an et demi, au tout début de notre intention de remettre en vente le château. Nous avons visité avec eux le

château rouge, les abords, les remparts. On a vu aussi les travaux envisageables et les travaux qui ne seront pas autorisés. Les services suivent cela de très près, ils ont beaucoup d'échanges avec l'UDAP pour que cela se passe mieux possible. Comme disait monsieur le maire, l'UDAP ne se prononce pas en amont d'un permis formalisé, il ne peut pas nous donner un avis écrit, aujourd'hui ce sont des avis oraux. Il y a un travail qui est fait d'aménagement notamment autour du château rouge dont le parking, pour que ce soit intégré le mieux possible et que ça ne fasse pas une pollution esthétique par rapport à l'ensemble de la cité médiévale. »

**Claudie LEGER :**

« J'aborde mon dernier point sur les impacts liés au parking, nous ne sommes pas architecte des bâtiments de France mais nous avons une certaine approche aussi. Sur les fondements de l'inquiétude des habitants de Conflans qui sont vraiment liés, non pas au rachat et au projet du château rouge en lui-même, mais surtout à la création de ce parking. C'est un projet qui est qualifié d'aberrant par nombre de signataires de la pétition, 750 pétitionnaires, c'est bien une dynamique collective qu'il faut essayer de prendre en compte. C'est un projet aberrant aux impacts néfastes d'un point de vue nuisances, d'un point de vue environnemental, d'un point de vue du cadre de vie et qui va aussi nuire à l'attractivité des touristes dans la cité.

On connaît les lieux, on a du mal à imaginer les effets positifs que cela pourrait engendrer. A ce jour, c'est un espace vert quelque peu abandonné, mais entretenu à minima par les riverains pour qu'il ne finisse pas en friche. C'est un espace qui voit venir les animaux de la forêt. Cela pourrait être un espace valorisé pour une halte pour les promeneurs, au départ en plus du sentier de la poterne, pour admirer la vue sur la Basse-Tarentaise, avec un aménagement paysager et la création d'un accès piéton correct. Au lieu de cela, on va goudronner, on va créer un remblai de plusieurs mètres, et on va créer de la nuisance directe pour les riverains avec des voitures, des bruits de portières, des nuisances sonores, du rayonnements de pare-brises, des odeurs de pots d'échappement, directs sur les jardins et aussi au départ d'un sentier de randonnée !

Nous le savons, toute infrastructure routière supplémentaire attire les véhicules et de fait il y aura des nuisances circulatoires qui seront accrues et qui vont dégrader la qualité de vie dans la cité, Laurent en reparlera.

Monsieur le maire, vous n'avez pas encore compris que nous sommes entrés dans le XXI<sup>ème</sup> siècle et que les urgences climatiques nous imposent de réduire notre empreinte carbone collective, que nous avons parlé dans la presse ces derniers jours de pollution de l'air, que la voiture sur notre territoire est la première source d'émission de gaz à effet de serre, que c'est le deuxième facteur d'émissions de polluants au dioxyde d'azote et aux particules fines, que promouvoir la voiture dans une cité médiévale c'est un contre-sens, une anachronique, et j'irais même à dire une honte.

Car voyez-vous, les alternatives pour rendre accessible la cité médiévale et ses commerces à toutes et tous existent. L'attractivité de nombreux villages perchés, de bourgs médiévaux passent par le sans-voiture ! Et elles sont nombreuses ces alternatives avec des moyens incitatifs. En ce qui concerne l'activité de monsieur RICHON qui compte attirer une clientèle haut de gamme, qui aura donc les moyens de payer ce petit service supplémentaire si l'accès à pied les contrarie et n'est pas pratique pour eux, c'est de mettre en place un petit système de voiturettes avec porte-bagages pour aller chercher les clients depuis les parkings existants, en plus cela créera de l'emploi. Cela existe par ailleurs, pourquoi cela ne se ferait pas là. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Nous sommes évidemment pas opposés au fait de redonner vie au Château Rouge, là n'est pas le problème mais derrière une opération à 400 000 euros nous découvrons des conséquences dont Claudie a parlé et qui à elle seules pourraient suffire à remettre en cause le projet tel qu'il est présenté. Que se cache-t-il d'autre derrière ce qui serait apparemment une bonne affaire pour la ville ? A bien y regarder, contrairement au précédent projet, la ville ici nous semble dérouler le tapis rouge à l'acquéreur. Pour en savoir plus sur le projet il fallait être abonné à la presse locale, Claudie en a parlé, et les élus ici réunis ne servent qu'à valider ce qui se décide à quelques-uns, soit nous avons

l'habitude. Pourquoi parlons-nous de tapis rouge ? Les aménagements prévus par la ville afin de rendre possible l'opération ont été présentés au comité consultatif de Conflans, le mardi le 21 février 2023, un comité qui porte bien mal son nom parce, au mieux il est informatif, parce qu'il n'a jamais été question de donner un avis susceptible de faire évoluer le projet et comment pouvait-il en être autrement à moins d'une semaine du vote en conseil municipal. »

**Monsieur le maire :**

« La délibération c'est la vente d'un patrimoine ce n'est pas la construction d'un parking. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Nous ne pouvons pas nous prononcer sur une cession en ignorant totalement ce que l'on projette de faire dans ce cadre-là. C'est de notre responsabilité de voir un peu plus loin. »

**Monsieur le maire :**

« La délibération concerne la vente d'un bien à un promoteur privé qui veut réhabiliter le château, vous n'acceptez pas le fait qu'il y ait un parking en-dessous de ce château, j'entends, mais c'est son problème à lui. Je répète qu'aujourd'hui la délibération concerne la vente d'un château et pas l'aménagement et pas le projet d'un quartier de la cité médiévale. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Notre position sur la vente dépend du projet et de ses conséquences nécessairement. Il faut que vous entendiez cela, c'est ce qui motivera notre position sur la cession. De même, il ne me semble pas que sous le mandat précédent nous avons voté contre le projet de Monsieur Clément. Pour engranger 400 000 euros la ville devra réaliser un aménagement, pour faire d'une voie fréquentée par des piétons, une voie ouverte à la circulation automobile privée. En somme, il s'agit de privatiser une voie publique aux frais de la collectivité, puisque visiblement c'est nous qui financerons les travaux sur la montée Hudry : un mur en pierres sèches devra être ouvert, un espace de dégagement créé afin de permettre le croisement de véhicules et le pas de porte d'un riverain sera raboté. A combien sont estimés ces travaux financés exclusivement par la collectivité ?

**Monsieur le maire :**

« Je n'ai pas les chiffres définitifs parce que le projet de voirie n'est pas encore calé dans sa globalité, on ne sait pas encore aujourd'hui dans le détail les éléments qui vont être mis en place. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Mais c'est une donnée importante dans le cadre d'une cession. Ouvrir cette voie à la circulation automobile doit permettre d'accéder à un parking privé d'une vingtaine de places sachant que monsieur RICHON en souhaitait plus de 50 à l'origine. A ce propos, est-ce que vous auriez accordé ce droit d'accès au parking pour du logement? Si un acquéreur c'était présenté pour dire je souhaite acquérir le château pour faire du logement est-ce que vous auriez autorisé la circulation sur cette voie-là pour accéder à un parking qu'il aurait créé. »

**Monsieur le maire :**

« En se référant aux règles d'urbanisme en termes de logement. L'idée c'est de vendre le terrain. Si on vend le bien au-dessus et le terrain du dessous, l'acquéreur ensuite fait ce qu'il veut, des jardins, un parking... je ne vois pas ce qui serait opposé à ce qu'on puisse, en fonction du projet, autoriser ou pas du stationnement. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Nous maîtrisons, nous décidons quand même ce qui peut passer ou pas sur une voirie. »

**Monsieur le maire :**

« Je ne vois pas ce qui s'oppose à cela, on peut faire un projet urbain partenarial également, on met en place une taxe qui permet de financer la voirie en fonction du prix de

la vente, plein de dispositifs existent aujourd'hui, qui peuvent être mis en place, la taxe d'aménagement majorée, on peut faire plein de choses qui permettraient d'améliorer l'espace public au profit d'un projet structurant pour le territoire ou pour le quartier. Pour nous, c'est un projet structurant pour le quartier. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Concernant le logement ce n'est pas un grand oui. Là c'est un grand oui, pour le logement cela n'aurait visiblement pas été un grand oui. »

**Monsieur le maire :**

« Je ne peux pas m'exprimer par rapport à un projet qui n'existe pas. Je vous propose ce projet pour lequel il est essentiel qu'il y ait un parking à proximité. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Pouvons-nous nous réjouir de voir la capacité du parking réduite ? Assurément non, cet aménagement n'en demeure pas moins problématique. Ce n'est pas la capacité du parking mais son existence qui nous pose problème. Il soulève aussi une question c'est où iront les 30 autres véhicules attendus par monsieur RICHON dans le cadre du projet qu'il souhaite voir s'implanter dans le château rouge ? Et c'est là que nous avons découvert en comité informatif de Conflans la possibilité de réaliser un parking au-dessus du clos des Capucins, un parking qui présenterait l'avantage d'être à niveau par rapport à la cité médiévale, de ne pas avoir besoin de monter pour accéder à Conflans. Mais cette annonce qui est concomitante à la vente achève un peu plus de nous convaincre qu'on déroule le tapis rouge parce que cela offrirait un supplément de places qui pourraient être utiles au projet. Pour le montant de cet aménagement, vous avez évoqué 300 000 euros, finalement quand on a tout calculé, 300 000 euros pour ce parking plus l'aménagement de la voie, pour engranger 400 000 euros. On conclut assez rapidement à une absence de bénéfice en matière financière comme en matière de satisfaction des besoins actuels de stationnements périphériques à Conflans. Les habitants vous alertent souvent en comité consultatif sur cette nécessité de développer une offre de parking en périphérie et non pas dans Conflans. »

**Monsieur le maire :**

« La création d'un parking public de l'autre côté de la cité médiévale n'a aucun rapport avec la vente du château. »

**Laurent GRAZIANO :**

« A partir du moment où on ne peut plus avoir les 50 places parce qu'il en faut quand même 50, on se dit « ça tombe bien si on fait un nouveau parking ».

**Monsieur le maire :**

« Si vous avez vu le DOB, il n'y a pas de projet de parking sur la partie haute de Conflans. C'est une demande récurrente de certains habitants de Conflans d'avoir ce parking et il ne faut pas faire de lien entre la vente du château rouge et la création d'un parking de l'autre côté de Conflans. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Mais cela a été présenté au comité consultatif de Conflans, ce qui pouvait inviter à faire ce rapprochement. On a l'impression que rien n'est ici le fruit du hasard, vous avez lors du comité de la semaine dernière donné votre lecture du développement Conflans en disant je cite « l'avenir de Conflans passe par la voiture ». C'est sidérant et finalement pas si étonnant tant le logiciel d'aménagement de la ville semble bloqué aux années 80. Cela s'inscrit totalement dans la continuité de l'aménagement du parking sur l'esplanade de la Grande Roche pour l'offrir à l'automobile lors du mandat précédent. Pour ceux qui ont connu cette esplanade sans et qui la connaissent avec eux, c'est très parlant. Il est difficile également de ne pas lire une vision profondément inéquitable de l'accès à Conflans. Si fort heureusement personne aujourd'hui ne remet en cause la nécessité de développer l'accessibilité pour des personnes en situation de handicap, nous sommes en droit de trouver inacceptable de donner plus de droits aux clientèles parce qu'elles seraient haut de

gamme, une personne à haut revenu serait-elle plus incapable de se rendre au château rouge après une marche de quelques centaines de mètres. »

**Monsieur le maire :**

« Si vous pensez qu'à chaque fois que les places de stationnement sont faites c'est pour le profit de l'hôtellerie ou d'un futur restaurateur, vous trompez lourdement. C'est le promoteur qui a un projet de parking, ce n'est pas un parking public. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Mais c'est parce que nous lui garantissons l'accès à cette parcelle. Claudie en a parlé tout à l'heure, monsieur RICHON ou les futurs gérants ne peuvent-ils pas envisager d'offrir un service de transport électrique de type Diabline qui correspondrait au niveau de service pour une clientèle « haut de gamme », comme les autres restaurateurs de Conflans qui se sont adaptés aux contraintes d'une cité médiévale. Aucun passe-droit ne leur a été accordé et pourtant le succès est au rendez-vous, cela doit aussi vous faire réfléchir. Que le même régime soit accordé aux futurs professionnels qui s'installeront dans le château rouge, nous ne demandons pas autre chose. Plutôt que de repenser l'accès à Conflans dans le respect des différents usages, vous accordez des privilèges en promettant de réfléchir à des solutions alternatives, puisque vous avez dit au comité consultatif de Conflans « nous réfléchirons à l'accès à Conflans plus tard ». C'est une stratégie qui ne trompera personne, en tout cas pas nous. Nous ne pouvons accepter cette vision aux antipodes des aspirations et des enjeux présents. Il faudrait travailler de concert avec Arlysère, les professionnels et les habitants, la question de l'accessibilité. L'attractivité Conflans tient aussi me semble-t-il à la paisibilité des déplacements que Conflans connaît aujourd'hui quand l'accès est régulé, puisque y a visiblement quelques difficultés sur les bornes. »

**Esman ERGUL :**

« Pour continuer un petit peu sur tout ce qui a été évoqué, je m'abstiendrai. Bien-sûr je suis convaincu qu'il faut valoriser notre patrimoine bâti, ne serait-ce que le château rouge avant que soit trop tard, mais ceci étant dit, le projet actuel ne fait pas l'unanimité notamment pour des raisons d'accessibilité ou de parking. Au vu des éléments dont nous disposons aujourd'hui, il est pour moi un peu trop tôt pour se positionner sur ce projet et je m'abstiendrai sur la délibération. «

**Laurent GRAZIANO :**

« Nous voterons contre par rapport aux conséquences et non pas parce que nous sommes contre le principe de la cession du bien. »

**Monsieur le maire :**

« Nous allons passer au vote. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Il y a un problème sur la délibération, nous ne sommes pas opposés à l'annulation de la précédente délibération, par contre la cession à la société CELIDI pour un tel projet nous pose problème. »

**Monsieur le maire :**

« On maintient la délibération telle qu'elle. On notera que, sur le principe, vous êtes contre la cession à la société CELIDI parce que vous n'êtes pas favorable au projet envisagé mais que vous n'êtes pas contre l'annulation de la précédente délibération. »

**DELIBERATION ADOPTEE A LA MAJORITE DES SUFFRAGES EXPRIMES  
AVEC 1 ABSTENTION ET 6 VOTES CONTRE**

<b>N°18</b>	SA
<b>OBJET</b>	<b>AFFAIRES FINANCIERES</b> <b>Rapport sur les orientations budgétaires pour 2023</b>
<b>RAPPORTEUR</b>	Frédéric BURNIER FRAMBORET
<b>PIECES JOINTES</b>	Etat du personnel de la ville au 31/12/2022, Etat du personnel de la cuisine centrale d'Albertville au 31/12/2022, Plan de sobriété énergétique

Dans un contexte général très profondément marqué depuis le printemps 2020 par les répercussions de la crise sanitaire de la pandémie de covid-19 et ses nombreuses répliques, et depuis février 2022 par les impacts du conflit en Ukraine notamment dans les domaines énergétique et alimentaire, avec une forte inflation, **le budget primitif 2023** que nous vous proposerons aura pour objectifs de permettre :

- **le bon fonctionnement de nos services**, dans une logique de continuité et de poursuite de la démarche de **maîtrise de nos dépenses courantes**.

Ce qui n'exclut pas des adaptations de l'offre ou des modalités de gestion de certains services, notamment pour que notre commune réponde avec agilité et efficacité à l'évolution des attentes de ses habitants.

Cet objectif suppose une adaptation constante de nos ressources humaines, pour assurer les services à la population et le bon fonctionnement général des services (continuité, pilotage des projets,...).

- mais aussi, **des crédits de précaution**, du fait du contexte général très incertain dans lequel il nous faut construire un projet de budget communal, et qui rend tout effort de programmation complexe.
- **la poursuite de notre programme d'équipement pour 2021-2026**, qui comprend un **montant annuel moyen de 5,5 M€**, avec notamment :
  - la mise en oeuvre de notre **plan de rénovation des écoles**, avec les travaux lourds de rénovation et d'aménagement de nos deux écoles du Val des Roses et Pargoud ;
  - mais aussi des crédits de dépenses « **incompressibles** », programmées annuellement et ventilées par grands objectifs.

Elles nous permettront de faire face à nos engagements contractuels, mais aussi d'assurer l'entretien du patrimoine communal en « bon père de famille », soucieux des enjeux de la transition écologique,

- **un financement optimisé de nos investissements**, avec la recherche active de partenariats en complément de notre effort d'autofinancement ;
- la maîtrise de la dette afin d'atteindre un objectif de **désendettement de - 2 M€ sur le mandat**. Cet objectif est bien appréhendé à l'échelle du mandat, et non annuellement, puisque le rythme de réalisation du programme d'investissement d'une commune n'est pas linéaire d'une année à l'autre. Il nous faut notamment financer les travaux lourds de rénovation des deux écoles précitées sur la période 2023-2024, qui dépassent l'objectif d'investissement annuel moyen de 5,5 M€. Le programme d'équipement 2025-2026 est donc prévisionnellement réduit pour lisser notre besoin d'emprunt sur le mandat.

Compte-tenu du contexte inédit dans lequel s'inscrit cette stratégie budgétaire et financière, les **hypothèses retenues** pour ce budget primitif 2023 demeurent **précautionneuses**, tant pour les dépenses que pour les recettes de fonctionnement. Ceci, afin de garantir le respect des principes généraux d'annualité<sup>1</sup> et de sincérité<sup>2</sup> auxquels le budget communal doit se conformer. De ce fait, les ratios financiers de nos prévisions budgétaires apparaîtront mécaniquement dégradés au regard de ceux des réalisations antérieures.

\* \* \*

Dans le cadre de l'élaboration de notre budget primitif 2023 (vote prévu le 27 mars prochain), je vais maintenant vous présenter en détail, grâce à ce rapport d'orientation budgétaire :

- 1 *Ouverture des crédits permettant de faire face à l'exhaustivité des opérations communales pour l'année.*
- 2 *Crédits évalués de manière sincère, notamment pour ce qui concerne les recettes, qui ne doivent être inscrites au budget qu'une fois certaines, alors que les crédits de dépenses doivent être suffisamment larges pour couvrir l'ensemble des besoins de la collectivité pour l'année.*

- nos orientations financières générales ;
- les hypothèses d'évolution des dépenses réelles de fonctionnement et du besoin de financement de la commune ;
- les engagements pluriannuels envisagés ;
- ainsi que la structure et la gestion de la dette<sup>3</sup>.

La commission des finances, qui s'est réunie le 20 février courant, a examiné ces orientations budgétaires pour 2023.

## 1. L'environnement général

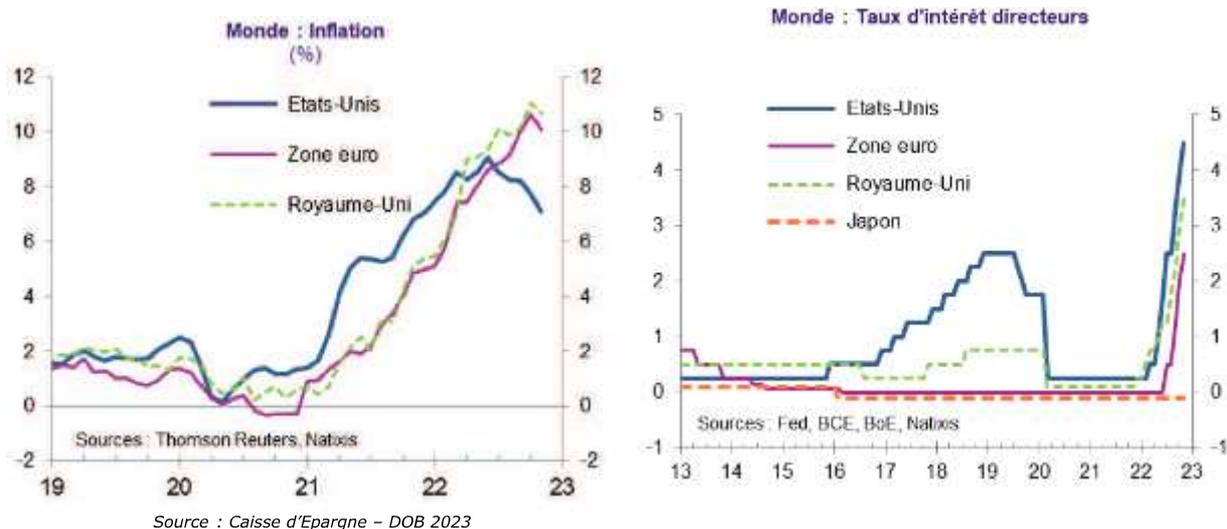
### 1.1. La situation macroéconomique et sociale : un contexte économique qui s'assombrit en 2023

La loi de finances initiale 2023 (LFI 2023) s'inscrit dans un contexte général incertain, marqué par une **forte inflation**, inédite depuis 40 ans, dont le pic est attendu au cours du **1<sup>er</sup> semestre 2023 à + 7,8 %**.

Cette inflation a été imputable à l'augmentation spectaculaire des **énergies**, induite par le déclenchement de la guerre en Ukraine. Du fait de sa proximité géographique avec l'Ukraine et de sa dépendance aux hydrocarbures russes, l'Europe est très affectée par les répercussions économiques de la guerre. L'Union Européenne (UE) s'est employée à diversifier ses approvisionnements énergétiques, mais à court terme cette stratégie n'a pu se faire que de manière limitée et coûteuse.

L'inflation s'est ensuite progressivement diffusée à l'ensemble des biens et services et a atteint + 10,6 % en octobre 2022 en UE, avant de terminer à + 9,2 % à la fin de l'année, suite à la baisse du prix des énergies.

Dans un environnement mondial incertain, le durcissement de la politique monétaire de la Réserve fédérale américaine a participé à la **forte appréciation du dollar américain** en 2022, contribuant elle aussi au surenchérissement des approvisionnements extérieurs et des instruments de financement. La Banque centrale européenne a elle aussi **relevé ses taux directeurs**<sup>4</sup> à plusieurs reprises depuis juillet 2022 et elle a annoncé la poursuite de cette évolution haussière et un resserrement monétaire, pour juguler l'inflation.



La Chine a arrêté sa stratégie « zéro covid » en décembre 2022. La relance de son activité est fragile, notamment en raison des turbulences de son marché immobilier (qui alimente pour près de 30 % sont PIB).

L'activité économique a ralenti en Europe mais le dynamisme des investissements a été la bonne surprise du 3<sup>ème</sup> trimestre, tandis que la consommation s'est stabilisée. Les ménages ont puisé dans leur épargne confortable d'après pandémie, et l'ont ramenée à son niveau antérieur.

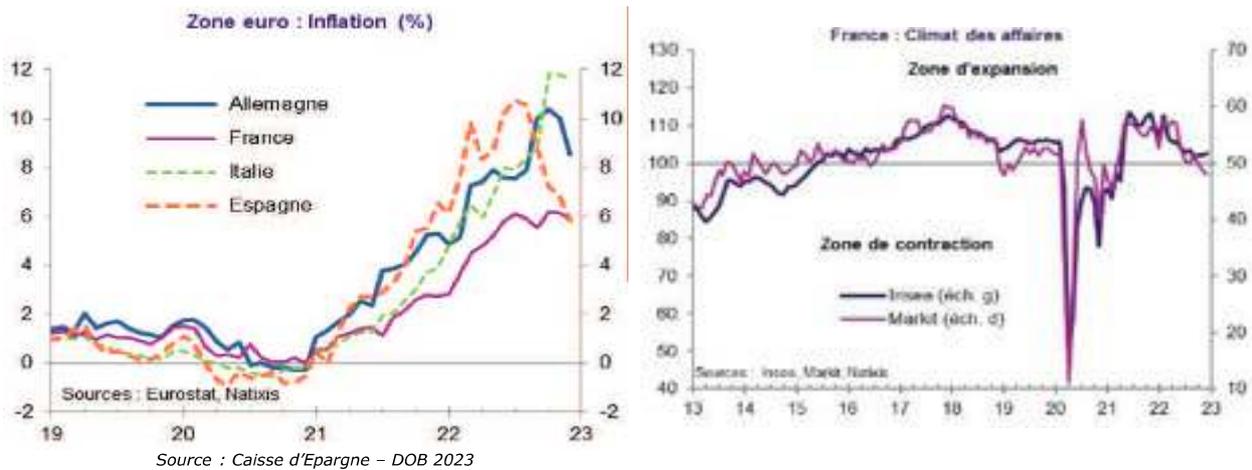
\* \* \*

Jusqu'ici la croissance et la consommation des ménages en France ont été résilientes face à l'inflation,

<sup>3</sup> Art.L.2312-1 du CGCT (modif. par art.11 loi ATR du 06/02/92 et 107 loi NOTRe du 07/08/15.

<sup>4</sup> +50 points de base en juillet, +75 pb en septembre et octobre, + 50 pb en décembre. Fin décembre, ses taux s'établissent ainsi entre 2 % et 2,75 %

par ailleurs une des plus faibles de l'UE. L'inflation, bien que soutenue, y a été atténuée par les diverses mesures de soutien gouvernementales, et s'est établie à +6,9 % en 2022.

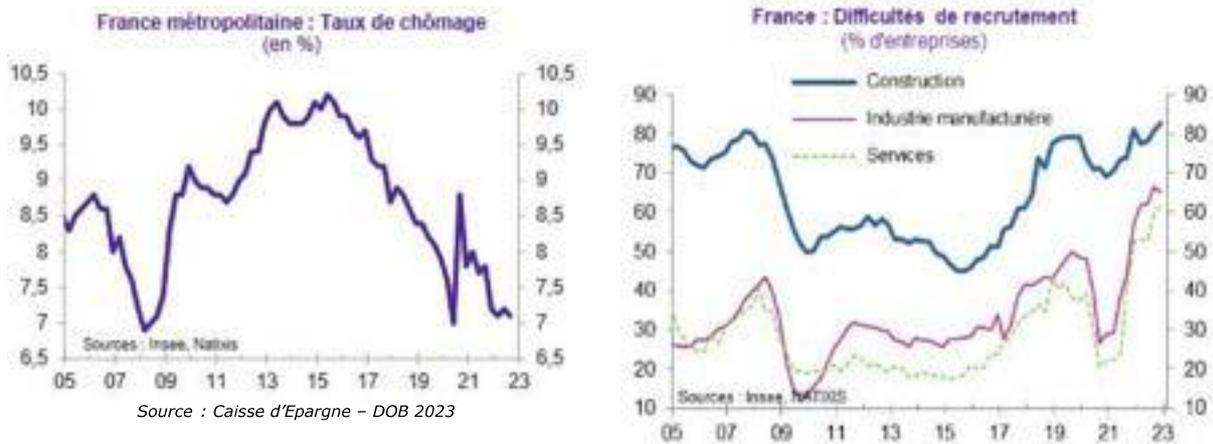


Dans ce contexte, la Banque de France tablait sur les projections suivantes en décembre :



Source : Banque des territoires, Loi de finances pour 2023, 19 janvier 2023

Le marché du travail reste sous tension :



## 1.2. Les objectifs de la loi de finances initiale pour 2023 et la situation particulière des communes

Dans ce contexte, les objectifs affichés par le Gouvernement sont les suivants :

La LFI pour 2023 se dote de plusieurs objectifs, à la fois conjoncturels et structurels :

- protéger les ménages, les entreprises et les collectivités de la hausse du coût de l'énergie ;
- financer de manière massive les missions régaliennes de l'Etat (Intérieur, justice, défense) ;
- préparer l'avenir à travers un investissement marqué sur l'éducation ;
- maîtriser la dépense publique tout en soutenant la reprise post-Covid et la transition écologique.

Les principaux agrégats de finances publiques retenus étant les suivants :

		2021	2022p	2023p
Solde public	% du PIB	-6,5	-5,0	-5,0
Dette publique	% du PIB	112,8	111,6	111,2
Ratio de dépense publique	% du PIB	58,4	57,7	56,9
Taux de prélèvements obligatoires	% du PIB	44,3	45,2	44,9
Croissance du PIB (vol.)	%	6,8	2,7	1,0

Sources : PLF 2023, Natixis

**Les collectivités locales devront faire face en 2023 à un choc économique inédit. Le coût du « panier du maire » a augmenté de 7,2 % sur les neuf premiers mois de 2022.**

- ❑ Hausse moyenne de près de 50 % pour le prix du carburant ;
- ❑ Hausse moyenne de plus de 60 % pour le prix du gaz ;
- ❑ Hausse de 10,5 % des prix dans les travaux publics ;
- ❑ Hausse de près de 2 % de la masse salariale.

Source : Banque des territoires, Loi de finances pour 2023, 19 janvier 2023

Pour tenir compte de cette situation particulière des collectivités locales, la LFI 2023 prévoit différentes dispositions qui ont vocation à soutenir les finances des communes, et que nous allons à présent détailler.

### **1.2.1. La fin de la TH sur les habitations principales, un coefficient forfaitaire de revalorisation des valeurs locatives qui dope les produits fiscaux et autres mesures fiscales de la LFI 2023**

#### ***Le dernier acte de la réforme de la TH avec sa suppression pour les habitations principales :***

La LFI 2018 a instauré un nouveau dégrèvement d'office de la taxe d'habitation pour la résidence principale et prévu sa suppression en 2023 pour l'ensemble des redevables au titre de leur résidence principale. **A présent, seuls les résidences secondaires et locaux professionnels demeurent imposables** à la TH :



Source : Caisse d'Épargne – DOB 2020

\* \* \*

Jusqu'en 2020, l'État a pris en charge le coût de cette réforme de la TH pour les collectivités, en tenant compte des bases annuelles actualisées et des taux et abattements de 2017. Albertville n'ayant pas augmenté ses taux d'imposition en 2018-2020, n'avait pas été pénalisée par cette absence d'actualisation du taux.

Afin de compenser le manque à gagner pour les collectivités, un nouveau **schéma de neutralisation** est entré en vigueur en 2021 :

- **l'ancienne part départementale de taxe foncière a été transférée aux communes** ; les intercommunalités et les départements perçoivent quant à eux une part de la TVA. Ce transfert a représenté 2,695 M€ de produit pour Albertville en 2021.

- l'État complète si nécessaire le différentiel de ressources « taxe d'habitation + taxe de foncier bâti », de manière à les stabiliser à leur niveau 2020. Ce mécanisme d'équilibrage prend la forme d'un « **coefficient correcteur** »<sup>5</sup>.  
Albertville étant sous-compensée, elle a bénéficié de ce mécanisme compensateur à hauteur de 1,090 M€ puis 1,125 M€ en 2021 et 2022.
- A compter de 2022, les rôles supplémentaires sont intégrés dans le calcul de la compensation, pour un enjeu d'environ 100 M€ pour l'État<sup>6</sup>.

\* \* \*

La LFI 2023 étend le droit à l'allègement de la taxe foncière et de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires aux personnes de condition très modeste, âgées ou invalides qui partagent leur logement avec une tierce personne<sup>7</sup>. La perte fiscale sera compensée par l'État (30 M€).

\* \* \*

Dans ce contexte, et dans l'attente de la notification des bases résiduelles de taxe d'habitation, nous retenons l'hypothèse d'un produit global de « TH et coefficient correcteur » équivalent à celui qui a été encaissé en 2022, soit 1,367 M€.

### **La réforme des valeurs locatives reportée de 2 ans par la LFI 2023 :**

La réforme des valeurs locatives des locaux professionnelles, prévue initialement en 2023, a été reportée pour une application en 2025, pour éviter une trop forte hausse des impositions dans le contexte inflationniste actuel.

En conséquence, la réforme des valeurs locatives des locaux d'habitation, qui devait être initiée en 2023, a aussi été reportée de deux ans par la LFI 2023, pour une application en 2028.

### **La revalorisation inédite des valeurs locatives, au vu de l'inflation :**

Avec les réformes de la fiscalité directe locale, **des recettes fiscales dynamiques et offrant un pouvoir de taux** (au 1<sup>er</sup> rang desquelles se trouve la taxe d'habitation) **ont été remplacées par des mécanismes compensateurs qui gèlent à long terme le niveau de ressource des communes.**

Pour aider ponctuellement les collectivités à faire face à l'inflation, le Gouvernement retient dans la LFI 2023 un **coefficient forfaitaire de revalorisation des valeurs locatives** très élevé, à **+ 7,1 %, calé sur l'inflation**, alors qu'il était à son plus bas niveau en 2021 à + 0,20 %<sup>8</sup> avant d'être relevé à + 3,4 % en 2022. Ce sont ainsi **3 Mds €** supplémentaires de recettes fiscales qui devraient être encaissés.

\* \* \*

Ce coefficient ne s'appliquera toutefois pas aux locaux à usage professionnel et commercial, qui seront indexés sur un indice départemental d'évolution des loyers lissé sur 3 ans, dont l'augmentation devrait être bien inférieure.

Ces **locaux à usage professionnel et commercial représentent pour Albertville 27,41 % des bases** d'imposition au foncier bâti en 2022. Nous retenons par défaut et à ce stade une **hypothèse de revalorisation spécifique de + 3 %** de ces bases.

Les **autres locaux assujettis au foncier bâti sont revalorisés par hypothèse de + 7,00 %**, en léger retrait du coefficient de revalorisation forfaitaire des bases, au vu de la dynamique antérieure enregistrée sur Albertville.

\* \* \*

Rappelons que la LFI 2021 a instauré une réduction de 10 Mds € des impôts de production dans le but de redresser la compétitivité des entreprises et de favoriser les relocalisations industrielles. Cela s'est

5 *En cas de sur-compensation, c'est à dire lorsque la commune reçoit un produit de taxe foncière sur les propriétés bâties supérieur au produit de taxe d'habitation qu'elle percevait, le produit perçu par la commune est diminué de manière à redistribuer cette part de sur-compensation aux communes sous-compensées. Les communes pour lesquelles la sur-compensation est inférieure ou égale à 10 000 € ne sont pas concernées par le dispositif et gardent le bénéfice de la compensation.*

*La perte de taxe d'habitation à compenser au niveau national étant supérieure à la ressource de taxe foncière sur les propriétés bâties transférée, l'État contribue à l'équilibre du dispositif par un abondement constitué d'une fraction des frais de gestion issus des impositions locales.*

6 *Le financement de cette actualisation est assuré par prélèvement sur les frais de gestion de l'État. Les rôles supplémentaires tiennent compte des erreurs ou omissions constatées par les services fiscaux lors des évaluations antérieures.*

7 *Jusqu'à présent, l'ensemble des revenus des cohabitants était pris en compte.*

8 *Indice des prix à la consommation harmonisé IPCH 2021 publié par l'INSEE et qui intègre notamment les énergies – cf. supra § 1.1.2.*

traduit par la suppression de la CVAE des régions et la réduction de moitié de la taxe foncière sur les propriétés bâties payées par les entreprises industrielles. Cette baisse des impôts de production pour les entreprises industrielles est intégralement compensée pour les collectivités locales par l'État, mais sur la base du taux d'imposition 2020 et sans possibilité d'évolution (LFI 2021).

La perte de ressources induite par l'exonération de 10 ans dont bénéficient les bailleurs sociaux depuis la LFI 2022 est intégralement compensée par l'Etat, pendant toute la durée de cette exonération, pour les futures constructions de logements entre janvier 2021 et juin 2026.

### **La taxe sur les logements vacants pour favoriser la mise à disposition de logements :**

Une fiscalité spécifique favorise cette mise à disposition de logements dans les zones dites « tendues » :

- la taxe d'habitation sur les logements vacants y est instaurée d'office (elle est facultative pour les autres communes). Elle s'applique au bout d'un an de « vacance volontaire ».

La LFI 2023 a relevé les taux de cette taxe pour renforcer son caractère incitatif : de 12,5 à 17 % la 1ère année d'imposition, puis de 25 à 34 % les années suivantes.

- et la collectivité peut majorer la taxe d'habitation sur les résidences secondaires (de 5 à 60 %)⁹, qui ne bénéficient par ailleurs d'aucune abatement sur leurs bases.

Sont dites en zone tendue les communes membres d'une zone d'urbanisation continue de plus de 50 000 habitants, dans lesquelles il est particulièrement difficile de trouver un logement (loyer ou prix d'achat élevé, forte demande sociale au regard de l'offre). La LFI 2023 a élargi ce périmètre aux communes qui présentent une proportion élevée de logements non affectés à l'habitation principale.

### **Albertville ne figure pas dans la liste des communes en « zones tendues » et n'a pas instauré, pour l'heure, la taxe facultative sur les logements vacants.**

Dans le cadre du dispositif Petites Villes de Demain, une étude sur le logement et la vacance est en cours d'analyse.

Les communes ont exceptionnellement jusqu'au 28 février 2023 pour instituer la THLV pour 2023 (la date butoir étant habituellement fixée au 1<sup>er</sup> octobre N-1).

### **Les bases fiscales prévisionnelles :**

Dans l'attente des informations détaillées de l'État pour l'élaboration du budget primitif 2023 de la commune, et au vu des différentes hypothèses évoquées ci-avant, les bases de taxes fiscales d'Albertville pourraient évoluer comme suit :

Les bases										
	2018	2019	2020	2021	2022 estimé	2023 DOB	Evot 21/20	Evot 22/21	Evot 23/22	Evot moy 18/22
TH	24 508 138	25 526 895	26 088 771	1 628 728	1 888 512		-93,79%	16,52%		
FB	23 840 345	24 276 541	24 601 697	24 193 907	25 031 651	26 509 420	-1,66%	3,46%	5,90%	1,2%
FNB	41 226	43 832	51 231	54 424	65 526	70 178	6,23%	20,40%	7,10%	12,3%
<b>BASE S</b>	<b>48 389 703</b>	<b>49 847 268</b>	<b>50 741 699</b>	<b>25 869 051</b>	<b>26 985 689</b>	<b>26 579 598</b>	<b>-49,02%</b>	<b>4,32%</b>		<b>-13,6%</b>
Evolution globale	1,97%	3,01%	1,73%	-49,02%	4,32%					
Evolution de l'impôt	2,84%	1,84%	-0,33%	-6,84%	3,56%	3,91%				
Coef reval forfaitaire	1,0 %	2,2 %	0,90 %	0,20%	3,40%	7,10%				
Dynamique intrinsèque	0,97 %	0,81 %	0,85 %	-1,84 %	0,92 %	-1,19 %				
				FB et FNB	FB et FNB					
Population INSEE	19 714	19 758	19 453	19 214	19 502	19 830	-1,23%	1,50%	1,68%	-0,3%
	-0,14 %	0,22 %	-1,54 %	-1,23 %	1,50 %	1,68 %				

Les bases de FB anciennement départementales ont été transférées à la commune en 2021

Rappelons que le produit de la TH et le coefficient correcteur sont traités de manière globale à ce stade, dans l'attente de la notification par l'État des bases fiscales de TH pour 2023 (cf. infra § 2.1.1).

### **1.2.2. Un renforcement de l'aide de l'État pour le fonctionnement des services publics locaux, dans un contexte inflationniste inédit**

**Une DGF en hausse nominale pour la première fois depuis 13 ans, mais de manière bien moins dynamique que l'inflation, et dont la part péréquation est toujours croissante :**

9 Dispositif instauré en 2017.

La DGF est en hausse de **+ 1,47 %** au plan national en 2023, et augmente ainsi de **+ 320 M€**. Elle s'élève au total à 26,931 Mds €, dont 12 Mds € pour les communes.

Le Gouvernement n'a pas souhaité l'indexer sur l'inflation, en estimant<sup>10</sup>, au vu de la hausse de l'épargne et des recettes des collectivités en 2022, que « *des perspectives favorables pour 2023 [...] permettraient de faire face pour la très grande majorité [d'entre elles] au contexte d'inflation* ». Si l'inflation accroît leurs dépenses de fonctionnement, le Gouvernement souligne qu'elle accélère également leurs rentrées fiscales. Il fait notamment référence au produit de la TVA revenant au secteur public local, qui a bondi de + 9,6 % en 2022 et offert un supplément de recettes de 2,1 Mds €. Le Gouvernement souligne que les communes (qui ne perçoivent pas la TVA) profiteront quant à elles de la forte revalorisation forfaitaire des bases fiscales de + 7,1 %.

\* \* \*

Ce sont les parts péréquation de la DGF qui augmentent une nouvelle fois, la part forfaitaire demeurant stable :

- la **dotation de solidarité rurale** (DSR), réservée aux petites communes, est augmentée de +200 M€ (soit + 10,5%) et absorbe donc l'essentiel de la hausse 2023 (contre + 90 M€ en 2021 et + 95 M€ en 2022 - elle est ainsi portée 2,077 Mds €).

Sa population DGF<sup>11</sup> dépassant les 20 000 habitants depuis 2022, Albertville a perdu le bénéfice de cette DSR en 2022<sup>12</sup>.

- la **dotation de solidarité urbaine** et de cohésion sociale (DSU-CS) est augmentée de 95 M€ (comme en 2022, contre + 90 M€ en 2021, pour atteindre 2,656 Mds €). Au nom de « *la cohésion et l'équité territoriale* », l'AMF réclamait un abondement équivalent à celui de la DSR, qui n'a pas été retenu.

Albertville devrait donc continuer à en bénéficier, d'autant qu'elle gagne à une répartition prenant plus largement en compte le revenu par habitant au détriment de celui du potentiel financier depuis 2018. Elle apparaît à la 368<sup>ème</sup> place des communes éligibles en 2022 (sur environ 700 communes éligibles de plus de 10 000 hab.).

Par défaut et à ce stade, nous retenons l'hypothèse d'une évolution de + 3,5 %, similaire à celle de l'enveloppe nationale. Ce qui porterait la DSU d'Albertville à **905 617 €**.

- La **dotation nationale de péréquation** (DNP), qui vise à compenser les écarts de richesse entre les communes, est maintenue à l'identique à l'échelle nationale (794 M€).

Albertville a perçu à ce titre **171 550 €** en 2022 (contre 142 958 € en 2021). Nous retenons par hypothèse un montant identique pour 2023, en sachant que dans le pire des cas la commune bénéficierait d'un mécanisme de garantie de 50 % de cette somme.

\* \* \*

La **dotation forfaitaire de DGF d'Albertville** pourrait passer de 1,884 M€ à **1,877 M€** en 2023 (soit - 7 000 €), sous les hypothèses suivantes, dans l'attente de sa notification individuelle à l'automne :

- dotation de base (population) : d'un montant de 1,972 M€ en 2022, cette part devrait augmenter au vu de l'accroissement démographique de la commune (20 414 hab. contre 20 066 hab. en 2022 - population DGF), sous l'hypothèse d'une valeur de point par habitant en hausse de 96,53 à 96,60 € ;
- complément de garantie : gelé depuis 2014 à 1,482 M€ ;
- mécanisme d'écrêtement<sup>13</sup> : si le mécanisme de l'écrêtement est supprimé en 2023 par la loi de finances, un ajustement global entre dotations individuelles sera opéré à l'échelle nationale pour financer la hausse des dotations des communes en croissance démographique, tout en restant dans l'enveloppe globale inchangée de la dotation forfaitaire. Par prudence, nous retenons donc à ce stade un retrait de - 508 333 € sur la part forfaitaire de la commune, en hausse de + 42 000 € à celui opéré en 2022 au titre du mécanisme d'écrêtement.

Pour rappel, ce mécanisme a été modifié en 2022, afin de « *renforcer l'équité de la répartition* », en ciblant mieux les communes dont les ressources sont les plus élevées. Les députés ont en effet voté un amendement relevant de 0,75 à 0,85 fois le potentiel fiscal moyen par habitant des communes, le seuil à partir duquel les communes peuvent subir un écrêtement de leur DGF forfaitaire.

- contribution au redressement des comptes publics<sup>14</sup> : stabilisée à - 1,165 M€ depuis 2017.

10 Note de Bercy publiée le 2 octobre 2022.

11 20 414 habitants au dernier recensement, 20 066 hab. En 2021.

12 Albertville l'a perçue erratiquement en tant que bourg-centre de moins de 20 000 habitants, notamment en 2020 (sa population DGF est alors plafonnée à 19 773 habitants), pour un montant de 321 260 €. En 2021, elle a bénéficié du mécanisme de garantie de 50 % du versement antérieur.

13 Il est plafonné depuis 2017 à 1 % des recettes réelles de fonctionnement n-2, et non plus à 3 % de la DGF forfaitaire n-1.

14 Ponctionnée sur la part forfaitaire pour financer les augmentations de dotations de péréquation (DSR - DSU),

	2020	2021	2022	DOB 2023
<b>Dotation forfaitaire</b>	<b>1 904 954</b>	<b>1 892 979</b>	<b>1 883 507</b>	<b>1 876 507</b>
Dotation de base population	1 867 010	1 904 530	1 936 995	1 971 995
Dotation de base superficie	9 422	9 422	9 422	9 422
Complément de garantie <sup>1</sup>	1 482 150	1 482 150	1 482 150	1 482 150
Compl baisse des dotations compens TP <sup>2</sup>	86 117	86 117	86 117	86 117
Contribution au redrest finances publiques	-1 164 844	-1 164 844	-1 164 844	-1 164 844
Recettes de fonctionnement n-2				
% des recettes				
Pour info contrib si application coeff de base				
<b>Ecrêtement (PF/hab &gt; 0,75 x PF hab moy – 0,85 en LFI2022)</b>	<b>-374 901</b>	<b>-424 396</b>	<b>-466 333</b>	<b>-508 333</b>
Plafonné à 1 % des RRF n-2				

L'écèlement est supprimé en 2023. Le chiffre mentionné dans le tableau à ce titre pourrait donc être redistribué sur les autres composantes de la dotation forfaitaire. Cette simulation conserve le caractère d'une première approche du montant attendu, prudentielle.

\* \* \*

Pour Albertville, la **DGF totale**, forfaitaire et de péréquation, atteindrait sous ces hypothèses **2,954 M€ en 2023**, en hausse de **+ 23 625 €**, soit **+ 0,8 %**.

	2020	2021	2022	DOB 2023
<b>Dotation forfaitaire</b>	<b>1 904 954</b>	<b>1 892 979</b>	<b>1 883 507</b>	<b>1 876 507</b>
<b>Dotations de péréquation</b>	<b>1 243 098</b>	<b>1 140 521</b>	<b>1 046 542</b>	<b>1 077 167</b>
Dotation de solidarité rurale – DSR	321 260	160 630	0	0
Fraction bourg-centre – chefs lieux arrondiss <sup>4</sup>				
Dotation de solidarité urbaine – DSU	802 706	836 933	874 992	905 617
Indice synthétiq charges et ressources <sup>3</sup>			1,15	
Rang DSU	391	387	368	
Dotation nationale de péréquation – DNP <sup>5</sup>	119 132	142 958	171 550	171 550
Part principale / faiblesse richesse fiscale				
<b>TOTAL DE LA DGF</b>	<b>3 148 052</b>	<b>3 033 500</b>	<b>2 930 049</b>	<b>2 953 674</b>
Evolution en %	9,4%	-3,6%	-6,9%	0,8%
Evolution en Euros	271 081	-114 552	-218 003	23 625
En € / hab DGF <sup>INSEE</sup>	159,21	150,67	146,02	144,69

Si nos estimations sont confirmées, **cette hausse de la DGF ne permettrait que très marginalement à la commune de faire face à l'inflation bien plus soutenue de ses dépenses courantes.**

### **Les autres dotations de l'État et allocations compensatrices de fiscalité :**

Ces dotations et allocations servent habituellement de variables d'ajustement pour financer les autres mesures en faveur des collectivités territoriales (notamment la péréquation) et stabiliser la contribution de l'État à leur fonctionnement. **Elles sont épargnées en 2023.**

Leur répartition a été profondément remaniée en 2021 pour tenir compte des réformes fiscales :

- suppression de la compensation des exonérations fiscales de taxe d'habitation mais coefficient correcteur des pertes de produit fiscal global « TH + FB » (cf. infra § 2.1.1.) ;
- renforcement de la compensation des exonérations de foncier bâti, qui couvre à présent intégralement la perte pour les collectivités des exonérations de longue durée dont bénéficieront les bailleurs sociaux entre 2021 et 2026. La commune d'Albertville a perçu à ce titre 160 851 € en 2022. Nous portons par hypothèse ce montant à 168 893 € pour 2023 (soit + 5%, comme la part principale de l'enveloppe nationale) ;
- baisse de la dotation de compensation de la réforme de la taxe professionnelle (DCRTP) (2,875 Md€ au niveau national). La commune n'était pas éligible en 2022. Nous ne tenons donc pas compte de cette dotation en 2023.
- maintien du fonds départemental de péréquation de la taxe professionnelle (FDPTP), vestige

elle varie en fonction du retraitement des recettes de fonctionnement qui est opéré depuis 2015, principalement pour ne retenir que des recettes courantes.

des fonds relatifs aux établissements professionnels écrêtés et redistribués par les départements aux communes défavorisées de leurs territoires (284 M€ au niveau national). La commune n'était pas éligible en 2022. Nous ne tenons donc pas compte de cette recette en 2023.

### ***Le fonds de péréquation intercommunale et communale (FPIC) :***

La péréquation horizontale nationale mise en œuvre depuis 2012 avec le **fonds de péréquation intercommunale et communale (FPIC)**, perdure<sup>15</sup>. Son enveloppe nationale est plafonnée depuis 2016 à 1 Md €.

Sont contributeurs les territoires qui (comme Arlysère) ont un potentiel financier agrégé (PFIA) supérieur à 0,9 fois le potentiel moyen national. Pour tenir compte de territoires bénéficiant de revenus importants de fiscalité professionnelle, mais dont la population dispose de revenus plus faibles que la moyenne (comme Arlysère et notamment Albertville et d'Ugine), un nouvel indicateur de charges a été introduit dans le calcul 2021<sup>16</sup>. Par ailleurs, la contribution d'un territoire est plafonné à 14 % des recettes composant son PFIA.

En 2017, grâce à la transformation de notre intercommunalité en communauté d'agglomération, aux territoire et compétences élargis, notre commune a bénéficié d'une réduction significative de sa contribution, avec un prélèvement de 296 K€ contre 433 K€ en 2016. Depuis 2019, la contribution du territoire est au contraire revalorisée, ainsi que celle d'Albertville, alors même que la collectivité relève de la politique de la ville.

**Sur la période 2020-2022, Arlysère a réparti le montant à acquitter par le territoire, entre l'agglomération et ses communes membres, par dérogation au droit commun, ce qui a favorisé Albertville.**

Du fait d'un contexte général mouvant<sup>17</sup>, l'estimation de l'évolution annuelle de la contribution du territoire à ce fonds est difficile. L'agglomération devra attendre, entre autres, la notification par l'État de la contribution du territoire pour proposer un schéma de répartition entre elle et ses communes membres.

Nous retenons à ce stade et par défaut une contribution inchangée pour Albertville de **220 159 €**.

FPIC	2018	2019	2020	2021	2022	2022p	TOTAL 2018-2022
Enveloppe nationale - Md €	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	6,000
Contrib territoire Arlysère - K€	1 408	1 412	1 507	1 530	1 415	nc	7 272
Contribution Albertville - K€	199,1	226,3	244,6	244,6	220,2	220,2	1 644
Evolution annuelle	-32,8%	13,7%	8,1%	0,0%	-10,0%	0,0%	

### **1.2.3. Les mesures de soutien à l'investissement local**

Le Président Emmanuel Macron avait dévoilé le 12 octobre 2021 son **plan d'investissement à long terme, France 2030**, articulé autour de 10 objectifs, pour « réindustrialiser » le pays et « décarboner » l'économie. 34 Mrds € sont ainsi prévus en dépenses sur 5 ans au profit des entreprises, dont la moitié orientés vers la transition écologique. Une première tranche de ce plan est intégrée à la LFI 2022 à hauteur de 3,5 Md€ :

15 *Un rapport sénatorial indique que le FPIC avait bénéficié en 2020 à 757 ensembles intercommunaux et en avait fait contribuer 442 à son financement et contribué à réduire de 12 % les inégalités de potentiel financier agrégé par habitant entre territoires, contre 4 % en 2013. Le gouvernement indique dans son projet de loi de finances 2022 que l'année dernière 51 % des territoires intercommunaux étaient contributeurs et 36 % bénéficiaires du FPIC.*

16 *60 % revenu par habitant, 20 % PFIA, 20 % effort fiscal agrégé.*

17 *Changement régulier de la carte intercommunale au niveau national, transformations de la fiscalité locale et le renforcement de l'effort de péréquation de l'État.*

France 2030 : Objectifs		
<b>Energie</b>	Faire émerger en France des réacteurs nucléaires de petite taille, innovants et avec une meilleure gestion des déchets. Devenir le leader de l'hydrogène vert. Décarboner notre industrie.	8 milliards
<b>"Transports du futur"</b>	Produire près de 2 millions de véhicules électriques et hybrides. Produire le premier avion bas-carbone.	4 milliards
<b>Alimentation</b>	Investir dans une alimentation saine, durable et traçable.	2 milliards
<b>Santé</b>	Produire 20 biomédicaments contre les cancers, les maladies chroniques dont celles liées à l'âge et de créer les dispositifs médicaux de demain.	3 milliards
<b>Culture</b>	Placer la France à nouveau en tête de la production des contenus culturels et créatifs.	
<b>Espace et fonds marins</b>	Prendre toute notre part à la nouvelle aventure spatiale. Investir dans le champ des fonds marins.	2 milliards

### **Des mesures nationales renforcées pour soutenir la transition écologique des territoires :**

L'État reconduit pour 2023 ses fonds pré-existants de soutien à l'investissement local, auxquels nous pouvons partiellement prétendre, notamment si nos projets s'inscrivent dans la stratégie nationale. Les fonds qui peuvent intéresser notre commune sont les suivants :

- La **dotation de soutien à l'investissement local (DSIL)**<sup>18</sup>, créée en 2018 et dotée en 2023 de l'enveloppe annuelle usuelle de 570 M€<sup>19</sup>, qui reste prioritairement affectée aux projets de redynamisation des centralités figurant dans les contrats de relance et de transition écologique (Albertville participe au CRTE d'Arlysère). Le caractère écologique d'un projet peut conduire à une bonification de cette dotation. La répartition de cette dotation entre les collectivités est opérée par le Préfet.

Albertville a d'ores et déjà sollicité l'attribution de cette dotation en 2023 pour un montant de 500 000 € au titre des travaux de rénovation – extension de l'école du Val des Roses<sup>20</sup>.

Cette dotation s'ajouterait aux 660 000 € déjà alloués par l'État pour cette opération, par le biais de la DSIL 2022 et du FNADT<sup>21</sup> - plan de relance, un fonds qui concourt à mettre en œuvre les choix stratégiques de la politique d'aménagement du territoire.

- le **fonds interministériel de prévention de la délinquance et de la radicalisation (FIPDR)**, qui finance régulièrement nos projets d'équipement, notamment pour la police municipale ;
- le **fonds de prévention des risques naturels majeurs (FPRNM)**, qui a notamment été appelé à hauteur de 207 K€ pour l'opération de sécurisation des terrains sous Conflans.

Le Gouvernement a inscrit en sus dans la LFI 2023 un **nouveau fonds d'accélération de la transition écologique dans les territoires**, appelé « **fonds vert** ». Doté pour cette année de 500 M€, il vise à soutenir les projets des collectivités en termes de :

- performance environnementale (rénovation des bâtiments publics, modernisation de l'éclairage public, tri à la source des biodéchets) ;
- l'adaptation des territoires au changement climatique (prévention des risques naturels, renaturation des villes) ;
- amélioration du cadre de vie (recyclage des friches, déploiement des zones à faible émission, accompagnement de la stratégie nationale biodiversité 2030).

Le Préfet est chargé de sa répartition entre les territoires, à l'image de la DSIL et donc sans logique

18 Cette DSIL est cumulable depuis 2017 avec d'autres aides publiques, à due concurrence d'un total de financement externe ne pouvant dépasser les 80 % du coût HT d'un projet.

19 Elle était passée en 2021 du montant habituel de 570 M€ à 1,5 Md€ avec le complément du plan de relance. Pour 2022, elle était composée de la part usuelle de 570 M€ et d'un complément de 337 M€ pour les collectivités bénéficiaires du programme « Action cœur de ville » (Albertville n'est pas concernée).

20 Dans le cadre du CPER 2021-2027 – contrat de plan Etat – Région, qui a retenu cette opération dans sa liste des projets éligibles.

21 FNADT Fonds national d'aménagement et de développement du territoire.

d'appels à projets nationaux.

Ces subventions ne pourront être **prises en compte dans notre budget qu'au fur et à mesure de leur attribution** par l'État, pour respecter le principe général de sincérité de nos recettes.

\* \* \*

L'assiette du **fonds de compensation pour la TVA (FCTVA)** réintègre en 2023 les dépenses d'aménagement et d'acquisition de terrains, après avoir été étendue aux dépenses territoriales liées à l'informatique en « cloud »<sup>22</sup> en 2021, puis aux frais de réalisation des documents d'urbanisme et de numérisation du cadastre en 2022. Il est budgété à hauteur de 6,7 Mds € par la LFI 2023.

Son taux est maintenu à **16,404 %** en l'absence d'évolution du taux de TVA sur les dépenses acquittées en 2020-2023.

La commune d'Albertville en attend pour 2023, au titre de ses dépenses éligibles de 2021 :

- **509 000 € pour ses dépenses d'équipement, soit un montant bien en retrait des 1,267 M€ de 2022 et 2,075 M€ de 2021 ;**
- **45 558 € pour ses dépenses de fonctionnement, une somme comparable aux 46 K€ de 2022).**

Pour les bénéficiaires du régime de versement en N+2<sup>23</sup>, dont fait partie Albertville, sa gestion est entièrement automatisée par l'État en 2023, grâce à la dématérialisation des échanges comptables avec les collectivités.

\* \* \*

L'État intervient également indirectement au travers des actions portées par des **agences nationales** telles que **l'ADEME**, ou par la **Caisse des Dépôts et Consignations**, dont les actions s'inscrivent dans les objectifs d'investissement de l'État.

En sus, la **Banque européenne d'investissement** (BEI), banque de l'Union Européenne (UE), met régulièrement en place de nouvelles lignes de financement auprès de la Banque des Territoires (groupe CDC), pour les projets qui s'inscrivent dans les priorités de l'UE, à savoir :

- les actions en faveur du climat et de la durabilité environnementale ;
- les activités qui favorisent l'innovation, la transformation numérique et le capital humain ;
- la décarbonation de l'approvisionnement en énergie et la préservation des ressources naturelles.

### **La poursuite des dispositifs contractuels liant l'État et les collectivités locales :**

Pour l'investissement, l'État soulignait également dans la LFI 2022 « **un accompagnement massif en ingénierie et une nouvelle méthode de travail fondée sur une méthode contractuelle renouvelée** », notamment pour tous les programmes pilotés par l'Agence nationale de la cohésion territoriale (ANCT).

Les **contrats de relance et de transition écologique (CRTE)** ont ainsi « *vocation à généraliser cette approche partenariale à l'ensemble des politiques publiques territoriales de l'Etat [...] en partant du projet de territoire défini localement, plutôt que d'une grille de lecture nationale appliquée de manière systématique* ». Un tel contrat a été signé à l'échelle d'Arlysère, qui englobe les projets de la commune.

Sont également concernés les projets partenariaux conduits dans le cadre :

- de la politique de la ville et du **Nouveau programme de renouvellement urbain**, doté au total de 12 Md€ depuis son lancement en 2015 (NPNRU, qui concerne 338 quartiers prioritaires dont celui d'Albertville).

L'engagement de ses crédits a par ailleurs été repoussé de 2024 à 2026, pour tenir compte de l'impact de la crise sanitaire sur la conduite des projets d'investissement qu'il finance.

Les contrats de ville en cours (comme celui d'Albertville) ont été prorogés jusqu'en 2023. La poursuite du contrat d'Albertville est en cours de négociation.

- du programme « **Petites villes de demain** » (auquel participe Albertville), qui accompagne essentiellement en ingénierie les collectivités pour leurs projets de territoire.

### **Des mesures de soutien qui s'inscrivent aussi au plan européen :**

La collectivité peut bénéficier le cas échéant des différents fonds européens de soutien de ses projets, comme ce fut le cas pour la réalisation du réseau de chaleur urbain avec le Feder.

22 « **L'informatique dans les nuages** » désigne l'utilisation de serveurs accessibles par internet pour traiter ou stocker l'information. Le « cloud » permet de travailler sur un même fichier depuis plusieurs postes de travail de types variés (ordinateurs ou appareils mobiles).

23 Soit les communes n'ayant pas contribué au plan de relance de 2009-2010 en augmentant significativement leurs dépenses d'équipement, et qui bénéficient en contrepartie d'un versement plus rapide du FCTVA.

Parmi ses principaux objectifs, l'Union européenne vise la neutralité carbone d'ici 2050, telle que définie par son Pacte Vert pour l'Europe, tout comme la limitation du réchauffement de la planète à moins de 1,5 degré Celsius en 2100 par rapport aux niveaux préindustriels visé par l'accord de Paris.

Dans ce cadre, la Commission européenne a posé en 2018 le principe d'une « taxonomie verte », qui détermine le seuil d'émissions de gaz à effet de serre en-deçà duquel une entreprise sera considérée comme « *contribuant à l'évolution positive du climat* ou « *atténuant* » le réchauffement climatique ». Le règlement européen 2020/852 adopté en juin 2020 définit cette taxonomie. Il entrera en vigueur de manière échelonnée d'ici 2023.

La Commission européenne vient de publier à cet effet, en janvier dernier, le règlement délégué qui définit les critères des « investissements durables ». Un second règlement délégué précise le contenu et les modalités d'informations relatives au climat que les entreprises doivent publier.

A terme, les aides européennes pourraient ne plus concerner que les activités économiques et les énergies rentrant dans le cadre de cette taxonomie.

Pour les collectivités locales, sont particulièrement concernées les activités de protection et de restauration de l'environnement, de production et de distribution d'eau, d'assainissement, de gestion des déchets et de dépollution, d'énergie (dont les réseaux de chaleur) ou de transport (tant les services que les infrastructures), voire leurs actions qui participent au développement de l'économie circulaire.

#### **1.2.4. Les autres dispositifs d'aide aux collectivités locales en raison d'une forte inflation**

##### **Trois aides nationales :**

Dans un contexte hyper inflationniste dans le domaine énergétique, l'AMF plaide pour l'accès aux tarifs réglementés, ou à minima au plafonnement des tarifs énergétiques, pour toutes les collectivités, comme cela est le cas dans certains pays de l'Union Européenne. Le Gouvernement met en place pour 2023 trois aides pour soutenir les communes face à la forte inflation des prix, notamment dans le domaine de l'énergie, afin de garantir le maintien des services publics locaux.



Source : Caisse d'Épargne - DOB 2023

##### **Un bouclier tarifaire pour les petites communes :**

Le Gouvernement reconduit ainsi le « **bouclier tarifaire électricité** » institué l'année dernière, pour les petites communes qui ne bénéficieraient pas du tarif réglementé de vente d'électricité, en limitant pour elles la hausse des tarifs à + 15 % (contre + 4 % en 2022), comme pour les particuliers et les petites entreprises.

Compte-tenu notamment de sa taille démographique, Albertville n'est pas éligible à ce dispositif<sup>24</sup>.

##### **L'amortisseur électricité :**

**Pour les communes non éligibles à ce bouclier tarifaire** (ainsi que les entreprises dans la même situation), le Gouvernement met en place en 2023 un « **amortisseur électricité** », qui permettra de prendre en charge 50 % du surcoût de l'électricité au-delà d'un tarif de référence fixé à 180 €/MWh (jusqu'à un prix plafonné de 500 €/MWh).

Ce mécanisme vise à diminuer les factures d'électricité des collectivités de 20 à 25 % en moyenne. Il est prévu à hauteur de 1 Md € au profit du secteur public local.

##### **Les filets de sécurité inflation :**

Un premier « **filet de sécurité inflation** » a été mis en place par le Gouvernement **en 2022**, doté de 430 M€, dont le versement aux collectivités interviendra cette année.

<sup>24</sup> Il est réservé aux communes de moins de 10 agents en ETP, disposant de moins de 2 M€ de recettes de fonctionnement / an, ayant une puissance souscrite ≤ 36 kVa.

Il est réservé aux communes dont :

- le taux d'épargne brute 2021 est inférieur à 22 % ;
- et qui enregistrent une baisse de cette épargne d'au moins 25 % en 2022, sous l'effet principalement de la hausse du point d'indice, des dépenses énergétiques et alimentaires.

Il doit compenser :

- 50 % de la hausse des dépenses de personnel (au titre du point d'indice) ;
- et 70 % de celle des dépenses énergétiques et alimentaires.

Il est **prolongé en 2023** avec un nouveau « **filet de sécurité contre l'inflation** », doté de 1,5 Mds €, recentré sur les dépenses énergétiques<sup>25</sup>, et dont le bénéfice est étendu aux départements et régions.

### **La situation d'Albertville au regard de ces aides nationales :**

#### **Albertville ne devrait bénéficier d'aucune de ces aides.**

En effet, **pour optimiser ses prix et conditions d'achat, elle a recours depuis 2015 à des marchés groupés d'achat de l'électricité et du gaz, dont les prix devraient demeurer nettement inférieurs aux prix moyen du marché en 2023 :**

- le marché groupé d'électricité, est coordonné par le Syndicat Départemental d'Electricité de la Savoie (SDES). La dépense d'électricité de la commune s'est élevée à 492 058 € en 2022. Compte-tenu du plan de sobriété de la commune (extinction nocturne de l'éclairage public, équipements favorisant la réduction des consommations, appels à la sobriété des consommations,...), et malgré une hausse de tarif annoncée à + 6 %, cette dépense est estimée à ce stade à 500 000 € pour 2023, soit en hausse de + 1,6 %. Rappelons que le bouclier tarifaire plafonne le prix de l'électricité à + 15 % cette année. Le marché d'Albertville est donc très avantageux.
- le marché groupé pour le gaz, géré par l'UGAP<sup>26</sup>, devrait enregistrer une hausse tarifaire plus soutenue que celui de l'électricité, dans un contexte mondial plus inflationniste et incertain. Compte-tenu du plan de sobriété de la commune (équipements favorisant la réduction des consommations, bascule vers d'autres énergies,...), et malgré une hausse de tarif annoncée à + 40 %, cette dépense est estimée à ce stade à 300 000 € pour 2023, soit en hausse de + 30 %. Rappelons que la hausse moyenne est de plus de 60 %. Le marché d'Albertville est donc très avantageux.

Les critères retenus pour l'éligibilité aux filets de sécurité 2022 et 2023 étant très étroits et pour partie discrétionnaires, il nous faudra attendre les chiffres définitifs de la consommation énergétique et de l'épargne pour savoir si Albertville peut bénéficier des aides nationales.

L'hypothèse de l'absence de bénéfice de ces aides se veut aussi prudentielle.

### **1.3. L'actualité de notre intercommunalité**

Notre communauté d'agglomération, Arlysère, a vu le jour le 1<sup>er</sup> janvier 2017<sup>27</sup>. Elle regroupe 39 communes et environ 61 700 habitants, dont Albertville, sa ville-centre, avec 19 830 habitants (population INSEE).

#### **1.3.1. Le partage de compétences ville - intercommunalité**

Pas de nouveau transfert de compétence programmé cette année.

#### **1.3.2. Des équilibres financiers appréciés à l'échelle du territoire**

##### **L'attribution de compensation 2023 :**

Notre attribution de compensation 2022 (AC) ne sera définitivement connue qu'en fin d'année, une fois achevés les travaux annuels d'actualisation des charges transférées par la CLETC<sup>28</sup>.

Dans l'attente, nous percevrons une attribution provisoire, calquée sur celle que nous avons perçue en 2022, soit **7 635 375 €, dont 2 465 814 € d'attribution de compensation fiscale** (ACF - cf. ci-dessous).

La possibilité pour Arlysère de maintenir le niveau actuel des attributions de compensation déterminera la pérennisation des ressources communales à court et moyen terme. Son panier de

25 Un dispositif comparable avait été mis en place en 2022, qui tenait également compte de la hausse du point d'indice des rémunérations et de la hausse des prix des produits alimentaires. Doté de 430 M€, son bénéfice sera définitivement acquis aux collectivités éligibles en 2023. Albertville ne devrait pas en faire partie.

26 Centrale d'achat des entités publiques.

27 Par fusion de quatre anciennes communautés de communes Coral, CC de la Haute-Combe de Savoie, CC du Beaufortain et CC du Val d'Arly.

28 Commission locale d'évaluation des transferts de charges.

ressources la rend en effet plus sensible aux aléas du contexte économique que la commune.

Historiques de la baisse des impôts dits « de production », que la commune a transférés à Arlysère :

- 2010 : suppression de la taxe professionnelle, remplacée par un panier de nouvelles ressources pour les intercommunalités (CFE, CVAE, IFER, TASCUM)<sup>29</sup> ;
- 2021 :
  - suppression de la part régionale de la CVAE (9,5 Mds € - son taux passe de 1,5 à 0,75 %) ;
  - division par deux de la valeur locative de TFPB et de CFE des établissements industriels (3,8 Mds €) ;
- 2023 – 2024 : suppression progressive de la CVAE restante (9,5 Mds € - son taux 2023 passe à 0,375 %), et octroi d'une fraction de la TVA nationale.

L'État compensera pour chaque collectivité concernée par cette suppression, avec des mécanismes complexes et différenciés par type de collectivité et par territoire, qui tiennent compte de la compensation en tant que telle de la CVAE, mais aussi de la dynamique de la TVA.

L'enjeu de cette compensation est de taille puisque la CVAE représente en moyenne 22 % des ressources des intercommunalités en 2022. Quant au produit de la TVA, il est intimement lié au dynamisme économique et à l'inflation. Il était en hausse de 9 % en 2022.

Les associations de collectivités craignent que cette suppression de la CVAE aille à l'encontre des efforts de réindustrialisation en privant les collectivités d'une incitation à accueillir les entreprises sur leurs territoires.

Compte-tenu des impacts économiques de la crise sanitaire et à l'occasion du PLF 2022, le gouvernement a choisi d'encadrer les conditions dans lesquelles les groupements à fiscalité propre, qui enregistrent un recul de leurs recettes de fiscalité économique, peuvent réduire unilatéralement les attributions de compensation de leurs communes membres. La LFI 2022 prévoit notamment que :

- la baisse de l'AC ne peut être supérieure à la perte de recette fiscale par l'EPCI ;
- la baisse peut être appliquée à tous ses membres, ou limitativement à la commune dont le territoire est à l'origine de la perte de revenu ;
- la baisse ne peut être supérieure à 5 % des RRF n-1 de la commune concernée ou au montant du prélèvement sur la commune au titre du FNGIR.

### **Une gestion fiscale conjointe :**

Pour financer ses compétences, la communauté d'agglomération dispose d'une fiscalité professionnelle unique<sup>30</sup>, ainsi que d'une fiscalité additionnelle sur les ménages<sup>31</sup>, avec des taux intercommunaux unifiés immédiatement à l'échelle de son territoire.

**Nos taux communaux ont été réduits en 2017** pour assurer une stricte stabilité de l'ensemble de nos taux, tant intercommunaux que communaux, au bénéfice de nos contribuables. Les pertes financières qui en résultent pour la commune sont **compensées par une attribution de compensation fiscale (ACF) de l'intercommunalité de 2,466 M€**, qui ne peut réglementairement pas être indexée<sup>32</sup>.

Pour 2023, l'agglomération a posé le principe d'un maintien de ses taux d'imposition à l'occasion du vote de son BP 2023 en décembre dernier.

Nous retenons la même hypothèse de **stabilité** pour nos **taux communaux 2023**, étant noté que :

- la commune ne délibère plus sur le taux de taxe d'habitation, qui est gelé à son niveau 2019 pour les redevables qui y sont encore soumis<sup>33</sup>,
- le taux de foncier bâti communal correspond depuis 2021 au cumul des anciens taux 2020 de la commune (17,37%) et de celui du département de la Savoie (11,03%) ;
- nous ne prévoyons pas l'instauration de la taxe d'habitation sur les locaux vacants pour 2023, une étude étant en cours d'analyse comme sus-évoqué (cf. supra § 1.2.1).

29 CET - contribution économique des entreprises, comprenant la CFE - cotisation foncière des entreprises et la CVAE - cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises, IFER - imposition forfaitaire sur les entreprises de réseaux, TASCUM - taxe sur les surfaces commerciales.

30 Pour laquelle une période de lissage des taux est mise en œuvre.

31 Taxes d'habitation et foncières.

32 Elle peut simplement être corrigée (art.1609 nonies C-V-1° et 2° du CGI) lors des nouveaux transferts de charges, en cas de baisse des bases d'imposition de l'EPCI, s'il y a accord entre les membres et l'agglomération pour lui accorder plus de marge de manœuvre financière.

33 Art.16 de la loi de finances pour 2020.

Taux	2014-2016	2017-2020		2021-2023	
	commune	Commune	Agglo	Commune	Agglo
TH	16,29%	12,78%	9,00%	12,78%	9,00%
FB	24,37%	17,37%	7,00%	28,40%	7,00%
FNB	95,94%	75,26%	22,17%	75,26%	22,17%

### **Le FPIC – fonds de péréquation intercommunale et communale :**

Contribution de 220 159 € en 2023 pour la commune par hypothèse (cf. supra § 1.2.2).

## **1.4. Les partenariats avec les financeurs externes**

### **1.4.1. La CAF – Caisse d’allocations familiales**

#### **Les aides au fonctionnement :**

Le CEJ 2019-2022 est remplacé par la nouvelle **Convention Territoriale Globale 2023-2027** élaborée en liaison avec la Caisse d'Allocations Familiales (CAF).

Sur cette base et par prudence à ce stade, nous retenons pour 2023 une **dotation de 259 742 €**, contre 284 572 € en réalisé 2022 (soit -9%).

\* \* \*

La CAF nous verse également une **prestation de services ordinaire (PSO)**, calculée au vu de la fréquentation effective de nos services éligibles à l'enfance et la jeunesse. Pour 2023, nous tablons sur un montant de **203 296 €**, au vu de la très forte fréquentation de nos services (184 742 € encaissés en 2022).

\* \* \*

Le **centre socio-culturel** attend une subvention pour son fonctionnement de **80 624 €**. Il doit également percevoir 2 500 € dans le cadre de l'appel à projets de 2022 sur l'alimentation.

La CAF accorde annuellement une somme d'environ 3 000 € d'aide pour les sorties familles, que nous reconduisons pour 2023.

#### **Les aides à l'investissement :**

La CAF a également participé significativement au financement de deux opérations immobilières, par le biais de subventions et de prêts à taux 0 % :

- construction de la Maison de l'enfance, dédiée aux offres d'accueil de la petite enfance, de centre de loisirs et de restauration scolaire ;
- extension du bâtiment abritant le centre socio-culturel, pour héberger un nouveau relais CAF en centre-ville et développer les synergies avec nos services.

Elle poursuivra cet engagement cette année avec le financement du **réaménagement du bâtiment Les Colombes** à hauteur de 80 % (soit 313 810 € de subvention pour un projet de 470 715 € TTC), pour faciliter l'installation de professionnels de santé (cf. infra § 2.4.3).

### **1.4.2. Le Contrat territorial de Savoie (CTS) du Département de la Savoie**

Le Département cofinance nos services éligibles à l'enfance et la jeunesse au travers du CTS pour un montant de **56 000 €** annuel, que nous reconduisons donc au budget 2023 (chap.74).

## **2. Le budget primitif communal 2023**

Comme indiqué en préambule de ce rapport, nos hypothèses tiennent compte à ce stade, et afin de respecter les principes généraux d'annualité et de sincérité du budget :

- des besoins de fonctionnement courant de nos services publics ;
- mais également de crédits complémentaires de précaution en dépenses au vu du contexte inflationniste actuel ;
- de recettes estimées de manière prudente et qui donnent lieu à une recherche active de partenariats ;
- la poursuite de notre programme d'équipement pour 2021-2026, qui comprend un montant annuel moyen de 5,5 M€ ;

- la stabilité de l'encours de la dette à son niveau de fin 2021, afin d'atteindre un objectif de désendettement de - 2 M€ sur le mandat.

Les étapes budgétaires successives d'élaboration de notre budget 2023<sup>34</sup> nous permettront d'adapter les crédits à la réalité de notre activité.

### **Expérimentation du Compte Financier Unique (CFU) et adoption de l'instruction budgétaire et comptable M57 :**

Dans une démarche d'amélioration permanente de nos outils de gestion, nous avons candidaté en 2020 pour que notre commune intègre la vague 2 de l'expérimentation du Compte Financier Unique (CFU). Alberville fait partie des candidats retenus. Cette expérimentation a toutefois été reportée par l'État en 2022, dans le contexte de la crise sanitaire<sup>35</sup>.

Dans ce cadre, la commune a adopté le référentiel budgétaire et comptable M57 depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2022, en lieu et place de l'instruction M14, hormis pour les budgets annexes du réseau de chaleur et du parc de stationnement qui restent régis par l'instruction M4 en tant que SPIC<sup>36</sup>. Elle fournit d'avantages d'éléments d'analyse financière à travers les états détaillant les crédits budgétaires.

Un seul document de gestion sera établi à la fin de chaque exercice comptable, à compter de 2023 pour les résultats 2022, conjointement par le comptable public et la ville en tant qu'ordonnateur – appelé CFU - en lieu et place des actuels :

- comptes de gestion (surtout image de la comptabilité patrimoniale et financière) ;
- et comptes administratifs (reflet de la gestion budgétaire de l'ordonnateur).

Rassemblant la totalité des informations financières, ce CFU doit permettre d'améliorer l'analyse de la situation financière des collectivités.

\* \* \*

Dans ce contexte, la ville s'est également rapprochée de la Direction départementale des finances publiques de Savoie (DDFIP) et du service de gestion comptable d'Albertville (SGC) afin de mettre en œuvre un partenariat renforcé, visant à accroître l'efficacité des circuits comptables et financiers, mais également le service rendu aux usagers et à renforcer la coopération de leurs services.

Une convention d'engagement partenariale triennale avec la DDFIP de Savoie et le SGC d'Albertville 2022-2025 a ainsi été conclue<sup>37</sup>, qui traduit leurs engagements réciproques et fixe une série d'objectifs organisés autour de quatre axes majeurs de progrès en matière de gestion publique locale, déclinés en dix fiches actions :

- faciliter la vie de l'ordonnateur, en développant, enrichissant et dématérialisant les échanges ;
- améliorer le service aux usagers : maîtriser les délais de paiement et améliorer les conditions de recouvrement en modernisant et en optimisant les chaînes de recettes et de dépenses ;
- offrir une meilleure lisibilité aux décideurs en renforçant la fiabilité des comptes et la démarche de contrôle interne comptable et financier (CICF) ;
- développer l'expertise fiscale, financière et domaniale au service des responsables.

#### **2.1. Les recettes de fonctionnement**

Nos **recettes réelles de fonctionnement** pourraient atteindre environ **23,765 M€** au budget primitif 2023, en hausse de + 3,06 %/+ 705 K€ sur celui du budget primitif 2022 (23,059 M€), grâce à la dynamique des produits fiscaux, mais en réfaction de - 1,18 %/- 207 K€ sur le réalisé 2022 (24,048 M€).

Rappelons que les équilibres budgétaires sont mécaniquement plus défavorables que les réalisations effectives, puisque les recettes doivent n'être inscrites que lorsqu'elles sont certaines (ce qui suppose notamment d'attendre la notification des subventions), alors que les dépenses doivent être prévues de manière à couvrir la totalité des besoins annuels, qu'ils soient certains ou non. Le réalisé devrait dès lors être plus favorable en fin d'année 2023.

34 Budgets primitif et supplémentaire, décisions modificatives.

35 Cf. le projet de convention avec l'État approuvé par le conseil municipal le 17 mai 2021.

36 Services à caractère industriel et commercial.

37 Cf. le projet de convention adopté par le conseil municipal du 8 novembre 2021.

Recettes en K€	2018	2019	2020	2021	BP 2022	2022p	BP 2023	Evol BP23 / BP22	Evol BP23 / CA22p
Chap.73 Impôts et taxes	17 761	17 478	16 334	17 367	17 502	18 356	18 323	821	-33
Chap.74 Dotations et participations	4 612	4 618	4 573	4 314	3 955	4 133	3 940	-15	-193
Chap.70 Produits des services et du domaine	1 247	1 097	999	995	1 127	1 089	1 049	-78	-40
Autres opérations réelles	503	688	2 550	549	476	394	453	-23	59
<b>REGETTES REELLES FONCTIONN</b>	<b>24 203</b>	<b>24 081</b>	<b>24 456</b>	<b>23 245</b>	<b>23 060</b>	<b>23 972</b>	<b>23 765</b>	<b>705</b>	<b>-207</b>
Hors cessions patrimoniales et hors excédents antérieurs	-4,39 %	-0,50 %	1,56 %	-4,95 %	2,67 %	3,13 %	3,06 %		
	CA à CA	CA à CA	CA à CA	CA à CA	BP à BP	CA à CA	BP à BP		

### 2.1.1. Les impôts et taxes (chapitre 73)

#### **Des produits de contributions directes et assimilés revalorisés :**

Sous les hypothèses retenues pour l'évolution des bases communales de fiscalité directe (cf. supra § 1.2.1), ainsi que le choix de stabilité des taux d'imposition (cf. supra § 1.3.2), les produits de fiscalité directe locale s'établiraient pour Albertville à 8,948 M€, en progression de + 4,96 %.

Une fois intégrée l'attribution de compensation fiscale (AC Fiscale) versée par l'intercommunalité (cf. supra § 1.3.2), la **recette globale de cette fiscalité directe locale** s'établirait à **11,414 M€**, en hausse de + 3,85 %. La commune bénéficierait de **+ 423 188 € de recettes supplémentaires**.

#### Les produits

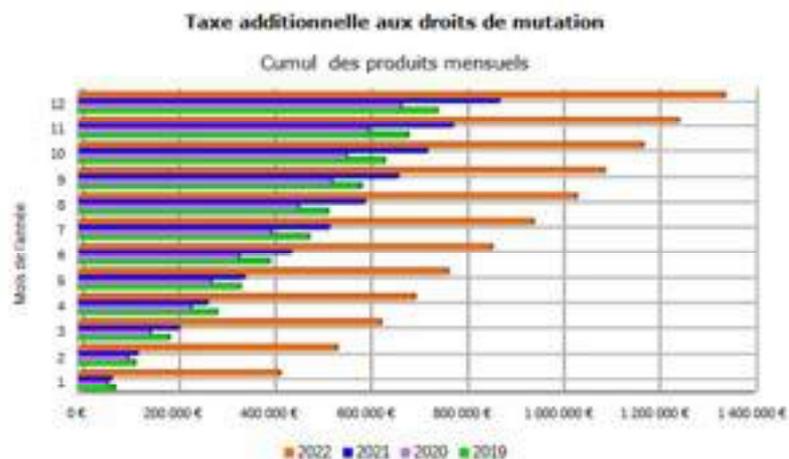
	2018	2019	2020	2021	2022 notifié	2023 508	Evol 21/20	Evol 22/21	Evol 23/22	Evol moyen 18-22
TH	3 132 140	3 262 337	3 334 145	3 07 128	341 352		-93,75%	16,52%	-100,00%	-47,31%
FB	4 141 068	4 216 835	4 273 315	5 071 070	7 198 909	7 528 675	60,79%	3,46%	5,90%	14,47%
FNB	31 022	32 988	30 596	40 960	49 315	52 816	6,23%	20,40%	7,10%	12,29%
Coefficient correcteur*				1 089 907	1 125 415	1 366 767		3,25%	-21,45%	
<b>PRODUITS</b>	<b>7 304 230</b>	<b>7 512 160</b>	<b>7 645 016</b>	<b>8 209 148</b>	<b>8 525 071</b>	<b>8 948 250</b>	<b>7,34%</b>	<b>3,85%</b>	<b>4,96%</b>	<b>3,84%</b>
évolution en €	150 078	207 930	133 858	583 128	315 927	423 188				
AC Fiscale aggl	2 465 815	2 465 815	2 465 815	2 465 815	2 465 815	2 465 815				
<b>RECETTE GLOBALE</b>	<b>9 770 045</b>	<b>9 977 975</b>	<b>10 111 831</b>	<b>10 674 963</b>	<b>10 990 886</b>	<b>11 414 073</b>	<b>5,57%</b>	<b>2,96%</b>	<b>3,85%</b>	<b>2,99%</b>
évolution en €	150 077	207 930	133 858	583 128	315 927	423 188				

\* Coefficient qui intègre les frais de gestion de l'État. Par hypothèse pour 2023, il intègre ici aussi le produit de TH

#### **La taxe additionnelle aux droits de mutation :**

La taxe additionnelle aux droits de mutation dépend d'un marché immobilier très fluctuant, mais favorable pour Albertville depuis 2015<sup>38</sup>. L'impact de la crise sanitaire et socio-économique sur le marché de l'immobilier a été limité sur Albertville en 2020 et les encaissements 2022 dépassent sur largement ceux d'avant crise sanitaire à 1,340 M€.

38 En 2017, une opération de cession exceptionnelle entre agents économiques nous a rapporté 353 K€ de produits.



Au vu de ce contexte très favorable pour la commune, des nombreux programmes de construction en cours, et tout en respectant le principe général de prudence (notamment du fait des nouvelles inquiétudes sur les prochaines orientations du marché immobilier avec la hausse des taux d'intérêt et des prix de vente), nous retenons à ce stade un produit prévisionnel de taxe additionnelle aux droits de mutation de **950 000 €** pour 2023.

**La part communale de la taxe sur l'électricité :**

La LFI 2021 a réformé la taxation de la consommation finale d'électricité en intégrant progressivement les anciennes taxes locales à la taxe intérieure (TICFE). La part communale (TCCFE) devient ainsi une majoration de la TICFE.

La part départementale est intégrée à la TICFE en 2022, cette dernière étant renommée « accise sur l'électricité ».

La part communale est intégrée à l'accise sur l'électricité en 2023 et son mode de calcul profondément remanié.

\* \* \*

Les communes pouvaient adopter un coefficient multiplicateur au tarif national, avant le 1<sup>er</sup> octobre 2020, parmi les valeurs suivantes : 4, 6, 8, ou 8,5. A défaut, un coefficient de 4 était appliqué (ce fut le cas pour Albertville, la commune ayant antérieurement choisi un coefficient de 0).

Pour 2022, le coefficient par défaut passe à 6. Afin de garantir un reversement maximal de l'État à la commune, le conseil municipal a adopté le 28 juin 2021 le coefficient de 8,5 pour une application au 1<sup>er</sup> janvier 2022. Il a également décidé que la TCCFE serait encaissée pour Albertville par le Syndicat départemental d'électricité de la Savoie (SDES), qui lui reverserait la recette déduction faite de 3 % de frais de gestion et de contrôle. La TCCFE revenant à la commune est donc calculée sur la base d'un coefficient de 5,5 en 2022. Son produit s'élève à 353 632 €.

Le SDES a par ailleurs mis en place des dispositifs de co-financement des programmes de transition énergétique pour ses communes membres, dans le cadre de ce partenariat de gestion de la TCCFE.

\* \* \*

En 2023, Albertville percevra une part communale de l'accise sur l'électricité, calculée comme suit :  
son produit 2022 x 1,5 % x IPC\* entre 2020 et 2021 x (coefficient maximum/coefficient municipal 2022)  
soit à priori : 353 632 € x 1,5 % x 1,7 % x (8,5 / 8,5) = 365 038 €

\*IPC = inflation hors tabac

Nous retenons donc pour 2023 l'hypothèse d'une part communale de l'accise sur l'électricité de **365 038 €**, en hausse de **+ 11 406 €** sur le produit de TCCFE 2022.

Nous pouvons souligner que le choix opéré par la commune en 2022 (d'instaurer un coefficient maximal) a bien atteint l'objectif recherché, à savoir **l'optimisation du reversement à la commune d'une partie de l'accise sur l'électricité.**

Rappelons par ailleurs que la commune **a fait le choix d'affecter volontairement le produit de cette taxe au fonds intracting pour le financement de mesures d'économie d'énergie.** Ce fonds, librement institué par la commune depuis 2019, facilite et accélère la mise en œuvre de son plan de sobriété énergétique (cf. plan annexé). La taxe **permet donc à la commune de financer sa transition énergétique.**

\* \* \*

A compter de 2024, le montant perçu par la commune correspondra au produit perçu en N-1, multiplié par le rapport entre les quantités d'électricité consommées en N-2 et en N-3, et l'évolution de l'inflation hors tabac, selon la formule suivante :

produit perçu N-1 x IPC\* entre N-2 et N-1 x (quantités consommées N-2 / quantités consommées N-3)

Son montant est donc difficile à estimer puisqu'il dépend de nombreux facteurs, pour l'essentiel

externes, et soumis à des aléas conjoncturels.

### **La taxe locale sur la publicité extérieure (TLPE) :**

Le produit attendu est estimé de manière prudente à **200 000 €**, contre les 232 240 € facturés en 2022, en raison de la dégradation du contexte économique du commerce de proximité .

### **Le total des impôts et taxes :**

Dans l'attente des notifications de l'État, nos **produits des impôts et taxes pourraient s'élever à 18,333 M€** au budget primitif 2023, contre 17,502 M€ au BP 2022. Ils augmenteraient donc prévisionnellement de **+ 831 K€, soit de + 4,75% de budget à budget, mais ils seraient stables au regard du réalisé 2022 :**

Recettes en K€	CA 2018	CA 2019	CA 2020	CA 2021	BP 2022	CA 2022p	BP 2023p	Evol BP23 / BP22	Evol BP23/CA22
Contributions directes et mécanismes de compensation de la réforme fiscale CD	7 363	7 531	7 640	8 223	8 431	8 525	8 948	517	423
Attributions de compensation fiscale ACF	9 149	8 639	7 605	7 636	7 636	7 636	7 636	0	0
Sous-total CD-ACF	16 512	16 170	15 245	15 859	16 067	16 161	16 584	517	423
Droits de mutation	642	743	600	881	780	1 340	950	170	-390
TLPE	287	257	188	298	280	232	200	-80	-32
Part communale taxe électricité				143	145	354	365	220	11
Autres impôts et taxes	605	565	458	207	230	269	234	4	-35
<b>Chap.73 Impôts et taxes</b>	<b>17 061</b>	<b>17 735</b>	<b>16 491</b>	<b>17 388</b>	<b>17 502</b>	<b>18 356</b>	<b>18 333</b>	<b>831</b>	<b>-23</b>
	-5,58 %	3,95 %	-7,01 %	5,44 %	7,18 %	5,57 %	4,75 %		
	CA à CA	CA à CA	CA à CA	CA à CA	BP à BP	CA à CA	BP à BP		

### **2.1.2. Les dotations et participations (chap.74)**

Ce chapitre, estimé à ce stade à **3,940 M€**, comprend notamment :

- la **dotations globale de fonctionnement de l'État pour 2 953 674 €** (DGF – DSU – DNP - cf. supra § 1.2.2) ;
- le FCTVA pour les dépenses de fonctionnement, attendu de l'État à hauteur de 45 558 € (compte 744) ;
- les dotations de l'État pour les actes d'état civil pour 23 100 € (compte 7485) et l'organisation du recensement pour 2 800 € (compte 7484) ;
- **les allocations compensatrices** de fiscalité de l'État pour **170 593 €** (cf. supra § 1.2.2) ;
- le financement par l'État du **poste** de chef de projet Petites villes de demain à hauteur de **28 462 €** (compte 74718 - cf. infra § 1.2.3), qui s'ajoute aux subventions de certains postes de personnels tels les emplois d'insertion et adultes-relais pour 21 683 € (comptes 74718, 74788) ;
- **des participations** de la Caisse d'Allocations Familiales à hauteur de **549 162 €**, soit un montant globalement stable au vu des encaissements 2022, qui comprennent (cf. supra § 1.4.1) :
  - une subvention au titre de la convention territoriale globale 2023-2026 estimée à 259 742 €, contre les 285 K€ encaissés en 2022 (soit - 10%), du fait de la dégressivité de ce financement (compte 747818) ;
  - la prestation de service ordinaire (PSO) pour l'aide à l'activité réelle des services estimée à 203 296 €, dont la hausse attendue devrait compenser la réduction de la part conventionnelle (compte 7478222) ;
  - l'aide au fonctionnement du centre socio-culturel pour 80 624 €, versée dans le cadre d'une convention spécifique pour ce service (compte 7478222) ;
  - une dotation pour les sorties familles de 3 000 € et de 2 500 € pour un projet sur l'alimentation conduit par le centre socio-culturel (compte 7478222) ;
- le contrat territorial de Savoie du Département (CTS) pour **56 000 €** (compte 7473 - cf. supra § 1.4.2) ;
- la participation de la Région aux frais des installations sportives utilisées par les lycées pour 22 700 € (compte 7472) ;
- les participations du Sou des écoles et des communes extérieures<sup>39</sup> aux frais des écoles pour 36 709 € (comptes 74741, 74748, 7476) ;
- la participation du Fonds citoyen franco-allemand d'au moins 9 600 € pour le projet d'échanges avec Winnenden en mai (compte 74788).

### **2.1.3. Les recettes liées à l'utilisation des services (chap.70)**

Nous tablons sur des **produits des services et du domaine** à hauteur de **1,049 M€**, comparables à

39 Au titre des dérogations scolaires et des enfants en CLIS.

ceux de 2019 (avant la crise sanitaire), mais en réfaction sur le budget 2022 (1,118 M€), et qui comprennent :

- les **remboursements** par des tiers et nos budgets annexes des frais de fonctionnement du budget principal pour **317 058 €** (compte 708) ;
- les prestations des services **périscolaires** pour **486 186 €** (comptes 7067 et 70671) ;
- les prestations des services **sportifs et de loisirs** pour **57 055 €** (comptes 70631, 70632, 70688) ;
- les prestations des services **culturels** pour **31 700 €** (compte 7062) ;
- les redevances pour **occupation du domaine public** (RODP) pour **59 969 €** (compte 70323) ;
- les droits de place pour 21 800 € (compte 70321) ;
- les recettes de la fourrière automobile pour 25 600 € (compte 706881) ;
- les concessions dans les cimetières pour 30 000 € (compte 70311) ;
- des revenus divers pour 19 635 € (coupes de bois, revente d'électricité des panneaux photovoltaïques, vente de produits au musée,...).

#### 2.1.4. Les autres recettes de fonctionnement

Elles comprennent notamment, pour un total de **543 691 €** (contre 575 K€ au BP 2022) :

- des recettes en atténuation de charges (congé maladie, congé parental, décharges syndicales...), pour un montant en baisse de 154 000 € (chap.013), la commune étant plus largement auto-assurée ;
- les loyers (en hausse d'environ 25 000 € sur le budget 2022) et autres produits de gestion courante (redevances contractuelles) pour 284 605 € (chap.75) ;
- des produits exceptionnels pour 5 000 € (chap.77) ;
- des produits financiers pour 86 € (chap.76) ;
- des opérations d'ordre de valorisation des travaux en régie pour 100 000 € (chap.042).

## 2.2. Les dépenses de fonctionnement

Nos **dépenses réelles de fonctionnement** devraient s'élever à environ **21,565 M€** au budget primitif 2023, en hausse de + 2,99 %/+ 626 K€ sur le budget primitif 2022 (20,939 M€) et de + 4,86 %/+ 1,0 M€ sur le réalisé 2022 (20,565 M€).

Cette évolution s'explique essentiellement par l'évolution de nos charges de personnel, ainsi que par la pression inflationniste qui s'exerce sur le coût de fonctionnement courant de nos services.

Comme nous l'avons souligné ci-avant (cf. § 2.1), ces dépenses ont un caractère prévisionnel et leur réalisation devrait être inférieure, si le contexte général dans lequel nous avons construit nos hypothèses budgétaires ne se dégrade pas encore.

Dépenses en K€	2018	2019	2020	2021	BP 2022	2022p	BP 2023	Evol BP23 / BP22	Evol BP23 / CA22p
Chap.012 Charges de personnel	11 106	11 500	11 557	12 131	13 100	12 506	13 170	70	664
Chap.011 Charges à caractère général	4 075	5 394	4 635	5 002	5 253	5 630	5 719	466	80
Chap.65 Autres charges de gestion courante	3 075	2 437	1 203	1 399	1 675	1 577	1 791	116	214
Chap.66 Charges financières	707	715	718	661	656	621	655	-1	34
Chap.014 FPIC et divers	203	230	245	245	245	220	220	-25	0
Chap.67 Charges exceptionnelles	206	231	295	213	10	11	10	0	-1
<b>DÉPENSES RÉELLES FONCTIONNEMENT</b>	<b>20 252</b>	<b>20 507</b>	<b>18 653</b>	<b>19 651</b>	<b>20 939</b>	<b>20 565</b>	<b>21 565</b>	<b>626</b>	<b>1 000</b>
Hors résultat eau reversé Arlysère en 2018 pour 250 K€	-7,69 %	1,26 %	-8,04 %	5,35 %	4,39 %	4,65 %	2,98 %		
	CA à CA	CA à CA	CA à CA	CA à CA	BP à BP	CA à CA	BP à BP		

NB : les évolutions contrastées des crédits des chapitres 65 et 67 entre les BP et CA s'expliquent par la prise en compte en cours d'année des excédents antérieurs reportés, qui nous permettent de réduire les subventions allouées au CCAS et à nos budgets annexes.

En 2018, la ville a reversé en sus 250 K€ de résultat historique du budget annexe de l'eau à Arlysère (dépense exceptionnelle), non pris en compte ici pour plus de lisibilité entre exercices.

### 2.2.1. Les charges de personnel (chap.012)

Nos **lignes directrices de gestion**<sup>40</sup> relatives à la stratégie pluriannuelle de pilotage de nos

<sup>40</sup> Notamment dans le cadre de la loi n°2019-828 du 6 août 2019 dite de transformation de la fonction publique, par laquelle le législateur a souhaité renouveler le dialogue social en privilégiant l'approche collective, développer les leviers managériaux pour une action publique plus réactive et efficace, simplifier et garantir la

**ressources humaines 2021-2026** ont été fixées par arrêté du maire le 4 octobre 2021, après avis du comité technique et au vu des éléments du rapport social. Elles recouvrent :

- la stratégie pluriannuelle de pilotage des ressources humaines de la commune, notamment en matière de gestion prévisionnelle des effectifs, des emplois et des compétences (GPEEC)<sup>41</sup> ;
- les orientations générales de la commune en matière de promotion et de valorisation des parcours professionnels.

Nos orientations tiennent compte de la poursuite de l'effort de rattrapage de nos ressources humaines, afin que la commune dispose de moyens adéquats pour assurer le bon management de ses équipes et le pilotage de ses opérations, dans un environnement complexe et de technicité croissante. Ce besoin a été mis en exergue par le dernier rapport de la Chambre Régionale des Comptes<sup>42</sup> mais aussi la crise sanitaire (organisation des mesures de prévention, participation à la gestion du centre de vaccination, continuité du service public...).

Nous prévoyons dans ce contexte, des **charges de personnel brutes** d'environ **13,170 M€** pour 2023 contre 13,100 M€ au budget 2022.

\* \* \*

**Les recettes en atténuation de ces dépenses**, telles que les remboursements et refacturations à des tiers, les cofinancements de certains postes, peuvent être estimées à **285 000 €**, et reviennent à leur niveau d'avant la crise sanitaire.

Le **coût net des charges de personnel** - celui qui pèse réellement sur nos équilibres financiers et notre capacité d'épargne - s'éleverait sous ces hypothèses à **12,885 M€** pour 2023, en progression de + 2,1% sur le BP 2022, alors que le coût brut des charges de personnel est plus dynamique (+ 3,0%).

#### Charges nettes de personnel – budget principal

En K€	2018	2019	2020	2021	BP 2022	CA 2022p	BP 2023p	Evol BP23 / BP22	Evol BP23 / CA22	Evol moy 18-22
Chap.012 Charges de personnel	11 106 -3,5%	11 501 3,6%	11 557 0,5%	12 131 5,0%	13 100 8,2% BP+BP	12 506 3,2% CA+CA	13 170 0,5% BP+BP	70	664	3,0%
Chap.013 Atténuation de charges*	126	100	228	234	225	150	154	-71	-1	5,3%
Chap. 70 Refacturations aux tiers**	317	211	210	130	152	87	81	-71	-6	27,8%
Chap 74 Subventions***	80	83	37	110	105	59	50	-55	-9	7,3%
<b>Charges nettes de personnel pour le budget principal</b>	<b>10 583 2,7%</b>	<b>11 047 4,4%</b>	<b>11 062 0,3%</b>	<b>11 657 5,2%</b>	<b>12 618 8,9% BP+BP</b>	<b>12 205 4,7% CA+CA</b>	<b>12 885 2,1% BP+BP</b>	<b>267</b>	<b>680</b>	<b>3,6%</b>

nd : non déterminé

\* indemnités journalières, décharges syndicales, remboursements d'assurance...

\*\* budgets annexes, EPCI, autres tiers

\*\*\* Pour emplois d'avenir et contrat unique d'insertion, adultes-relais, médiateurs, chef de projet PVD, FIPHFP, centre de vaccination

#### Les évolutions qui s'imposent à la ville

La hausse des frais de fonctionnement s'explique en premier lieu du fait de mesures qui s'imposent à la collectivité, telles que :

- l'impact en année pleine des **renforcements des effectifs** intervenus en année 2022, départs déduits, dans la logique sus-évoquée de rattrapage pour un fonctionnement normal des services, soit + 158 000 € ;
- l'impact **Glissement Vieillesse Technicité (G.V.T)**, pour + 27 500 € à effectif constant, qui

*transparence et l'équité, l'égalité professionnelle, favoriser la mobilité, accompagner les transitions professionnelles.*

41 Avec en particulier l'incidence de l'actualité de la réforme des retraites, qui pourrait continuer à entraîner des changements de stratégie d'évolution de carrière pour certains agents, comme le report de leurs départs en retraite.

42 Rapport du 2 mars 2021 pour la période 2013-2019.

comprend :

- la relèvement du minimum de traitement des agents, notamment de catégorie C, au 1<sup>er</sup> janvier 2023 (+ 14 500 €) ;
- la revalorisation du SMIC (+ 1,81 % au 1<sup>er</sup> janvier 2023, soit + 1 000 €) ;
- les avancements d'échelons, de grades et la promotion interne (+ 12 000 €) ;
- le **versement des allocations de retour à l'emploi (ARE)** pour 9 agents contre 6 en 2022, pour 75 000 € (soit + 8 000 € par rapport à 2022) ;
- l'augmentation de la cotisation « taux accident du travail » pour les contractuels (5,17 % contre 4,14 % en 2022, soit + 21 000 €) ;
- la possible revalorisation des carrières des agents par l'État (catégories A, B et C) en 2023, qui aurait mécaniquement des répercussions sur celles de la fonction publique territoriale.

**Répartition des charges de personnel du budget principal  
- par groupe d'articles comptables -**

En K€	2018	2019	2020	2021	BP 2022	CA 2022p	BP 2023	Evnt 2021	Evnt 2022	Evnt moy 18-22
- 641 rémunérations	7 621	7 966	7 982	8 382	9 235	9 615	10 086	14,7%	4,1%	6,0%
- 645 charges sociales	2 946	3 113	3 124	3 166	3 489	2 558	2 739	-19,2%	-26,7%	-3,5%
- 6455 cotisations assurances	248	252	266	292	178	170	180	-41,8%	-4,5%	-9,8%
- 6336 cotisations CDG CNFPT	140	86	86	151	170	157	150	-4,0%	-7,6%	2,9%
- divers	151	84	82	140	28	6	6	-95,7%	-78,8%	-55,4%
Ville	11 106	11 501	11 540	12 131	13 100	12 506	13 170	3,1%	-4,5%	3,8%

Evolution calculée au regard du réalisé N-1

**Les autres mesures volontaires de gestion**

D'autres mesures seront également budgétées, qui relèvent des actes volontaires de gestion de la collectivité, et notamment la **démarche concertée de révision du régime indemnitaire - RIFSEEP**.

La ville d'Albertville souhaite réviser son dispositif de régime indemnitaire. Il n'est que l'une des composantes d'un véritable système de rémunération qui fait lui-même partie d'un système de gestion et de développement des ressources humaines de la collectivité. Par conséquent, l'adaptation du régime indemnitaire gagnera à se faire en prenant en compte les autres composantes du système dans le but de les coordonner et de les mettre en cohérence.

Ces composantes étant évolutives, il sera nécessaire de réexaminer régulièrement la cohérence du régime indemnitaire en place avec les autres éléments de la rémunération, tels que :

- Le niveau actuel de la masse salariale et la situation financière générale de la collectivité :  
La rémunération versée aux agents constitue le premier poste des dépenses de fonctionnement. Aussi, l'autorité territoriale accorde-t-elle une attention prioritaire à son évolution, notamment lorsque ses recettes ne connaissent pas une dynamique comparable ;
- L'attractivité de la collectivité :  
Selon son poids dans la rémunération globale, le régime indemnitaire peut contribuer de façon significative à l'attractivité de la collectivité, tant pour les nouveaux agents que ceux qui sont déjà en poste. Sur le marché de l'emploi territorial, le montant du régime indemnitaire peut rendre attractive la rémunération proposée par les employeurs territoriaux et les différencier aux yeux des candidats. Ce n'est pas le cas du traitement de base car il est imposé par les textes et est donc identique pour l'ensemble des collectivités ;
- Les équilibres internes :  
Les choix en matière de rémunération, et en particulier de régime indemnitaire, sont également conditionnés par la recherche des meilleurs équilibres en interne. Les agents sont attachés au sentiment de justice et d'équité, notamment sur le plan de la rémunération. La transparence des critères d'attribution et de modulation du régime indemnitaire y contribue fortement. La prise en compte de critères tels que les responsabilités exercées, les contraintes ou les risques liés aux missions assurées, la contribution des agents dans leur travail, participe au ressenti d'équité. Le régime indemnitaire doit également avoir un niveau et des possibilités de modulation suffisamment incitatives pour encourager la contribution individuelle, tout en

préservant l'indispensable fonctionnement collectif.

Au-delà du RIFSEEP, la ville travaille actuellement sur une hypothèse, non encore actée à ce jour, d'octroi de tickets restaurants aux agents, qui peuvent contribuer de façon significative à l'attractivité de la collectivité.

\* \* \*

Le budget tient enfin compte des créations de postes suivantes :

- la **création d'un poste non permanent d'agent de médiation sociale de proximité/ accompagnement des habitants** dans le cadre du dispositif des **adultes-relais** à compter de la signature de la convention avec la Direction Départementale de l'Emploi, du Travail, des Solidarités et de la Protection des Populations (DDETSPP) : nouveau poste qui sera rattaché au service prévention de la délinquance et médiation sociale destiné à améliorer les relations entre habitants et services publics, ainsi que les rapports sociaux dans les espaces publics ou collectifs du quartier prioritaire de la politique de la ville ; CDD à temps complet de 3 ans renouvelable. L'État accordera une aide forfaitaire annuelle pour ce recrutement, dont le montant, est fixé à 21 247 € par an ;
- l'arrivée de la **directrice de l'éducation de l'enfance et de la jeunesse à temps complet** à compter du 1<sup>er</sup> avril 2023 ;
- la **création d'un poste de technicien informatique à temps complet pour le service des systèmes d'information**, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2023. Il s'agit de renforcer la sécurité des systèmes d'information et les moyens humains du service au moment où le télétravail sera développé au sein des services ;
- la **modification de l'amplitude d'ouverture de l'ALSH les Pommiers** qui induira des recrutements supplémentaires d'animateurs (+ 7 200 € sur 9 mois en 2023).

La commune continuera à accueillir des jeunes qui accomplissent un **Service National Universel**<sup>43</sup> dans certains services municipaux (Accueil et citoyenneté, Vie locale et relations extérieures, Cérémonies et réceptions, ...).

\* \* \*

Une attention particulière continuera d'être portée à **la santé, la sécurité et aux conditions de travail des agents** :

- Le **comité d'hygiène, de sécurité et des conditions de travail** (CHSCT) a été remplacé, suite aux élections professionnelles 2022, par un comité social territorial, regroupant comité technique et CHSCT ;
- Le **conseiller de prévention** poursuivra sa mission d'accompagnement des services dans la mise en place d'actions et de formations en matière d'hygiène, sécurité, et conditions de travail en lien avec le Document Unique d'Évaluation des Risques Professionnels et le plan de formation de la collectivité ;
- L'accès au **déontologue** du Centre de gestion de la Savoie<sup>44</sup> pour les agents territoriaux. Les missions du référent déontologue dépassent la prise en compte du simple respect de la règle de droit pour aborder, plus largement, celle du respect des règles de bonne conduite et de probité, d'éthique. La ville et le CCAS d'Albertville ont également décidé de lui confier les missions de **référént laïcité**<sup>45</sup> et de **référént chargé de recueillir les signalements des lanceurs d'alerte** ;
- **Pour l'amélioration des conditions de travail des agents et de leur bien être au travail**, différentes mesures sont intervenues et/ou sont envisagées pour 2023, et notamment :
  - **la rénovation des locaux de travail** :
    - de l'Espace Administratif et Social : Le guichet unique, le poste d'accueil et le rez-de-jardin seront réaménagés. Une Direction de l'Éducation, de l'Enfance, et de la Jeunesse (DEEJ) a été nouvellement créée et se situera prochainement à l'E.A.S. avec une volonté d'avoir sur un site unique l'ensemble des services relevant de la DEEJ comme cela a été fait à la Direction des Services Techniques. Cette nouvelle localisation favorisera le travail transversal des services ;

43 *Le SNU s'adresse à tous les jeunes français, garçons et filles entre 15 et 17 ans. Il comporte un séjour de cohésion et une mission d'intérêt général. Chaque jeune peut ensuite poursuivre une période d'engagement sur la base du volontariat, entre 16 et 25 ans.*

44 *La loi «déontologie du 20 avril 2016 a crée un droit pour tous les agents de consulter un référent déontologue.*

45 *Créé par la loi du 24 août 2021.*

- de la Direction des Services Techniques : des travaux sont prévus au Centre Technique Municipal (nouveau réfectoire, agrandissement du vestiaire femme, réaménagement du bureau du responsable du secteur bâtiments, réaménagements extérieurs) ;
- l'acquisition de **matériels limitant les risques professionnels**, dans le cadre d'une démarche de prévention des troubles musculo-squelettiques (TMS) et des risques chimiques. Elle sera déployée en 2023, avec notamment l'installation de centrales d'eau ozonée, la mise en place de la méthode de nettoyage par pré-imprégnation dans les bâtiments communaux ;
- **l'accompagnement au déploiement du télétravail.**

Il conviendra de rester enfin attentifs aux **questions d'égalité homme/femme et à la lutte contre les violences et discriminations**, pour lesquelles nous ne rencontrons pas de problème significatif à ce jour. En application du décret n°2020-256 du 13 mars 2020, la ville et le CCAS d'Albertville ont mis en œuvre un dispositif de signalement des actes de violence, de discrimination, de harcèlement et d'agissements sexistes, dont la gestion a été confiée par convention au Centre de gestion de la Savoie.

### **2.2.2. Les achats et prestations de services (chapitre 011)**

Nous prévoyons **un poste d'achat de fournitures et de prestations** (chapitre 011) de **5,719 M€**, en hausse de + 8,86 % sur le budget primitif 2022 mais de seulement + 1,59 % sur le réalisé 2022. Compte-tenu du contexte fortement inflationniste de l'année dernière (+ 7,2 % pour le panier de maire sur les 9ers mois de l'année), nous avions dû augmenter les crédits de ce chapitre en cours d'année.

Ce crédit est prudentiel et tient notamment compte du rythme de l'inflation qui demeure soutenu en ce début d'année, pour une part importante des dépenses des communes (énergie, alimentation, produits de construction, papier,...).

#### **Les fluides :**

**Le poste le plus important demeure celui des fluides, avec 1,532 M€ de dépense prévisionnelle (27 % du chapitre 011).** Ce poste de dépense apparaît ainsi en hausse de + 19,7 % sur les crédits concernés au BP 2022, mais de seulement + 8,2 % sur le réalisé 2022.

Rappelons que grâce à la maîtrise ancienne de ces dépenses, avec ce qu'il est convenu d'appeler aujourd'hui un « plan de sobriété énergétique », ainsi que l'achat de l'électricité et du gaz dans le cadre de marchés groupés depuis 2015, Albertville enregistre une hausse tarifaire sur ses consommations énergétique qui demeure bien en retrait du marché (*cf. supra § 1.2.4*).

	2018	2019	2020	2021	BP 2022	Budget total 2022	CA 2022p	BP 2023p
Chapitre 011	4 858 852 €	5 304 074 €	4 634 888 €	5 001 504 €	5 253 644 €	5 953 644 €	5 629 957 €	5 719 345 €
Evolution en % (sur réalisé)	1,5%	11%	-14%	8%	5%	19%	13%	1,59%
Dont eau et énergies	1 329 241 €	1 307 234 €	1 341 313 €	1 232 357 €	1 279 700 €	1 418 415 €	1 416 409 €	1 531 980 €
Evolution en % (sur réalisé)	0,8%	-1,7%	2,6%	-8,1%	3,8%	15,1%	14,9%	8,16%
% du chapitre 011	27%	24%	29%	25%	24%	24%	25%	27%

#### **La programmation événementielle :**

Ce crédit couvre également les frais liés à la programmation événementielle de la commune, qui comprend notamment :

- les foires de printemps et d'automne ;
- un concert à l'initiative de la ville au Dôme théâtre ;
- le festival des jardins alpestres (mai) ;
- la fête de la musique (juin) ;
- les concerts de l'été et la fête nationale du 14 juillet ;
- le forum des associations (septembre) ;
- les fêtes de fin d'année.

### **2.2.3. L'action sociale (chap.65)**

### **Le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) :**

L'aide sociale stricto sensu continue de relever du CCAS, en sachant que le budget principal verse également les subventions aux associations et autres structures qui interviennent dans le domaine de l'accompagnement social de la population.

La subvention communale à verser au CCAS est estimée, en première approche, à **100 000 €**, comme en 2019-2021.

En sachant que :

- ce sont en premier lieu l'État et le département de la Savoie qui prennent en charge les secours directs aux familles avec enfants à charge et les dispositifs de soutien aux jeunes ;
- le CCAS intervient principalement en soutien des personnes isolées ou des couples sans enfants, dont la demande d'accompagnement social n'a pas évoluée de manière significative pour l'instant.

Il apparaît que, pour le CCAS d'Albertville, le risque de surcroît de demande sociale pèse essentiellement sur son budget d'aides directes en nature aux habitants. L'enveloppe budgétaire dédiée est prévue à hauteur de 19 000 €, comme en 2020-2022.

Si la demande sociale devait évoluer défavorablement et dans des proportions importantes, la commune apporterait naturellement son soutien financier au CCAS au travers d'une augmentation de sa subvention en cours d'année.

Pour mémoire, la ville a versé en 2021 une subvention de 30 000 € valant avance de trésorerie au CCAS, afin de lui permettre de faire face au décalage temporel récurrent entre le paiement de ses charges fixes (au 1<sup>er</sup> rang desquelles figurent les frais de ses deux agents) et l'encaissement de ses financements externes.

### **Le centre socio-culturel (CSC) :**

Pour rappel, le **contrat d'animation globale de notre centre socio-culturel (CSC)** a été signé avec la Caisse d'Allocations Familiales de la Savoie en 2020, après avoir été élaboré en partenariat avec la Fédération des centres sociaux.

Les actions de soutien à la parentalité y ont été renforcées, notamment le développement de l'accompagnement à la scolarité dans les écoles d'Albertville et les ateliers enfants-parents dans le cadre de la structure labellisée Lieu d'Accueil Enfants Parents.

Les liens familiaux et intergénérationnels sont privilégiés lors des sorties familles accessibles à tous. Les animations et événements festifs favorisant le vivre ensemble, l'accès à la culture et à l'ensemble des structures de droit commun pour les publics fragilisés, font également partie du projet famille.

Les actions d'accompagnement des usagers, notamment par le biais de la cyberbase et du point relais CAF, restent une mission centrale du CSC, avec une fréquentation en forte hausse depuis l'extension de la maison Aubry et l'accueil de la CAF dans ces locaux.

Les dépenses de fonctionnement du CSC, hors frais de personnel, s'établissent prévisionnellement à **69 000 €** (68 000 € au BP 2022).

## **2.2.4. Le soutien à la vie associative et aux tiers (chap.65)**

### **Les subventions aux associations :**

**300 associations** entretiennent le lien social, dont la qualité demeure l'un des traits essentiels de notre cité. La somme de **745 000 € est reconduite** en subvention à leur profit pour 2023, en sachant que :

- des subventions pourront être allouées par la commune dans le cadre du plan d'action du contrat de ville pour 2023, qui sera défini par le comité de pilotage,
- ce crédit comprend les demandes de subventions récurrentes des organisateurs d'événements annuels (le festival des musiques militaires en juillet, le Grand Bivouac en octobre,...).

Subventions aux associations	2018	2019	2020	2021	2022	BP 2023p
Crédits ouverts au budget – BP	740 000	740 000	745 000	745 000	745 000	745 000
Crédits consommés	759 843	739 521	699 696	693 499	779 065	

### **La contribution à l'école privée sous contrat :**

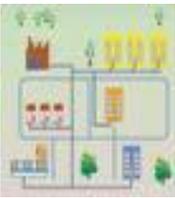
Parmi les autres dépenses enregistrées au chapitre 65 figure la contribution obligatoire à l'école privée sous contrat Saint-François. Elle est estimée par prudence à ce stade à **270 000 €** pour 2023, soit à un niveau comparable aux 267 018 € versés en 2022.

Cette hypothèse tient notamment compte de la démarche communale de maîtrise des coûts de revient des écoles publiques (travaux de rénovation énergétique, rationalisation de l'usage des bâtiments scolaires,...), mais également de la baisse des effectifs de l'école privée à la rentrée 2022-2023.

### 2.2.5. Des projets pour les services gérés au travers de budgets annexes (chap.65 et 67)

Du fait de leur caractère industriel ou commercial, ou de leur assujettissement à la TVA, certains de nos services publics font l'objet d'une individualisation dans un budget annexe.

A ce stade, nous tablons sur les hypothèses suivantes pour l'établissement de leurs budgets primitifs 2023 :

<p><b>Réseau de chaleur</b></p> 	<p><b>Réseau et sa chaufferie bois énergie mis en service fin 2019</b></p> <p>Service faisant l'objet d'une délégation de service public</p> <p><b>Fonctionnement</b></p> <p>Perception de redevances contractuelles dues par le délégataire (pour la mise à disposition des biens, l'occupation domaniale, le contrôle de la délégation de service public), qui couvrent pour l'essentiel les frais restant à la charge de la commune.</p> <p>Etude du schéma directeur du réseau (réglementaire) en 2023.</p> <p><b>Subvention communale = 82 500 €</b></p> <p><b>Investissement</b></p> <p>Le remboursement des emprunts sera couvert par la redevance due par le fermier.</p> <p>Le prêt relai pourra être remboursé partiellement durant l'année, en fonction des versements de subventions.</p> <p><b>Pas d'avance communale.</b></p>
<p><b>Cuisine centrale</b></p> 	<p><b>Poursuite du développement des approvisionnements en circuits courts et produits de qualité :</b></p> <p>Service qui a fortement augmenté son activité avec de nouveaux clients extérieurs.</p> <p>Dans le cadre du <b>Projet alimentaire territorial (PAT)</b> déployé à l'échelle intercommunale, et auquel la ville contribue activement, des <b>conventions partenariales ont été signées à compter de l'été 2021 avec des producteurs locaux</b> (y compris la ferme urbaine de la Contamine) pour développer et pérenniser nos achats en circuits courts, tout en facilitant la programmation des producteurs et en consolidant leur revenu.</p> <p><b>Fonctionnement</b></p> <p><b>Pas de subvention communale</b>, comme depuis 2019, au budget primitif.</p>
<p><b>Parking souterrain de l'Hôtel de ville</b></p> 	<p>Gestion confiée à un gérant, Indigo, depuis le 1<sup>er</sup> février 2017.</p> <p>Le parking représente un outil d'attractivité du centre ville et est partie intégrante à ce titre de la définition de la stratégie commerciale de la commune.</p> <p><b>Fonctionnement</b></p> <p><b>Subvention communale = 50 000 €,</b> comme en 2022.</p> <p><b>Investissement</b></p> <p>Les éventuels travaux pourront être financés, au moins partiellement, par la dotation aux amortissements, en sachant que des travaux de sécurité et mises aux normes, mais aussi de modernisation des outils de paiement, ont été engagés en 2022.</p> <p><b>Pas d'avance communale.</b></p>
<p><b>Location de locaux professionnels à TVA</b></p> 	<p>Ce budget annexe regroupe également les opérations de gestion des Centre des finances publiques, Centre de Ski et de Snowboard et divers locaux loués à des professionnels.</p> <p>Un nouveau projet pour le <b>Campus des métiers de la montagne</b> est lancé, afin de l'héberger en 2024 dans des locaux de la SEM4V aménagés à cet effet.</p> <p><b>Fonctionnement</b></p> <p><b>Subvention communale = 131 500 €,</b> comme en 2022.</p> <p><b>Investissement</b></p> <p>Les éventuels travaux pourront être financés, au moins partiellement, par la dotation aux amortissements.</p> <p><b>Pas d'avance communale.</b></p>

### **2.2.6. Les charges financières (chap.66)**

Les charges financières (chap.66) sont évaluées à ce stade prudemment à **655 000 €**, contre un réalisé 2022 de 620 937 € (656 306 € étaient prévus au BP 2022).

Elles comprennent une enveloppe provisionnelle de 65 000 € au titre des intérêts des emprunts prévus en souscription courant 2023.

### **2.2.7. Les autres dépenses de fonctionnement**

Elles comprennent, pour un total de **1 530 159 €** :

- la contribution au FPIC, prévue à hauteur de 220 159 € (cf. supra § 1.2.2) (chap.014) ;
- des dépenses exceptionnelles à hauteur de 10 000 € (chap.67) ;
- les dotations aux amortissements pour 1,300 M€ (opérations d'ordre - chap.042).

### **2.3. Notre niveau prévisionnel d'épargne**

Au final, l'équilibre de la section fonctionnement aboutirait à une **capacité d'autofinancement d'environ 2,300 M€ au budget primitif 2023** (2,220 M€ au budget primitif 2022), ventilée comme suit :

- des dotations aux amortissements pour 1,300 M€ ;
- un virement complémentaire à la section d'investissement pour 1,000 M€.

\* \* \*

La capacité d'épargne de la commune a été soumise pendant de nombreuses années à la réduction des dotations de l'État et de ses marges de manœuvre fiscales, suite aux différentes réformes nationales (cf. supra § 1.2.1).

En 2023, et compte-tenu de l'inflation, la loi de finances inverse ce mouvement pour les communes, avec une forte revalorisation forfaitaire de leurs bases du foncier bâti et des dotations de l'État orientées à la hausse (cf. supra § 1.2.2). Il s'agit d'offrir aux communes de nouvelles ressources pour faire face, au moins partiellement et de manière conjoncturelle, au choc de l'inflation.

L'indice de revalorisation du « panier du maire »<sup>46</sup> (+ 7,2 % sur les 9<sup>es</sup> mois de 2022) reste toujours supérieur à l'inflation moyenne, elle-même très élevée au regard de ses niveaux antérieurs (+ 6,00 % en 2023 et attendue au même niveau pour 2023 -cf. supra § 1.2).

Albertville doit également produire un effort financier complémentaire pour renforcer ses ressources humaines (cf. supra § 2.2.1).

\* \* \*

Cette épargne sera abondée **en cours d'année**, pour être portée à environ **3,150 M€**, son **niveau annuel cible** dans le plan de financement de notre plan pluriannuel d'investissement (cf. infra § 2.4), une fois pris en compte :

- la reprise des excédents antérieurs, le résultat de fonctionnement 2022 étant estimé à ce stade<sup>47</sup> à 3,906 M€ ;
- les recettes complémentaires ne pouvant être budgétées immédiatement (subventions non encore notifiées, produits de cessions,...), ou dont les réalisations seront supérieures aux prévisions initiales (produits des contributions directes locales, taxe additionnelle aux droits de mutation, produits des services,...) ;
- des dépenses moindres que celles budgétées, puisque nous sommes tenus à des règles comptables de prudence et d'exhaustivité pour la détermination de ces crédits budgétaires en début d'année.

### **2.4. Le projet d'équipement 2023 s'inscrit dans les grandes lignes du PPI 2021-2026**

Nous projetons un **effort d'investissement annuel moyen** d'environ **5,730 M€ pour le budget principal sur la période 2023-2026** (hors restes à réaliser antérieurs, financés par les résultats historiques qui seront intégrés au budget 2023 lors du vote du budget supplémentaire), qui s'inscrit dans ce qu'il est convenu d'appeler un Plan pluriannuel d'investissement (PPI).

Cet effort d'équipement correspond au **niveau moyen réalisé par les communes de notre strate**

46 *Le panier du maire est constitué des dépenses types moyennes d'une commune. Sa revalorisation annuelle est supérieure à l'indice moyen des prix à la consommation.*

47 *Les opérations de fin d'exercice sont en cours de comptabilisation.*

démographique ainsi qu'aux **capacités financières de la commune**, avec notamment une épargne cible annuelle moyenne d'environ 3,150 M€ et un taux de subventionnement moyen de 18 % de ses projets d'équipement.

Cet effort d'investissement est compatible également avec notre objectif de **désendetter** la commune **sur le mandat d'environ - 2 M€**, soit un **encours passant de 29,8 M€ fin 2020 à 27,8 M€ fin 2026**. Cet encours est celui que la commune affichait à la fin 2021 et que nous emploierons donc à stabiliser.

Sa déclinaison en crédits budgétaires sera adaptée à nos capacités financières réelles, à chaque étape de l'élaboration de notre budget 2023 (budget primitif en mars, budget supplémentaire en juin, éventuelles décisions modificatives), afin de garantir la stabilité de notre situation financière. Il convient de rappeler que pour garantir la sincérité du budget, les produits des cessions immobilières et les subventions ne seront inscrits au budget qu'une fois certains. Nous conservons ainsi la possibilité de **moduler notre effort d'équipement, en fonction de la concrétisation progressive de nos hypothèses de financement, voire de l'évolution de notre environnement général, particulièrement complexe et mouvant.**

#### 2.4.1. Les sources de financement

Cet effort d'équipement sera tout d'abord financé par notre **autofinancement : 2,300 M€ au stade du budget primitif** (amortissements compris pour 1,300 M€ cf. supra § 2.3).

Les autres recettes d'investissement attendues proviendront pour le budget principal :

- du fonds de compensation de la TVA (**FCTVA**) pour **509 000 €** (cf. supra § 1.2.4) ;
- de la **taxe d'aménagement**, évaluée prudemment à **300 000 €** (250 000 € au BP 2022) au vu du montant important qui a été encaissé en 2022 (488 456 €), en raison de la stratégie de régulation urbaine qui a été adoptée à la fin 2021, mais aussi des inquiétudes qui se font jour quant à l'évolution du marché immobilier (cf supra § 2.1.1) ;
- du produit des **amendes de police**, estimé par défaut à **200 000 €**, au vu des réalisés 2021 et 2022 (respectivement 148 642 € et 252 643 €) ;
- une subvention de l'**AMI Sequoia** pour le schéma directeur des travaux sur les bâtiments scolaires de **9 000 €** ;
- des **cessions foncières** pourraient être concrétisées dans le courant de l'année mais ne seront sans doute pas certaines au moment du budget primitif. Elles seront donc prises en compte ultérieurement, pour un montant estimé à ce stade à 720 000 €.

Ces recettes s'élèvent prévisionnellement **au global à 3,318 M€**, et **couvrent aisément le montant du remboursement du capital de la dette**, qui s'élève à 2,520 M€ pour la dette existante au 1<sup>er</sup> janvier.

Notre projet de BP 2023 tiendra également compte d'un crédit de 305 465 € pour les remboursements potentiels au titre des emprunts qui seront souscrits dans l'année, ce qui portera le crédit pour le remboursement de l'annuité en capital de la dette à 2,825 M€ au BP 2023. Ces annuités nouvelles pourront également être couvertes par les recettes ci-dessus.

\* \* \*

Afin d'assurer l'équilibre du **budget primitif 2023**, un **crédit d'emprunt à souscrire** est projeté à hauteur de **8,045 M€**. La commune doit en effet pouvoir **financer la tranche 2023 de ses travaux sur les bâtiments scolaires dès le début de l'année, soit 4,271 M€** en coût net pour les écoles Val des Roses et Pargoud, dans l'attente des subventions qui ne seront notifiées qu'en cours d'année, et versées pour partie en 2023 au titre de ces chantiers (pour environ 1,020 M€).

Cependant, **le recours à l'emprunt sera ramené à un maximum de 4,326 M€ en cours d'année**, pour une annuité de la dette en capital s'élèverait à 2,825 M€. La commune s'endetterait donc sous ces hypothèses de + 1,501 M€ en 2023.

Cette réduction du recours à l'emprunt sera rendue possible par :

- la reprise des excédents antérieurs au budget supplémentaire 2023 (excédent de fonctionnement estimé à 3,906 M€ et excédent d'investissement à 615 K€ à ce stade) ;
- mais également la budgétisation des subventions d'investissement 2023 une fois leur notification intervenue.

Un **endettement comparable serait répété en 2024** (1,741 M€), sous l'effet de la **dernière tranche de travaux pour le groupe scolaire du Val des Roses**.

Sur les deux derniers exercices du mandat, le programme d'équipement est ajusté pour couvrir les besoins prioritaires de la commune, notamment en matière de dépenses « incompressibles », et permettre de redescendre progressivement l'encours de la dette à 27,833 M€. La commune serait

ainsi en mesure de se désendetter de 2,023 M€ d'ici la fin du mandat en 2026.

L'anticipation de ces recettes au BP 2023, vise à nous permettre :

- d'honorer les factures des travaux de rénovation de nos écoles, qui s'inscrivent dans des opérations pluriannuelles dont les crédits de paiement 2023 sont obligatoirement prévus au budget primitif (cf. infra § 2.4.3) ;
- de publier des appels d'offres de marchés publics au 1<sup>er</sup> semestre et donc d'optimiser ainsi le cadencement de nos opérations d'équipement sur l'exercice ;
- mais également d'adresser les demandes de subventions à l'Etat.

Cette anticipation de notre programme de dépenses, sans prise de risque financier, permet par ailleurs à la commune de participer directement à la vitalité économique de son territoire.

\* \* \*

Le tableau ci-après synthétise les grands équilibres prévisionnels qui ressortent des différentes hypothèses de dépenses et recettes pour la section d'investissement du budget primitif 2023:

Pour le budget primitif 2023	Dépenses	Recettes
<b>Ces diverses recettes</b> pourraient s'élever au minimum à :		<b>3,318 M€</b>
- autofinancement		2,300 M€
- FCTVA		0,509 M€
- taxe d'aménagement		0,300 M€
- amendes de police		0,200 M€
- subvention du schéma directeur des travaux sur les écoles (AMI Sequoia)		0,009 M€
- cessions		-
Le <b>remboursement d'emprunt</b> s'élève à : (dont 305 K€ pour les annuités des nouveaux emprunts à souscrire en 2023)	<b>2,825 M€</b>	
Les <b>fonds à verser aux tiers et budgets annexes</b> sont estimés à :	<b>0,404 M€</b>	
- Annuité du portage financier de l'EPFL – Contamine pour NPNRU	0,258 M€	
- Subventions aux tiers (Plan Qualité routière, habitat,...)	0,145 M€	
Le recours à l' <b>emprunt</b> est prévu au BP 2023 à hauteur de : (3,719 M€ à retirer en cours d'année, après affectation des résultats 2022, notification des subventions,...)		<b>8,045 M€</b>
L'effort d' <b>équipement propre envisageable</b> est donc de : (montant net des subventions)	<b>8,134 M€</b>	
<i>TOTAL</i>	<i>11,363 M€</i>	<i>11,363 M€</i>

Un **effort d'équipement propre, net des subventions affectées**, est envisageable à hauteur de **8,134 M€ dès le BP 2023**, sous ces hypothèses (après retrait des 404 K€ d'engagements auprès des tiers).

Cet effort d'équipement est réparti en deux catégories d'opérations dans le PPI 2021-2026 :

- des crédits d'équipement « incompressibles » pour le maintien du patrimoine communal et la couverture des engagements en cours auprès des tiers ;
- des crédits pour des projets programmés ou lancés, qui englobent entre autres les crédits de paiement des autorisations de programme pluriannuelles.

\* \* \*

Projetées sur la période 2023-2026, voici synthétisées dans le tableau ci-après nos hypothèses de financement du PPI, ainsi que le montant annuel des investissements qu'elles permettent à minima d'envisager, avec :

- un taux de subventionnement moyen des opérations d'équipement de 18 % ;
- et un encours de la dette en réduction d'environ – 2 M€ sur le mandat 2020-2026.

	BP 2023	Budget total 2023	2024	2025	2026	TOTAL 2023-2026 prévis	Moy / an
<b>Ressources disponibles</b>	<b>8 537 987</b>	<b>9 900 483</b>	<b>8 370 303</b>	<b>3 881 832</b>	<b>3 747 773</b>	<b>22 920 390</b>	<b>5 730 098</b>
Epargne de l'exercice	3 300 000	3 150 000	3 150 000	3 150 000	3 150 000	12 400 000	3 100 000
Epargne historique		3 301 742				3 301 742	825 436
Remboursement capital de la dette :	-2 825 447	-2 825 447	-3 137 878	-3 477 281	-3 632 480	-13 075 126	-3 268 782
Charges recettées d'investissement :	809 000	1 739 000	1 278 878	1 430 714	1 081 040	5 739 454	1 434 913
PCTVA (14,40%)	509 000	509 000	499 398	1 311 214	811 040	3 270 654	817 663
Total d'aménagement	300 000	300 000	300 000	290 000	290 000	1 100 000	275 000
Cessions :		720 000	320 000	20 000	20 000	1 080 000	270 000
Subventions non affectées ou historiques :	209 000	209 000	200 000	914 847	522 847	1 876 733	474 183
Amendes de police	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	800 000	200 000
AMI Devocio - étude schéma directeur écoles	9 000	9 000				9 000	2 250
Par hypothèse subvention pour tous moyen 18 800		0	0	764 847	322 847	1 087 733	271 933
Ingrédients sociaux (hypothèse excédent) :	8 045 454	4 134 310	8 079 303	1 435 530	1 426 344	13 467 389	3 114 347
<b>Encours de la dette au 31 déc N</b>	<b>33 641 658</b>	<b>29 942 438</b>	<b>31 483 843</b>	<b>29 630 092</b>	<b>27 823 958</b>		
Soit évolution annuelle	5 219 907	1 500 741	1 741 405	-1 853 751	-2 006 134		
Soit évolution sur le mandat					-2 023 990		
<b>A- Effort d'équipement possible</b>	<b>8 537 987</b>	<b>9 900 483</b>	<b>8 370 303</b>	<b>3 881 832</b>	<b>3 747 773</b>	<b>22 920 390</b>	<b>5 730 098</b>
B1- Engagements en cours auprès des tiers et des budgets annexes	483 447	448 797	483 797	455 321	455 844	1 804 713	453 679

## 2.4.2. Les crédits d'équipement « incompressibles »

Cette catégorie d'opérations d'équipement comprend :

- les opérations d'équipement qui font l'objet d'engagements juridiques fermes de la collectivité, tant auprès des tiers que des budgets annexes de la commune ;
- ou qui lui permettent d'assurer l'entretien de son patrimoine en « bon père de famille », avec la création d'enveloppes d'intervention pour les principaux enjeux en ce domaine (écoles, bâtiments, rues, parc auto, gestion foncière) ;
- ainsi que la prise en compte des enjeux de la transition écologique au travers d'un plan de sobriété, financé notamment par le fonds intracating pour des mesures d'économie d'énergie.

Projetées sur la période 2023-2026, voici nos hypothèses de crédits « incompressibles » du PPI et le montant annuel des investissements résiduels qu'elles permettent à minima d'envisager, au vu des ressources attendues (cf. supra § 2.4.1) :

	BP 2023	Budget total 2023	2024	2025	2026	TOTAL 2023-2026 prévis	Moy / an
<b>B- Dépenses incompressibles</b>	<b>2 848 847</b>	<b>3 992 795</b>	<b>3 331 468</b>	<b>3 200 182</b>	<b>3 189 771</b>	<b>13 715 327</b>	<b>3 428 834</b>
B1- Engagements en cours auprès des tiers et des budgets annexes	483 447	448 797	483 797	455 321	455 844	1 804 713	453 679
B2- Patrimoine communal :	2 244 200	2 973 452	2 434 847	2 284 847	2 284 847	9 798 252	2 499 543
Travaux d'entretien récurrent et renouvellement d'équipement :	743 432	1 023 001	725 708	725 708	725 708	3 200 261	800 065
... Equipement numérique de travail pour écoles	181 000	140 000	10 000	10 000	10 000	110 000	47 500
... Suite M 201 - projet pédagog numérique écoles	-10 000	-10 000				-10 000	-25 000
PPI écoles hors grosses copulations	75 000	150 000	150 000	150 000	150 000	600 000	150 000
PPI autres bâtiments :	115 000	230 000	230 000	80 000	80 000	620 000	155 000
... Maintenance annuelle - CTM	20 000	40 000	40 000	40 000	40 000	160 000	40 000
... Maintenance des bâtiments sportifs	20 000	40 000	40 000	40 000	40 000	160 000	40 000
... Act'AF	75 000	150 000	150 000			300 000	75 000
PPI parc auto (assemblage poids lourds)	200 000	450 000	450 000	450 000	450 000	1 800 000	450 000
PPI rues :	727 748	680 551	579 147	579 147	579 147	2 288 051	572 013
Travaux	727 748	802 748	600 000	600 000	600 000	2 602 748	650 687
Subventions		252 217	- 20 853	- 20 853	- 20 853	314 717	78 679
Chemins d'accès châteaux Bosge	200 000	200 000				200 000	50 000
PPI acquisitions foncières	150 000	300 000	300 000	300 000	300 000	1 200 000	300 000
Extension réseau Enedis / projets privés	35 000	70 000				70 000	17 500
B3- PPI plan de sobriété (financé intracating)	200 000	570 274	442 994	460 994	448 040	1 922 324	480 581

### **Les engagements en cours auprès des tiers et des budgets annexes**

Le budget principal doit cofinancer des opérations d'investissement conduites dans le cadre de ses budgets annexes ainsi que par des tiers sur le territoire communal. Ce financement prend la forme de subventions d'équipement et de participations, qui comprendront au BP 2023 :

- **les annuités dues à l'EPFL de Savoie** au titre de la convention de portage foncier signée en 2019 pour le quartier de la Contamine (NPNRU<sup>1</sup>), soit **258 418 €**, auxquels pourraient s'ajouter 35 128 € au titre de la convention pour le quartier de la gare ;
- la participation contractuelle au **plan qualité routière départemental de 140 254 €**, prévue par la convention qui nous lie au département de la Savoie, sur la période 2003-2032, au titre de l'aménagement de la traversée d'Albertville ;
- **les aides à l'amélioration de l'habitat : 5 000 €** pour ne pas geler inutilement des crédits dès le budget primitif. Crédit à ajuster si besoin en cours d'exercice, en sachant que les aides en faveur du logement social d'intérêt communautaire relèvent de la compétence d'Arlyère.

### **Le patrimoine communal**

Pour permettre le fonctionnement normal des services municipaux, nous vous proposons de prévoir une enveloppe d'**environ 2,5 M€ par an** pour l'effort annuel d'entretien-renouvellement du patrimoine communal.

Il s'agit autant de garantir un état de santé satisfaisant de nos équipements actuels, que de réduire progressivement les frais de fonctionnement qu'ils induisent (notamment en fluides et coûts de réparation), ou de moderniser nos outils (notamment informatiques).

Pour rappel, nous avons lancé différentes études thématiques en 2021 pour affiner l'analyse de nos besoins et de leur programmation. Les habitants et usagers ont été associés à cette démarche (écoles, rues Ad'AP,...).

Cette enveloppe est elle-même répartie en crédits thématiques en fonction de nos principaux enjeux patrimoniaux, étant relevé que cette enveloppe sera ouverte en deux temps au cours de l'exercice 2023 (comme chaque année) pour ne pas bloquer inutilement des crédits dès le budget primitif. Cette enveloppe comprend :

- un crédit pour les **travaux d'entretien récurrent du patrimoine et le renouvellement des équipements** :
  - 150 000 € seront notamment inscrits pour **l'équipement numérique des écoles**, ce qui nous permettra de finaliser ce programme en réalisant le câblage des écoles élémentaires, avec le soutien de l'État à hauteur d'un solde de subvention de 90 090 € ;
- un **PPI écoles** :
  - 150 000 € de **travaux annuels de gros entretien**, qui ne font pas l'objet d'une opération lourde par ailleurs et qui seront priorités au vu des recommandations du schéma directeur des écoles. Ce PPI est financé aux 3/4 par le fonds intracting décrit ci-après, puisque de nombreux travaux concernent la transition énergétique de nos écoles ;
- un **PPI bâtiments** :
  - 80 000 € de **maintenance annuelle**, y compris pour les bâtiments sportifs ;
  - 150 000 € de travaux pour **l'accessibilité**, programmés annuellement entre 2023 et 2024 (sans compter les frais afférents qui seront inclus directement dans les opérations lourdes de rénovation du bâti) ;
- un **PPI rues** :
  - 150 000 € de **travaux de maintenance**, pour les réseaux, la mobilité douce, le marquage au sol.  
Les travaux destinés au vélo devraient être cofinancés par Arlyère à 50 %, dans le cadre de son schéma directeur vélo. Une subvention de 20 833 € est attendue en cours d'année.
  - 450 000 € pour les **travaux du schéma directeur rues**, qui seront portés cette année à 502 768 € au titre des travaux d'aménagement de la **route de Pallud**.  
Ces derniers travaux devraient être cofinancés par le Département, au titre des équipements structurants. Une subvention de 231 374 € est attendue en cours d'année (soit 47 % du projet).
- un **PPI parc automobile** : 450 000 € par an pour le renouvellement d'un parc vieillissant et énergivore, mais également pour l'adaptation aux besoins des services ;
- un **PPI acquisitions foncières** : 300 000 € par an, pour réguler le développement urbain.

### **Le fonds intracting pour des mesures d'économie d'énergie**

Le fonds intracting est alimenté par :

- les économies d'énergie générées par les mesures qu'il a financées antérieurement (une partie de l'épargne dégagée en fonctionnement lui est affectée à due concurrence) ;
- le produit communal de l'accise sur l'électricité (*cf. supra § 2.1.1*) qui transite pour ce faire en investissement via l'autofinancement ;
- les dotations facultatives aux amortissements des travaux de rénovation thermique de certains

bâtiments.

Il devrait être doté d'environ **670 000 € en 2023** et nous permettra d'investir dans de nouvelles mesures d'économie d'énergie de notre « plan de sobriété », pour un retour rapide sur investissement. Il contribue également à l'amélioration de notre empreinte écologique. Les mesures réalisées grâce à ce fonds participent directement à la réduction de nos consommations d'énergie, qui représentent 27 % de nos charges générales (cf. supra § 2.2.2).

Des travaux ont d'ores et déjà été lancés au titre de la tranche 2023 par les services techniques, pour 104 000 €. Une sous-enveloppe annuelle de 100 000 € est réservée prioritairement aux travaux de transition énergétique sur nos bâtiments scolaires, tels qu'identifiés dans notre « plan écoles ».

### **2.4.3. Les opérations lourdes et pluriannuelles (AP/CP)**

Aucune ouverture d'AP/CP n'est prévue sur 2023.

#### **Les trois AP/CP en cours :**

N°	Objet	Révision BP 2023	Montant AP après BP 2023	Réalisé historique total	CP2022	CP2023	CP2024	CP2025
2015-04	Équipements pour une « ville intelligente »	388 000	3 496 868	1 850 442,42	386 500	310 000	78 000	
2022-01	Rénovation de l'école élémentaire Pargoud		1 859 000		564 000	1 295 000		
2022-02	Rénovation de l'école du Val des Roses		8 474 000		500 500	3 604 400	3 788 450	580 650
<b>TOTAL AP ville en cours - € TTC</b>		<b>388 000</b>	<b>13 829 868</b>	<b>1 850 442,42</b>	<b>1 451 000</b>	<b>5 209 400</b>	<b>3 866 450</b>	<b>580 650</b>

Le lancement des travaux lourds de **rénovation-extension de l'école du Val des Roses**, la plus grosse opération d'investissement du mandat, est prévu à compter de mai 2023.

Pour rappel, cette opération inscrite au NPNRU<sup>48</sup>, ainsi qu'au contrat de plan Etat-Région (CPER). Elle est réalisée dans le cadre d'un **marché global de performance énergétique** (MGPE). Pour la conduite de ce marché, nous sommes assistés par la SPL Oser<sup>49</sup>, dont l'expertise est largement reconnue dans la conduite de ce type d'opération complexe, qui mêle adaptation du bâti aux exigences de l'école du 21<sup>ème</sup> siècle et objectifs de la transition écologique.

La finalisation de son plan de financement est en cours de négociation, avec notamment :

- l'État pour la DSIL 2023 dans le cadre du CPER : 500 000 € demandés, en complément des 560 000 € accordés en 2022 (DSIL et FNADT) ;
- la Région pour le CPER : 1 000 000 € demandés ;
- le Département pour l'enveloppe école du contrat départemental : 550 000 € demandés ;
- Arlysère, pour le versement des 10 200 € de l'AMI Sequoia pour l'AMO<sup>50</sup> de la SPL Oser ;
- la Banque des Territoires :
  - 3 000 000 € demandés au titre de son dispositif d'intracring sécurisé (taux de 0,75 % sur 10 ans) ;
  - voire un prêt bonifié long terme sur les fonds de la Banque Européenne d'Investissement dont elle est gestionnaire.

Ce sont au total 2,720 M€ de subventions qui sont attendues pour cette opération, dont 1,161 M€ pourraient être versés en 2023 au titre d'acomptes. La poursuite du versement des subventions devrait représenter 919 K€ en 2024 et 442 K€ en 2026. La commune devra donc supporter en partie le portage financier de ces versements à terme.

L'AP/CP **équipements pour une ville intelligente** est alimentée par deux nouvelles tranches de crédits de paiement à hauteur de 388 000 €, afin de finaliser :

- le déploiement de la boucle GFU ;
- et achever l'installation des caméras de vidéo-protection déjà programmées pour 2021-2022, qui est financée par le FIPD 2022 à hauteur de 44 645 €.

48 Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain

49 Société publique locale dont la ville est devenue actionnaire en 2019 et à qui nous avons confié un mandat pour cette opération.

50 AMO assistance à maîtrise d'ouvrage.

Pour financer la dernière tranche de **rénovation de l'école Pargoud** en 2023<sup>51</sup>, la commune bénéficie du **cofinancement** de l'État (DSIL 2021) et du Département (Contrat territorial de Savoie-CTS), pour un montant global notifié de **487 500 €**, à encaisser en 2023

### **2.4.3. Les autres projets d'équipement propres du budget 2023**

D'autres dépenses équipements sont envisagées, qui devraient se poursuivre ou pourraient démarrer courant 2023, telles que :

- **écoles :**
  - programme d'**aménagement de cours résilientes** : préau de Pargoud pour 31 560 €, l'aménagement de la cour de l'école M. Sibille étant prévu sur les crédits du budget supplémentaire pour 100 K€ ;
- **culture et patrimoine :**
  - **travaux de sécurité pour le théâtre de Maistre** pour environ 400 000 €, financés pour partie grâce au mécénat de Cultura (15 000 €) ;
  - étude en vue de **réaménagement de l'octroi** pour 25 000 €, des travaux étant programmés au PPI à hauteur de 165 000 € en cours d'année à ce stade, par précaution ;
  - suite des travaux du programme pluriannuel 2021-2024 de **restauration des monuments commémoratifs** (18 500 €), pour lequel nous espérons un cofinancement des associations d'anciens combattants à hauteur de 1 600 € ;
  - encaissement de la subvention départementale de 38 520 € pour la rénovation du portail et des portes latérales de l'église Saint-Grat ;
- **jeunesse, sport, loisirs :**
  - achèvement de la **rénovation du stade Jo Fessler** pour 92 700 € (étanchéité de la toiture et cheminement PMR) ;
  - des travaux sur les équipements de chauffage du **stade olympique** sont à l'étude pour un montant estimé à 292 200 €, qui pourraient être inscrits en cours d'année,
- **autres projets de bâtiments :**
  - **l'aménagement des locaux de l'Espace administratif et social** (571 333 €), pour regrouper les agents de la nouvelle direction éducation enfance jeunesse, aujourd'hui hébergés pour partie à La Poste , avec le soutien de l'État et du Département à hauteur de 90 927 € ;
  - l'aménagement du bâtiment du CTM (243 488 €), avec la rénovation des vestiaires des agents féminins et du réfectoire, avec des crédits ouverts en cours d'année ;
  - la réhabilitation du bâtiment **Les Colombes** (470 715 €), avec l'aide de la CAF à hauteur de 313 810 € (80 % du montant HT), afin d'héberger des professionnels de santé ;
  - le réaménagement de **l'ex Maison de la Justice et du Droit** pour 40 000 € ;
  - le réaménagement **mobilier de la salle du conseil municipal** est à l'étude, pour améliorer sa fonctionnalité. Un montant de 100 000 € est prévu à ce titre au PPI en cours d'année 2023 ;
- **espaces publics et réseaux :**
  - **les aménagements des abords du Mât Olympique** (477 667 €) en cours d'année, avec le soutien du Département pour 106 809 € de subvention restant à percevoir pour ce projet ;
  - le lancement des études pour un schéma directeur du réseau des eaux pluviales (30 000 €).

Ces projets complémentaires s'inscrivent dans la dernière rubrique des dépenses d'équipement du PPI sur la période 2022-2026, à ce stade, au vu des ressources attendues (cf. supra § 2.4.1) et des dépenses « incompressibles » à financer prioritairement (cf. supra § 2.4.2).

Le tableau ci-après présente de manière synthétique les différents projets d'investissement programmés, y compris les AP/CP, mais hors les dépenses incompressibles.

51 1ère tranche de travaux engagée en 2019.

	BP 2023	Budget total 2023	2024	2025	2026	TOTAL 2023-2026 prévus	Moy / an
<b>C- Projets programmés / lancés</b>	<b>5 488 818</b>	<b>5 907 758</b>	<b>3 058 645</b>	<b>480 650</b>	<b>-442 000</b>	<b>9 205 053</b>	<b>2 301 263</b>
<b>C1- Flux écoles</b>	<b>4 302 773</b>	<b>3 282 464</b>	<b>2 919 245</b>	<b>480 650</b>	<b>-442 000</b>	<b>6 490 341</b>	<b>1 422 590</b>
Rénov école élémentaire Pargoud – AP	807 500	807 500				807 500	201 875
Travaux	1 219 000	1 219 000				1 219 000	323 790
Subventions	487 500	487 500				487 500	121 875
Rénovation école de Val des Roses (CPE) – AP	3 463 712	2 443 404	2 849 245	580 650	-442 000	5 451 301	1 342 825
Travaux et coûts divers	3 404 400	3 404 400	3 708 450	580 650	0	7 993 500	1 993 375
Subventions	149 688	1 160 994	919 205	0	442 000	2 522 199	630 550
Cour d'écoles réelles	31 540	31 540	100 000	100 000		231 540	57 890
<b>C2- Culture, patrimoine</b>	<b>389 980</b>	<b>553 380</b>	<b>11 400</b>			<b>544 780</b>	<b>141 195</b>
Eglise de Cordons - entretien monument historique	-38 520	-38 520				-38 520	-9 630
Subvention DRAC et CD73 - monuments inscrits	38 520	38 520				38 520	9 630
FFI restauration monuments commémoratifs	18 500	14 900	11 400			28 300	7 075
Travaux	18 500	18 500	13 000			31 500	7 875
Subventions		1 400	1 400			3 000	800
Océrol - Réhabilitation (dés et couvert)	25 000	190 000				190 000	47 500
Théâtre de Malzieu	385 000	385 000				385 000	94 250
Travaux sécurité, plancher SS chauffage	400 000	400 000				400 000	100 000
Mécanique	15 000	15 000				15 000	3 750
<b>C3- Jeunesse, sport, loisirs</b>	<b>249 605</b>	<b>541 805</b>				<b>541 605</b>	<b>135 451</b>
Rénovation stade Jo Fessler	92 700	92 700				92 700	23 175
Amenagement stade PO		292 200				292 200	73 050
Réhabilitation bâtiment les Colombes	154 905	154 905				154 905	39 226
Travaux	470 715	470 715				470 715	117 679
Subv CAF	313 610	313 610				313 610	78 452
<b>C4- Autres projets bâtiments</b>	<b>480 404</b>	<b>643 894</b>				<b>643 894</b>	<b>215 974</b>
Mairie		100 000				100 000	25 000
Réhabilitation de CIM - locaux DUSI		243 488				243 488	60 872
Amenagement locaux EAS:	480 404	480 404				480 404	120 102
Travaux	571 333	571 333				571 333	142 833
Subventions	99 071	99 071				99 071	25 232
Tax de bâtiment pour l'ex.MJD		40 000				40 000	10 000
<b>C6- Espaces publics réseaux hors schéma direct rues</b>		<b>450 858</b>				<b>400 858</b>	<b>100 215</b>
Parc olympique		370 858				370 858	92 715
Travaux		477 667				477 667	119 417
Subventions		106 809				106 809	26 702
Bassins eaux pluviales - schéma directeur		30 000				30 000	7 500
<b>C7- Equipements ville intelligente – AP/CPF</b>	<b>245 355</b>	<b>245 355</b>	<b>-78 000</b>			<b>343 355</b>	<b>85 839</b>

## 2.6. La dette

### 2.6.1. La dette propre du budget principal

Notre **encours de la dette s'élève au 1<sup>er</sup> janvier 2023 à 28,442 M€ sur le budget principal.**

La commune doit faire face à une annuité en capital d'environ 2,6 M€ par an au cours des trois prochaines années.



\* \* \*

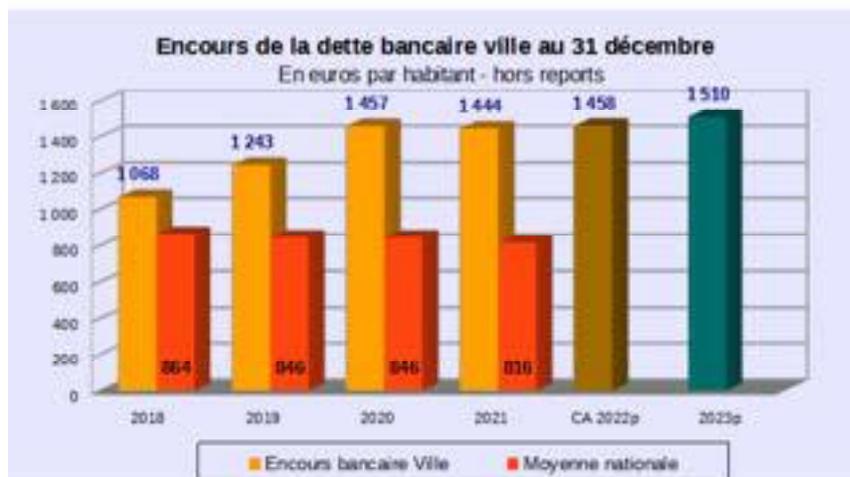
En 2022, différents prêts ont été souscrits et mobilisés pour un total de 3 040 000 € :

	Montant emprunté	Durée	Type de taux	Taux	Observations
Caisse d'Epargne	1 200 000 €	15 ans	Fixe	1,68 %	Non affecté
Crédit Agricole	1 200 000 €	15 ans	Fixe	1,69 %	Non affecté
La Nef	640 000 €	20 ans	Fixe	1,35 %	Banque éthique et solidaire, Taux bien inférieur aux marchés financiers puisqu'elle a accès à d'autres fonds. Pour les travaux de rénovation de l'école Pargoud et du stade Jo Fessler
<b>TOTAL</b>	<b>3 040 000 €</b>				

\* \* \*

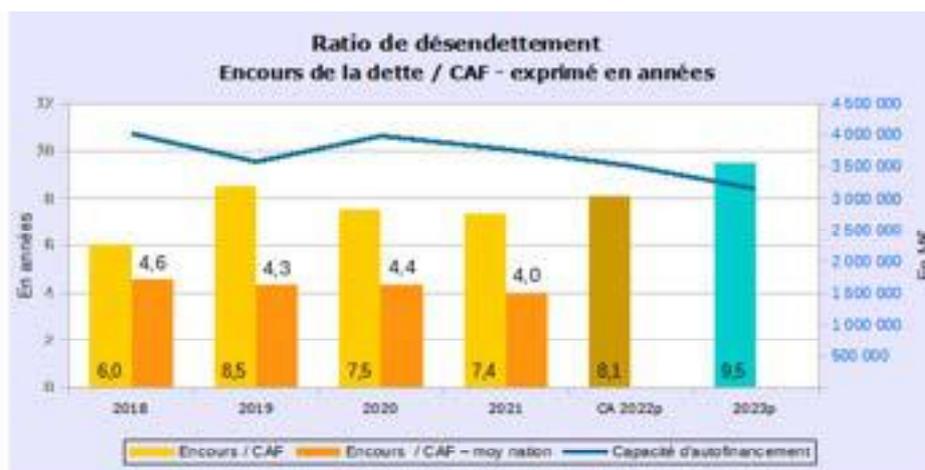
Notre **niveau d'endettement** auprès des banques s'élève à **1 458 C/habitant fin 2022** (contre 1 444 € en 2021) et reste bien supérieur à la moyenne observée dans les autres communes de notre strate démographique (816 C/hab. en 2021 - 846 € en 2020). Sous l'hypothèse d'un endettement de + 1,500 M€ en 2023, ce ratio atteindrait **1 510 C/habitant en fin d'année**.

Il convient toutefois d'appréhender ce ratio de manière prudente du fait de l'hétérogénéité des transferts de compétences intervenus ces dernières années, qui ont pu induire d'importants transferts d'emprunts des communes vers leurs groupements.



Le **ratio de désendettement** demeurerait en-deçà du plafond des 12 ans évoqué par la loi de programmation des finances publiques, à **9,5 ans fin 2023**. Le contexte général très incertain et inflationniste invite cependant à la prudence pour conserver un ratio satisfaisant. C'est la raison pour

laquelle nous portons une attention particulière à la maîtrise de nos dépenses de gestion et que nous avons pour objectif un désendettement de 2 M€ sur le mandat.

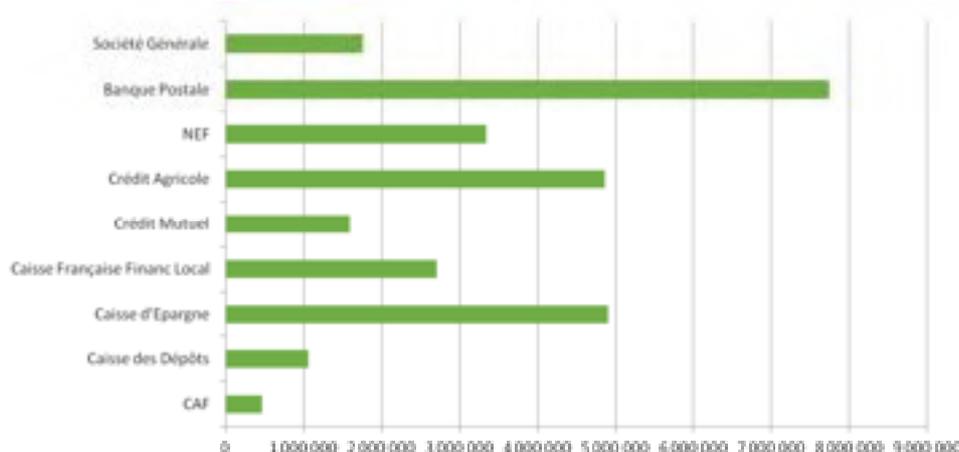


\*\*\*

La **structure de l'endettement communal est saine** puisqu'elle ne comporte aucun emprunt à risque et que l'encours est réparti entre les prêteurs classiques du secteur public local. On peut relever les caractéristiques suivantes :

- Des prêts ont été souscrits auprès de la **Caisse d'Allocations Familiales et de la Banque des Territoires** (groupe CDC) à **taux 0 %** pour un encours au 1<sup>er</sup> janvier 2023 de **986 542 C** (soit **4 % de la dette**, contre 2 % en 2022). Ils ont financé la rénovation des écoles du Champ de Mars et du Val des Roses en 2017 et la construction de la Maison de l'enfance en 2019, ainsi que l'extension du point info relais CAF n 2019 ;
- Une partie de cet encours de dette a été souscrit auprès de la Nef, une **banque éthique et solidaire**, qui s'élève à **3,346 MC** au 1<sup>er</sup> janvier (soit **14 % de la dette**, contre 11 % en 2022) ;
- Des emprunts relèvent d'offres de prêts spécifiques finançant la **transition écologique**. Il en va ainsi pour **11 % de l'encours total**, soit **2,679 MC** :
  - deux prêts souscrits en 2015-2016 pour l'isolation thermique et le réaménagement de La Poste (encours de 925 872 € au 1<sup>er</sup> janvier) ;
  - deux prêts pour la rénovation des écoles du Champ de Mars et du Val des Roses en 2017 (encours de 521 875 €), qui font aussi partie des prêts à taux 0 % sus-évoqués ;
  - un prêt vert pour le réseau d'eaux pluviales de la rue de la République, souscrit en 2019 (encours de 840 600 €) ;
  - un prêt pour la rénovation de la Maison Mathias souscrit en 2019 (encours de 391 000 €).

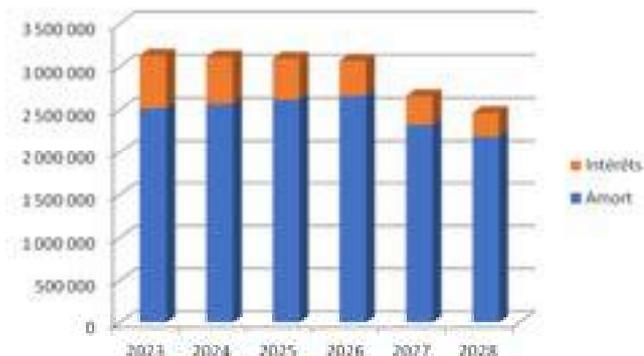
Répartition de l'encours par prêteur en MC



\* \* \*

Le **remboursement en capital des emprunts** souscrits à ce jour par le budget principal s'élève à 2,520 M€ cette année. Nous prévoyons un crédit supplémentaire de 305 465 € au titre des nouveaux emprunts à souscrire en 2023.

#### Profil de remboursement de l'encours



\* \* \*

Nous prévoyons à ce stade, pour le budget primitif 2023, et sans pouvoir intégrer encore les excédents historiques, ni bénéficier des subventions 2023 ou autres financements externes complémentaires (épargne supplémentaire, cessions,...), un **recours à l'emprunt de 8,045 M€**, qui devrait être ramené en fin d'année à 4,326 M€ en fin d'année (cf. supra § 2.4.1).

#### 2.6.2. La dette propre des budgets annexes

L'encours de la **dette** au titre des budgets annexes s'élève par ailleurs à **16,010 M€** au 31 décembre 2022 (contre 15,295 M€ fin 2021 à périmètre identique), essentiellement pour le réseau de chaleur urbain (11,504 M€).

#### Encours au 31 décembre

LIBELLÉ	2022	2023	2024
Cuisin Centrale	407 554,58	311 536,53	211 734,77
Location locaux pro	4 098 848,37	3 746 906,70	3 383 317,16
Réseau de chaleur	11 504 192,82	10 492 477,40	10 196 624,04
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>16 010 595,77</b>	<b>14 550 920,63</b>	<b>13 791 675,97</b>

La **dette non bancaire** au titre du **Centre national de ski et de snowboard**<sup>52</sup> s'élève fin 2022 à **3,050 M€** pour l'investissement de 3,788 M€ que nous remboursons au constructeur (bail emphytéotique administratif - BEA) sous forme de loyers pendant 25 ans. Elle fait partie de cet encours des budgets annexes.

Pour le budget annexe du réseau de chaleur, deux emprunts souscrits en 2021 sont indexés au livret A, qui est régulièrement revalorisé depuis août 2022. Ces prêts ont été réaménagés de manière à lisser les augmentations de leurs annuités.

**Pour 2023, aucun nouvel emprunt n'est envisagé.**

#### 2.6.3. La dette garantie

Par ailleurs, la ville **garantit au 1<sup>er</sup> janvier** un encours de **67,006 M€ d'emprunts** pour divers opérateurs (contre 62,873 M€ en 2022), qui interviennent essentiellement dans le domaine du logement social.

52 Cette dette apparaît au compte 1675 du bilan du budget annexe des locations de locaux professionnels à TVA.

## Répartition de l'encours – en €

	ENCOURS AU 01/01/2023	INTERET	AMORT
SEM4V	47 169 779,85	663 540,01	1 956 126,22
LES PAPILLONS BLANCS	399 883,94	9 464,52	33 196,26
OPAC SAVOIE	9 541 451,42	191 991,76	365 678,33
HALPADES, HALPADES	1 845 565,68	10 499,59	29 510,51
SAS, SOCIETE AMENAGEMENT SACOE	6 080 000,00	33 840,09	224 343,88
SEMCODA	2 096 912,18	50 714,05	60 255,41
SONACOTRA	73 390,88	556,44	3 414,92
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>67 966 974,95</b>	<b>960 706,46</b>	<b>2 672 526,67</b>

La majorité de nos garanties ont ainsi été accordées à la SEM4V, avec 47 M€ et à l'OPAC de Savoie avec 9,5 M€. La commune et l'agglomération se sont entendues pour répartir comme suit leur degré d'implication respectif quant aux garanties d'emprunt qu'ils présentent :

- la commune conserve les garanties d'emprunt qu'elle leur a offertes historiquement ;
- l'intercommunalité examine quant à elle la recevabilité des nouvelles demandes de garanties qu'ils présentent pour leurs opérations de construction-réhabilitation<sup>53</sup>.

\*

\* \*

Telles sont les principales lignes directrices qui guident l'élaboration notre projet de budget primitif 2023, qui sera présenté au conseil municipal du 27 mars 2023.

Le débat d'orientation budgétaire 2023 est à présent ouvert.

## DEBAT

### Laurent GRAZIANO :

« Il aurait été bien qu'après cet exposé financier on puisse avoir la vision politique et que l'échange ait lieu après. »

### Hervé BERNAILLE :

« Qu'est-ce que tu appelles vision politique ? Nous avons bien décrit notre politique financière globale et annoncé nos différents projets. »

### Philippe PERRIER :

« C'est toujours intéressant de débattre de ce budget même si ce n'est pas toujours facile, parce qu'entre la majorité et la minorité on arrive rarement à faire une passerelle, en tout cas pour modifier les choses, ce qui est parfois regrettable.

Ce que l'on peut remarquer dans ce débat d'orientation budgétaire, c'est encore une fois que l'on a un niveau de recettes réelles de fonctionnement de 3,06 % et des dépenses réelles de fonctionnement qui sont de 2,99 %. On constate encore une fois qu'il y a une tension entre les deux, c'est à dire qu'on ne cherche pas à gagner des marges de manoeuvre pour prévoir l'avenir. On reste sur des courbes qui sont très proches, qui se sont rapprochées avec le temps, elles ne se croisent pas, on n'est pas dans un effet de ciseaux, mais ceci dit les deux courbes sont très proches et ce n'est jamais sain pour préparer l'avenir de continuer sur cette trajectoire.

L'on peut remarquer sur ce DOB, que les remboursements du capital de la dette resteront en hausse jusqu'à la fin du mandat, contrairement à ce qui a été dit tout à l'heure, si l'on regarde un tableau qui nous a été présenté tout à l'heure, tu l'as dit tout à l'heure, qu'au mois de janvier nous avons un encours de dette de 28 millions, au moment du vote ce ne sera plus vrai, ça il faut le savoir, il sera bien plus élevé. Les remboursements de l'encours du capital de dette, tu as dit qu'il était au mois de janvier de 2,6 millions, ce qui est vrai, quand nous aurons voté le budget, nous irons vers un remboursement des annuités d'emprunt de 2,8 millions, que le capital sans les intérêts (à peu près 600 000 euros d'intérêts). Plus on a d'emprunts à rembourser moins on peut investir, c'est un petit peu le serpent qui se mord la queue : on emprunte pour investir mais plus les remboursements d'emprunt montent moins on peut investir, cela nous bloque quelque part. On va avoir un

<sup>53</sup> Chaque collectivité garante dispose d'un droit de réservation de logements sociaux à due concurrence de sa proportion de garantie.

remboursement d'emprunt de l'ordre de 2,8 millions sans les intérêts, en 2024 on va être à 3,1 millions, en 2025 à 3,4 millions et en 2026 à 3,6 millions, mais le budget ne sera peut-être pas voté au moment des élections.

L'encours de la dette évidemment suit le même schéma. Au moment du BP, nous aurons un emprunt fictif de 8 millions, on aura un encours de dette de 33,6 millions. Effectivement, en cours d'année on n'empruntera pas les 8 millions, tu l'as dit tout à l'heure, à priori 4,3 millions, donc on aura en fin d'année un encours de dette de 29,9 millions, pratiquement 30 millions d'euros. En 2024, on aurait selon vos prévisions un encours de dette de 31,6 et en 2025 de 29,8 millions.

Sur l'autofinancement qui permet de rembourser les annuités de la dette, nous avons un autofinancement prévisionnel de 2,3 millions, de 3,150 millions en fin d'année et toujours de 3,150 jusqu'à la fin du mandat.

On a vu tout à l'heure que les annuités de la dette à partir de 2025 seront de 3,4 millions alors qu'on aura un autofinancement de 3,1 millions. C'est pour cela qu'il est intéressant de travailler sur les recettes et les dépenses de manière à garder nos marges de manœuvre. On arrivera à rembourser ces annuités de la dette en prenant sur le FCTVA et les amendes de police. Mais on voit que la situation est tendue, les équilibres sont limites, on a un écart de 300 000 euros entre l'autofinancement et le remboursement de la dette à partir de 2025, il faut faire attention. La dette par habitant est toujours autour des 1 500 euros, cela reste un niveau assez élevé.

On parlait de l'inflation tout à l'heure, l'inflation de 6 % c'est hors alimentation, hors énergies, l'alimentation c'est déjà 17 %. C'est important de le dire parce que l'on voulait aussi intervenir en pensant au personnel de la ville qui subit la hausse des énergies, la hausse de 17 % sur l'alimentation, la hausse de l'essence, alors que pendant 10 ans les points d'indice ont été gelés dans la fonction publique. Si l'on veut être attractif, si l'on veut recruter du personnel, si l'on veut garder les agents historiques, il va falloir faire un effort majeur sur le régime indemnitaire peut-être d'une autre manière aussi parce que les régimes indemnitaires ne concernent pas la totalité du personnel, ce qui veut dire que certains n'auraient rien. Il faut vraiment réfléchir sur une politique globale au niveau de la rémunération du personnel. Enfin, pour soutenir les familles d'Albertville, il va falloir réfléchir sur la tarification de la cuisine centrale, on a des excédents depuis quelques années. Des communes ont fait l'effort l'année dernière, y compris le conseil départemental, en gelant les tarifs. Je pense qu'il va falloir montrer un signe fort auprès de la population et dire que sur cette question-là on va les accompagner et qu'on n'augmentera pas les tarifs de la cuisine de manière à ce que vos petits puissent manger à des tarifs raisonnables au restaurant scolaire. »

### **Hervé BERNAILLE :**

« Effectivement, nous subissons, nous collectivités locales, un effet de ciseaux. Un effet de ciseaux, c'est quand les recettes structurellement montent moins vite que les dépenses, quand on maintient les mêmes services. Par rapport à cette situation, remettons-nous un an en arrière, quand la guerre d'Ukraine commence et un petit peu après quand la crise multiple commence avec l'augmentation des coûts, les risques de pénurie, les difficultés pendant quelques jours de financement qu'on a connues. Quand je regarde aujourd'hui le résultat estimé 2022, je me dis qu'on s'en est très très bien sorti. Ce résultat n'est pas exceptionnel mais dans la conjoncture actuelle, cela a été remarquablement géré, je le dis d'autant plus que je ne suis pas à la manœuvre pour faire les économies, je ne fais que constater les économies réalisées et c'est remarquable, notamment j'ai parlé d'énergies mais on pourrait parler d'autres domaines.

D'autre part, oui tu as raison, il faut faire très attention et la situation que l'on prévoit c'est un compromis et comme tout compromis, on est confortable nulle part mais qu'est-ce qu'on nous aurait dit si on avait prévu une très forte baisse de l'investissement pour sécuriser nos finances, qu'est-ce qu'on aurait dit si on avait prévu de ne pas augmenter les dépenses de personnel etc. Tout cela est un équilibre subtil et il me semble en toute honnêteté que les décisions que l'on prend là, dans un contexte difficile ne sont peut-être pas les meilleures possibles mais je dirais les moins mauvaises.

C'est vrai qu'on n'a pas de grandes marges mais en période de crise c'est un peu difficile de se dire je vais garder plein de marge et je vais arrêter d'investir. Si on dépense un petit peu plus on va être tendu mais si on dépense un petit peu moins on ne va pas faire face aux

besoins de la population, tant en fonctionnement que dans les équipements. On peut pas dire que les investissements que j'ai listé, notamment ceux sur les écoles, sont quelque chose d'inutile, il n'y a pas d'investissement dans notre liste qui sont dispendieux, inutiles etc. Cela correspond vraiment à des besoins et c'est cet équilibre qu'il a fallu trouver et qu'on propose aujourd'hui. »

**Monsieur le maire :**

« Je vais donner la parole à Lysiane concernant le régime indemnitaire et les travaux qui sont en cours avec les syndicats sur la revalorisation et la nouvelle appréhension du régime indemnitaire. »

**Lysiane CHATEL :**

« Depuis le mois de juin 2022 on travaille avec les organisations syndicales, mais il y a eu les élections professionnelles en fin d'année et il a donc fallu attendre 2023 pour engager réellement un travail de fond. On va effectivement revoir le régime indemnitaire, on réfléchit sur l'attribution de tickets restaurants, d'adhésion au CNAS. On a mis en place la journée continue, on rallonge la durée de la journée continue et on met en place le télétravail. Ce sont des mesures qui devraient permettre d'améliorer les conditions de vie au travail des agents et le pouvoir d'achat. »

**Monsieur le maire :**

« Concernant le régime indemnitaire, l'introduction d'une part variable plus incitative permettant de valoriser ceux qui se donnent plus. Une part variable plus motivante pour les agents qui pâtissent aujourd'hui d'un système très sclérosant, qui ne permet pas de faire de différenciation, qui est très égalitaire mais pas équitable. »

**Philippe PERRIER :**

« C'est bien de travailler là-dessus, c'est une bonne chose, nous serons vigilants sur ce point-là, nous serons vigilants parce que le régime indemnitaire c'est quelque chose d'important pour les agents. Il ne faudra pas que cela accouche d'une souris, il faut que ce soit important. Mais, quand je regarde le budget, pour moi il n'y a pas grand chose de prévu, puisqu'on est en gros sur ce qui se fait les autres années. On va voir. Je serais heureux d'être surpris agréablement. »

**Lysiane CHATEL :**

« Le régime indemnitaire a été mis en place en 2016, il a été revalorisé en 2018 de 160 000 euros. Nous allons réaugmenter ce régime indemnitaire, en fonction des moyens dont on dispose, il ne faut pas s'attendre à son triplement, ce n'est pas possible. Par contre les tickets restaurants, l'adhésion au CNAS, la journée continue et le télétravail, peuvent apporter beaucoup au personnel. »

**Cindy ABONDANCE :**

« Pour répondre à monsieur Perrier sur la cuisine centrale, deux fours à 60 000 euros HT, sont à remplacer, de même que dix échelles de cuisson à 1 200 euros HT, ce qui représente un montant total de 132 000 euros HT.

Nous n'avons pas d'excédent sur la cuisine centrale, je le réitère, on est à l'équilibre. »

**Philippe PERRIER :**

« Je m'inscris en faux par rapport à ce qui a été dit. Depuis quelques temps, au moins trois années, il me semble, peut-être même plus, sous le mandat précédent, on était excédentaire en gros de 200 000 euros chaque année sur la cuisine centrale. L'investissement, c'est pas un problème, les excédents on peut les cumuler, on ne les dépense pas, et en plus la ville peut subventionner l'investissement, c'est pas interdit. »

**Cindy ABONDANCE :**

« Cette part a permis de maintenir les emplois pendant le covid, d'absorber 30 % d'augmentation sur les denrées et de faire face à la loi Egalim. Il n'y a pas d'excédent, je réitère et les subventions c'est hors de question. Ce sont les Albertvillois qui vont contribuer à faire baisser les tarifs pour les communes extérieures ? Je ne suis pas d'accord. On vous a

expliqué notre position, alors vous êtes d'accord très bien, vous ne l'êtes pas c'est la même chose. »

**Philippe PERRIER :**

« Je n'en doutais pas, je vous remercie. »

**Cindy ABONDANCE :**

« Je vous remercie aussi de comprendre qu'on n'est pas en excédent mais qu'on atteint l'équilibre. »

**Stéphane JAY :**

« Il faut connaître l'histoire. Quand on a repris la cuisine centrale, sous le mandat d'Albert Gibello, elle était déficitaire ».

**Cindy ABONDANCE :**

« Vous aviez une dizaine de menus différents mais avec le menu unique on a pu être rentable. Arrêtez de dire que la cuisine centrale est excédentaire. »

**Philippe PERRIER :**

« Je vais vous relire les délibérations des comptes administratifs.

Je réitère notre proposition de geler les tarifs de la cuisine centrale. On sait que la gestion, elle est excédentaire, puisqu'on a voté chaque année les comptes administratifs avec un excédent de 180 000 à 200 000 euros, je le maintiens. Donc il faut aider les familles, c'est tout ce que j'ai à dire. »

**Hervé BERNAILLE :**

« Je voulais apporter une précision sur laquelle je pense Philippe tu seras d'accord, c'est que la cuisine centrale c'est un budget annexe. Le budget annexe il a vocation à être durablement à l'équilibre, ne pas dégager éternellement des excédents, certes, mais ne pas non plus être en perte. Donc l'argent qu'on met dedans, il reste et il doit servir un jour comme l'expliquait Cindy, à payer l'investissement. Donc il se peut que ponctuellement on soit un petit peu en avance mais nous n'avons pas le droit, la Cour des Comptes est vigilante là-dessus et fait souvent des remarques aux communes quelles qu'elles soient en disant vous n'avez pas le droit de prévoir durablement, structurellement, un budget annexe en déficit. Cela veut dire que pour la cuisine centrale, comme pour le réseau de chaleur, comme pour les autres budget annexes, nous devons prévoir sauf raison de force majeure ou très ponctuelle, d'être à l'équilibre. Cindy a présenté tous les projets prévus et on ne peut pas maintenir le tarif de la cuisine centrale surtout qu'elle subit l'inflation. Quand il y a une inflation de 6 %, pour moi maintenir le tarif ça veut dire l'augmenter de 6 %. L'inflation c'est virtuel : quand on a une inflation de 6 % et qu'on augmente de 6 %, c'est comme si on avait une inflation de 0 et qu'on maintenait les tarifs. C'est bien notre politique et on ne peut pas dire qu'on a augmenté les tarifs de la cuisine centrale, on les a maintenus dans une optique non pas de faire des excédents mais que sur le moyen, long terme, comme la loi nous y oblige, on maintienne l'équilibre d'un budget annexe comme il se doit. »

**Laurent GRAZIANO :**

« On entend tout à fait ce que vous venez de dire mais il y a la vision aussi de l'utilisateur. Pour l'utilisateur 6 %, si pour lui il n'y a pas eu une augmentation de rémunération de 6 %, c'est bien une augmentation pour lui dans tous les cas. C'est à dire que du point de vue de la collectivité, ça s'entend ce que vous dites mais du point de vue de l'utilisateur un peu moins. »

**Monsieur le maire :**

« On parle de 6 % mais ce n'était pas une augmentation de 6 %, elle suivait l'inflation, le taux directeur de l'année dernière était de l'ordre de 3. On verra en 2023 ce qu'il en sera. Y a-t-il d'autres interventions ? »

**Laurent GRAZIANO :**

« On a essayé de lire politiquement ce débat d'orientation budgétaire puisqu'il est censé aussi préparer l'avenir, il est sur l'exercice mais il est aussi sur du plus long terme.

Ce budget révèle une nouvelle fois la fragilité financière héritée de votre précédent mandat. Nous avons demandé, il y a maintenant 2 ans, un DOB plus pédagogique pour éclairer les habitants sur la situation financière et l'action publique. Il avait été question d'une synthèse graphique indiquant comment la collectivité ventile 100 € dépensés en fonctionnement et en investissement. Cette remarque n'enlève rien au travail de qualité réalisé par les services et à l'intérêt d'une présentation du contexte national et international dont nous savons les répercussions possibles sur les finances de la ville.

Cette année comme les précédentes, les marges de manœuvres demeurent particulièrement dégradées et l'on sent une certaine fébrilité. L'attentisme semble s'inscrire en filigrane du mandat.

Après avoir vendu des rêves de métamorphose il est temps de réaliser. Beaucoup pour ne pas dire tout reste à faire. Résumer la réussite du mandat à l'école des Val des Roses est une imposture. Ce projet nécessaire et que nous soutenons sans réserve ne pourra suffire à valider des objectifs annoncés autrement plus ambitieux.

Après 3 ans, nous cherchons toujours la vision qui vous anime en dehors de celle des économies. Il manque des marqueurs permettant de rendre lisible une politique et ses objectifs.

Nous n'avons jamais affirmé qu'il existait une baguette magique susceptible d'assainir la situation financière dégradée que vous avez créée.

Dans ce contexte, une question se pose, pourquoi se priver de recettes avec l'instauration d'une taxe d'habitation sur les logements vacants ? Elle est facultative pour une ville comme Albertville, mais c'est une possibilité. Cette piste est évoquée dans le DOB. Plusieurs arguments pourraient plaider en sa faveur et nous sommes bien évidemment ouverts aux vôtres dans le cadre de ce débat.

Cette taxe d'habitation sur les logements vacants pourrait avoir un effet positif pour le pouvoir d'achat des ménages en favorisant une baisse des loyers particulièrement élevés sur notre territoire, et peu en phase avec les capacités financières des locataires.

Cette mesure pourrait donc avoir un effet social bénéfique dans l'accès à un logement choisi.

Toutes les collectivités se plaignent à juste titre des décisions de l'Etat qui les privent de leviers financiers pour maîtriser leurs recettes. N'y aurait-il pas là un moyen d'être volontariste et de s'emparer d'un levier que l'on maîtrise ?

Qu'est-ce qui motive votre décision de ne pas activer ce levier ?

Est-ce que c'est écarté pour cette année, éventuellement envisagé pour les années suivantes ?

Taxer un patrimoine dormant n'aurait rien de condamnable. D'autant plus que préparer l'avenir exige des moyens. »

**Monsieur le maire :**

« Une étude est en cours sur les vacances des logements sur Albertville et sur les raisons de ces vacances. Avant de mettre en place une taxe sur les logements vacants qui pourrait avoir des vertus bénéfiques pour permettre à des gens de se loger au centre-ville, il faut en connaître les causes. D'ici trois mois, on connaîtra les raisons pour lesquelles sur certains logements il y a de la vacance et à ce moment-là on pourra se prononcer sur le fait de surtaxer ou pas ces logements vacants. L'idée c'est bien de connaître la structure même de la vacance, est-ce qu'elle est organisée par des gens qui effectivement ont d'autres patrimoines et laissent vacants parce que ça leur coûte pas grand-chose et permet à certains de créer du déficit foncier. Si c'est le cas, on le fera mais aujourd'hui on a besoin de connaître plus finement les causes de la vacance. Avant de mettre en place une mesure qui pourrait ne pas avoir les vertus sociales que vous exprimez mais plutôt le contraire, on veut s'en assurer au travers de l'étude qui est en cours et dont on aura les conclusions d'ici la fin de l'année. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Vous voyez c'est typiquement ce qu'on attend de vous dans un débat comme celui là, c'est de dire que ça c'est un outil qui est sur la table, qui est éventuellement pourquoi pas envisagé pour d'autres années et qu'on puisse échanger là-dessus. C'est à dire que si nous, nous n'allons pas chercher cette information dans le DOB, on passe à travers ce soir et c'est quand même capital, on sait quand même à quel point les recettes sont importantes pour la

collectivité et à quel point on a perdu la maîtrise de ces recettes, c'est vraiment un sujet qui nous parle.

**Hervé BERNAILLE :**

« On l'a écrit dans le DOB, il est trop tard pour le mettre en place en 2023 donc sous-entendu que ça peut être envisagé puisqu'on l'a mentionné. »

**Stéphane JAY :**

« Il me semble qu'au début du mandat on avait déjà abordé ce sujet je me rappelle notamment d'une intervention de Jean-Pierre qui disait que c'était pas opportun. »

**Jean-Pierre JARRE :**

« Pas pour les logements mais pour les locaux commerciaux. »

**Laurent GRAZIANO :**

« On avait dit que ça ne pouvait pas être circonscrit à une zone géographique mais que ça s'appliquait à toute la ville. On l'avait évoqué.

Pour l'instant on fait la chasse aux économies mais ça a ses limites.

Nous avons vu dans le rapport de la Chambre Régionale des Comptes, l'impact négatif des réductions de personnel sous le précédent mandat et à terme la qualité des services rendus à la population pourrait même être dégradée.

Autorisons-nous aussi maintenant à explorer un axe de votre programme même s'il y aurait davantage à explorer.

Page 9 de votre programme vous indiquiez « mettre en oeuvre un schéma d'aménagement d'ensemble des liaisons douces dans la ville (vélos, piétons...) ».

Concrètement, vous faites entrer plus de voitures dans Conflans, vous faites d'une voie piétonne, une voie routière. Et dans le cadre de la mise en oeuvre du schéma directeur vélo d'Arlysière, vous consacrez la somme astronomique de 21 000 euros à des travaux de mise en oeuvre. Pour mémoire l'accueil du départ d'une étape du Tour de France représente 120 000 euros. Pour être le plus exact possible, quand la vie met 21 000 euros, d'après l'accord qui a été passé avec Arlysière, Arlysière met également 21 000 euros, ce qui fait 42 000 euros à Albertville mais 42 000 euros sur une année c'est quand même bien maigre.

Il faut cesser de réfléchir sans cesse à des alternatives quand un schéma a été validé, il faut le réaliser. On a le droit de réfléchir à des alternatives avant le schéma, ça c'est très bien, c'est même une démarche très saine mais à un moment donné, on a validé un schéma, il faut le réaliser. Cette stratégie d'évitement a ses limites, à commencer par la patience et surtout la sécurité des usagers.

Autre point, végétaliser une cour d'école par an nous convient mais où est le bénéfice global quand on continue à artificialiser en parallèle. Citons le Sauvay où la surface enherbée ne cesse de reculer. La dernière opération en date étant la réalisation d'un pump track : avez-vous calculé le nombre de m<sup>2</sup> conquis par le bitume ? Quand on sait que des surfaces déjà artificialisées auraient pu accueillir cet aménagement, on perçoit combien l'intérêt porté à la végétalisation et au débitumage sont à géométrie variable.

**Monsieur le maire :**

« Le pump track était une attente de nombreux habitants, on l'a réalisé dans un schéma d'aménagement d'ensemble autour du mât olympique.

La végétalisation des cours d'école, la perméabilisation des places de parking, des petites actions qui sont faites au long cours et tout au long des différents projets, notamment l'introduction dans le PLU qui est très engageante puisqu'elle permet de ne pas imperméabiliser de nouvelles surfaces lors de la création de parkings que l'on demande dans le cadre de la construction de logements. »

**Laurent GRAZIANO :**

« On a tendance à plus facilement appliquer aux autres, ce que l'on ne fait pas soi-même, c'est ça le problème. Mais on est tout à fait d'accord de l'imposer. »

**Monsieur le maire :**

« Vous parlez du pump track que l'on a réalisé autour du mât olympique ? Je vous rappelle

toute la superficie d'enrobé que l'on a enlevé autour du mât olympique pour faire l'esplanade qui est devant et les parkings devant qui sont désimperméabilisés et le mail, qui était entièrement goudronné jusque là. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Il faut rappeler qu'on a enlevé quand même pas mal d'herbe dans ce secteur et qu'à un moment donné il avait été question de débitumer autour du mât olympique. »

**Monsieur le maire :**

« Une fois de plus, cela répond à l'aménagement qui était prévu pour les aménagements pour le plus grand nombre et pour l'accessibilité autour du mât olympique. »

**Laurent GRAZIANO :**

« C'est un choix d'implantation, d'implanter sur de l'herbe plutôt que d'implanter sur une surface déjà artificialisée. C'est un choix, vous l'assumez mais cela contribue à avoir un bilan global d'artificialisation qui est forcément dégradé. »

Alors, ce DOB, comporte aussi un volet sobriété, que nous avons reçu en annexe du DOB. C'est une sobriété qui est souvent vue sous l'angle de la collectivité plus que sous celui des habitants. Vous continuez ainsi à parfois confondre sobriété et austérité. Pourquoi avoir renoncé à l'éclairage intelligent (p 13 du programme) pour allier économie d'énergie et usages des habitants ? Cette extinction est vertueuse, c'est plus dans le fait de répondre à des usages parce que ça semble visiblement nécessiter quelques ajustements par rapport aux retours de la population. »

**Monsieur le maire :**

« Aujourd'hui, on a fait comme la plupart des villes de France, une extinction nocturne de 23h à 6h du matin sauf sur le centre-ville. L'équipement d'éclairages intelligents représenterait un coût très onéreux et il faut déjà changer les ampoules, on a 4 000 points lumineux dans Albertville qu'on est en train de changer par des ampoules LED, 49 000 euros budgétés dans le DOB. On équipe également les armoires des différents quartiers de télécommandes pour pouvoir rallumer l'éclairage public en cas de manifestation particulière, ceci afin d'avoir une gestion beaucoup plus efficiente, de pouvoir moduler beaucoup plus simplement que ce n'est le cas aujourd'hui, aujourd'hui il faut deux jours de travail des agents pour éteindre puis rallumer. »

**Laurent GRAZIANO :**

« C'est vous qui avez écrit éclairage intelligent dans votre programme.

Nous vous avons promis d'être votre mémoire quand l'oubli fait surface.

Ce volet sobriété se doit d'être sincère. Il est ainsi faux d'affirmer qu'un effort massif a été réalisé sur la période d'illumination de Noël. Vous avez sous le mandat précédent considérablement allongé la période en l'étendant jusqu'à la fin des vacances d'hiver avant de vous raviser. Aujourd'hui dire « on est revenu sur ce qu'on avait décidé précédemment » cela signifie qu'on avait fait une erreur, qu'on la corrige, cela ne veut pas dire qu'on a été vertueux dans notre démarche. La vertu aurait été pas de pas l'étendre dans la période précédente.

La sobriété doit aussi concerner massivement l'eau. Comment peut-on en période d'inquiétude sur la ressource, continuer comme aujourd'hui à nettoyer à l'eau les rues. C'est mettre les agents en porte à faux. Ce sont eux qui doivent faire face à l'incompréhension quand ce n'est pas la colère des habitants. »

**Monsieur le maire :**

« Aujourd'hui, les rues ne sont pas nettoyées à l'eau, et ce depuis que l'on est en pénurie d'eau. Depuis l'arrêté préfectoral fin août, il est interdit aux collectivités territoriales de nettoyer les rues à l'eau. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Nous souhaiterions que votre vision politique de la sobriété place les habitants au coeur des actions. C'est notamment vrai pour les déplacements doux abordés un peu avant et pour des compétences relevant d'Arlysère. La cohérence de l'action publique doit nous

inviter à décloisonner et adopter une vision multiscalaire, c'est pourquoi le DOB comporte des éléments nationaux et internationaux. Entre l'international et le national d'un côté et le municipal de l'autre, se trouve l'intercommunal. Nous faisons partie de l'intercommunalité et il est difficile de détacher totalement ce qui se passe dans notre ville de l'intercommunalité. Et comme vous êtes 1<sup>er</sup> vice-président de l'agglomération et président de la SEM4V, nous attendons de vous du volontarisme et de l'exigence pour les habitants d'Albertville.

Par exemple, il serait bon de lancer un plan massif d'installation de compteurs de calories, comme on le fait dans certains bâtiments municipaux, dans le parc de logement social pour individualiser les charges. Même remarque pour des compteurs d'eau individuels quand l'avenir et les décisions au niveau d'Arlysère sont à la progressivité, certes modeste, mais à la progressivité des tarifs de l'eau. Si l'on instaure des tarifs progressifs de l'eau pour le logement collectif sans compteur individuel, c'est à dire qu'on les prive de cette progressivité des tarifs de l'eau. C'est quand même pour cette population qui en a aussi besoin de cette modération des tarifs, une nécessité.

De la même façon, exiger une isolation optimale.

Les tours Sainte-Thérèse par exemple, considérées comme « un poids mort » dans le plan stratégique du patrimoine de la SEM4V, se voient attribuer un montant de rénovation de 22 000 euros par logement quand à Ugine il sera adjugé entre 80 000 et 100 000 euros par logement pour le Clos classé dans la rubrique « performant ». Nous pourrions aussi évoquer la Roseraie qui n'aura pas droit à l'isolation des toits.

C'est difficilement recevable pour des habitants et pour nous en tant qu'élus qu'il y ait une telle différence en termes d'investissement, on passe de 1 à 4 ! On peut comprendre que certains bâtiments exigent des investissements un peu plus lourds, qu'il puisse y avoir un écart, pourquoi pas, mais là cela fait quand même beaucoup. »

#### **Monsieur le maire :**

« Pour répondre sur la différence entre Albertville et Ugine, entre les tours Sainte-Thérèse et le Clos, c'est que l'OPH d'Ugine n'a jamais fait de travaux d'entretien spécifique sur son patrimoine et qu'aujourd'hui il part de beaucoup plus bas, voir très très bas, en terme de qualité bâimentaire et que le rattrapage nécessaire, qui va être le même que celui des tours Sainte-Thérèse, nécessite un investissement beaucoup plus fort. Effectivement, la SEM4V albertvilloise hérite d'un patrimoine ugiinois en très mauvais état.

Concernant les tarifs de l'eau, effectivement, c'est la compétence de l'agglo.

Ce que je peux vous dire par rapport à la SEM4V, c'est la volonté forte en tant que maire d'Albertville et président de la SEM4V, que j'ai pu affirmer et mettre en œuvre, c'est les politiques sur les énergies, et notamment sur le coût de l'énergie avec le raccordement au réseau de chaleur d'une trentaine d'immeubles de la SEM4V et la volonté de prioriser les logements sociaux pour les nouvelles connexions au réseau de chaleur, ce qui va être le cas par exemple de la Roseraie, la Roseraie qui n'avait pas été anticipée au départ puisque équipée en branchements individuels gaz, mais aujourd'hui avec le coût de l'énergie, avec la vétusté des installations de gaz, ce bâtiment sera raccordé au réseau de chaleur.

On travaille également au développement du réseau de chaleur urbain d'Albertville puisque son efficacité n'est plus à démontrer. On arrive bientôt à saturation du réseau, on travaille au plan de développement du réseau de chaleur urbain d'Albertville et surtout au plan d'agrandissement de ce réseau. »

#### **Laurent GRAZIANO :**

« L'efficacité est importante en matière d'énergie mais l'efficacité n'est pas la sobriété. Les deux se complètent, si on a à la fois une source de production de chaleur efficace plus une sobriété en termes de consommation, on a déjà moins de souci à se faire sur l'adaptation du réseau de chaleur à la demande, puisqu'on fait baisser la demande, et pour les habitants c'est aussi très intéressant de bien moins consommer. »

#### **Jean-François BRUGNON :**

« Tout à l'heure tu as été très réducteur quand tu as parlé de l'école du val des roses, disant il y a l'école du val des roses et il n'y a rien d'autre. Notre enjeu est de rendre les écoles plus attractives. On travaille sur l'école du val des roses, sur l'école Pargoud et sur le périscolaire, sur le culturel, sur le sportif. On a des projets, vous le verrez bientôt dans le bulletin municipal, il y a des choses qui ont été faites.

Concernant les mobilités douces, il y a le schéma directeur vélo, cela ne va pas vite, je suis complètement d'accord avec vous. Cet après-midi, j'étais avec le département à l'Arpège pour travailler sur les deux axes structurants, l'axe Nord-Sud (Ugine, V62, promenade Édouard Herriot, avenue de Tarentaise, passerelle du Mirantin, avenue Jean Jaurès, gare, hôpital), le deuxième axe structurant, la liaison Grignon-Gilly, avec une passerelle qui desservirait le centre commercial et également la V62. Ce sont les deux priorités : 3 millions d'euros pour la passerelle de Gilly, plus pour la passerelle au niveau du pont Mirantin. Il faut qu'on ait vraiment ces deux axes structurants avant d'aller plus loin. Il y a des acquisitions foncières à faire, on se doit de relier la basse Tarentaise avec Moûtiers. Il y a tout un travail qui est fait.

Maintenant sur l'intramuros, sur Albertville, je vous rejoins, nous en avons parlé avec le maire la semaine dernière dans un café, effectivement, nous avons des axes d'amélioration. Je suis complètement d'accord avec vous, ce n'est pas assez sécurisé, ça manque de peinture, on en est complètement conscient, on est perfectible. »

**Claudie LEGER :**

« Que vous discutiez autour d'un café de ces problématiques, très bien, mais cela fait depuis le début du mandat que vous avez fait des balades urbaines à vélo avec les associations d'usagers, que vous connaissez les problématiques, que ça a été budgété et que ça a fait même l'objet d'une lettre ouverte dans la presse pour que vous puissiez y penser, notamment pour ce budget prévisionnel, à ce budget vélo du quotidien, ne serait-ce que pour améliorer l'existant, et ça ne figure pas du tout dans le rapport du DOB. Laurent a raison de parler d'impatience et de ras-le-bol. Il y a des gros problèmes de sécurité, on n'a qu'à lire la presse dernièrement, les accidents piétons, les accidents de vélo. »

**Laurent GRAZIANO :**

« On tourne en rond, à chaque fois on reparle des mêmes choses, on reparle chaque fois de cette passerelle, combien de fois a-t-on déjà échangé sur l'emplacement de l'actuelle piste cyclable par rapport aux rives de l'Arly ! Quand on entend dire maintenant qu'on va faire passer la piste sur la promenade Édouard Herriot, cela interroge, quand on sait le coût de la piste cyclable avenue des chasseurs alpins, ça serait déjà financé de l'autre côté, on aurait déjà le cheminement alors que là on cumule des aménagements qui sont parallèles, c'est pas très intéressant. »

**Jean-François BRUGNON :**

« La problématique c'est la traversée du pont. On avait fait une expérience qui n'a pas été concluante. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Je conclus. Nous attendons donc plus de volontarisme et de constance à toutes les échelles, locales et intercommunales, parce que les enjeux environnementaux et sociaux l'imposent.

Pour conclure, vider les caisses puis promettre comme si elles étaient pleines mène à des désillusions. Et faute de pouvoir être à la hauteur de vos promesses, vous êtes condamnés à collecter des données, communiquer pour donner à peu de frais l'impression d'agir. C'est l'impression que cela nous donne, on communique, on fait des études mais pour l'instant on réalise assez peu. Le mirage ne pourra durer éternellement. »

**Jean-François BRUGNON :**

« Je comprends, je suis le premier à défendre le vélo. Mais quand on veut amener des déplacements doux jusqu'aux écoles, c'était le cas de l'école Pargoud, c'était le cas de l'école Pasteur, de l'école Albert Bar, on se heurte aux conseils d'école, aux parents, qui nous disent « on n'en a rien à faire de vos voies douces, ce qu'il nous faut ce sont des arrêts minute ». A l'école du val des roses quand on a dit qu'on n'a pas créé de parkings supplémentaires, ça a été le tollé. On doit aussi prendre en compte cette mentalité qui existe. Effectivement, on a été élu, on n'est pas élu non plus pour imposer des choses à une minorité, on se doit aussi d'écouter tout le monde. Mais effectivement, ça ne va pas assez vite, je suis complètement d'accord. »

**Laurent GRAZIANO :**

« On est bien d'accord par rapport à ça mais d'un autre côté quand on répond à une contrainte par une offre alternative, on reste quand même dans son rôle d'élu, c'est à dire qu'on ne prive pas les parents d'un accès, on leur propose un autre accès. Mais c'est vrai que ce n'est pas forcément facile à vendre mais on sera à vos côtés si vous le faites. »

**Claudie LEGER :**

« Je me permets de rebondir. A l'école de la plaine de Conflans, il n'y a qu'une seule demande, c'est de permettre d'accéder aussi bien par la route de Tours que par le chemin des écoliers de façon sécurisée. Ils sont sur la démarche écomobilité, ils sont hyper volontaristes. Essayez de profiter aussi de certaines énergies et dynamiques qui ont envie de se déployer dans certains secteurs. J'aurais aimé que la priorité soit donnée à la réfection des voiries et à repenser les accessibilités aux écoles. C'est vrai que cela demande de l'accompagnement au changement de comportement, cela demande des moyens humains, d'accompagnement, d'ingénierie. Cela dépend où on met les moyens. »

**CONFORMÉMENT À LA RÉGLEMENTATION, LE DEBAT EST CLOS SANS VOTE**  
-----**QUESTIONS DIVERSES****INTERVENTIONS****Stéphane JAY :**

« Chers collègues du conseil municipal, je peux vous assurer que ce n'est pas de gaieté de cœur que j'interviens ce soir. Nous serons plusieurs à intervenir et pour ce qui me concerne, c'est un mélange de colère et de dégoût que je ressens ce soir.

Nous n'avions jusqu'à présent jamais connu ça à Albertville. Une condamnation pour fraude électorale ou plus précisément « manœuvre frauduleuse tendant à l'exercice irrégulier d'un vote par procuration ».

Rappelons les faits :

Nous avons pris connaissance, le 23 janvier dernier, dans un article du Dauphiné Libéré, des agissements d'Aude Marsotto, ancienne Directrice d'une résidence pour seniors, 30<sup>ème</sup> sur votre liste, qui établissait des procurations à la place de résidents, sans leur consentement, et dont certains n'étaient même pas en capacité de le donner de manière éclairée. En effet, quatre des résidents concernés présentaient des troubles cognitifs importants.

Le quotidien national Le Parisien, dans son édition du 7 février 2023, précise que cette fraude concernait huit procurations, toutes ayant comme mandataires des membres de votre liste, plus ou moins connus des mandants.

Madame MARSOTTO a été condamnée par le tribunal correctionnel d'Albertville, en première instance, à un an de prison avec sursis et à une interdiction de voter et d'être élue pendant 5 ans.

Votre réponse, dans la presse, se résume à « ce sont des faits isolés » et « je m'en remets à la justice de notre pays ».

C'est une curieuse façon de prendre ses responsabilités, Monsieur le Maire. Évidemment que nous nous en remettons tous à la justice de notre pays, encore heureux ! On peut difficilement faire plus langue de bois comme réponse. Qui, ici, ne s'en remet pas à la justice de son pays ? Qui, ici, est au-dessus des règles ? Personne...

Mais qu'en est-il de votre responsabilité, en tant que maire, en tant que responsable de la liste Faire un Beau Futur pour Albertville ? A aucun instant vous ne condamnez les faits ! Aucune excuse aux albertvillois, vous étiez pourtant responsable d'une liste, vous êtes responsable aujourd'hui aussi d'une équipe municipale. Malgré cette condamnation « inédite » prononcée par le tribunal correctionnel d'Albertville, rien. Autour de cette table et dans l'assemblée des présents, mais également parmi les gens qui nous regardent, il y a probablement des chefs de service, des directeurs de structure, des encadrants, qui savent ce que le mot responsabilité représente... Prendre ses responsabilités... Condamner les faits, présenter ses excuses aux Albertvillois, présenter ses excuses aux membres des trois autres listes me paraît d'une telle évidence, quand on sait prendre ses responsabilités... Même si la

justice suit son cours, même si un appel est possible, il n'en demeure pas moins qu'une décision de justice a été rendue. Justice à laquelle, je vous cite, « vous vous en remettez »... Vous osez dire « c'est tout ce qui sous-entend des combines et des arrangements qui fait atteinte à la démocratie ». Mais attendez, on parle bien ici d'une manœuvre frauduleuse, ce n'est pas un sous-entendu, c'est un fait. Le Procureur, M Ailhaud précise qu'il s'agit « de manœuvres réfléchies, construites et largement anticipées ». Il fait état du témoignage de l'adjointe de Madame MARSOTTO qui rapporte que lorsque que Mme MARSOTTO a su qu'un policier venait, elle a appelé son avocat, vous monsieur le Maire, et des colistiers, je suppose les destinataires desdites procurations. C'est le journal La Savoie qui rapporte ces propos.

Le premier respect de la démocratie dont vous auriez dû faire preuve était de prévenir les trois autres listes de ces fameux « agissements isolés », sans aller contre une procédure qui s'ouvrirait, sans trahir le secret de l'instruction. De toute façon, comme vous n'étiez pas au courant des agissements de Mme MARSOTTO avant qu'elle ne vous prévienne ou à partir du moment où elle vous a appelé, vous pouviez simplement nous avertir que des irrégularités seraient susceptibles d'entacher le scrutin et de faire vérifier par les autres listes la validité de l'ensemble des procurations du scrutin. Parce que le délai pour intervenir est extrêmement court. Pourquoi craindre une situation quand il s'agit de faits isolés? Le bon agissement, au lieu de mettre la poussière sous le tapis, aurait été d'avertir les responsables des autres listes, dès que vous avez eu connaissance des faits. C'est cela respecter la démocratie. C'est cela, être responsable. Pourquoi ne l'avez-vous pas fait Monsieur le Maire ? De quoi aviez-vous peur ? D'un recours ? Pourtant vous dîtes avoir confiance en la justice de notre pays.

Au fait, qui sont ces fameux colistiers qui acceptent la procuration de la part de gens qu'ils ne connaissent pas et qui présentent des troubles cognitifs ? Même sans mise en cause judiciaire, ils ont commis une faute sur le plan moral. Qu'ils prennent leur responsabilité, s'ils savent le faire. Si les accusations de l'adjointe de Madame MARSOTTO sont infondées ou mensongères, je suppose que vous avez intenté une action pour diffamation, pour déclaration mensongère ?

Lors du conseil municipal du mois de novembre, je vous questionnais sur le nombre élevé de démissions avant la mi-mandat. Ce nombre n'est en réalité pas seulement élevé, c'est un record pour une équipe majoritaire. 4 démissions dans l'équipe majoritaire pour l'ensemble du mandat entre 2001 et 2008, 3 démissions dans l'équipe majoritaire entre 2008 et 2014, 5 pour l'intégralité du dernier mandat alors que Vincent Rolland et Martine Berthet quittaient le conseil pour devenir parlementaires.

Alors que la moyenne des démissions est, pour une équipe majoritaire, de 4 sur un mandat complet, 3 si l'on pondère avec le cas d'élus qui deviennent parlementaires, vous comptez déjà, avant la mi-mandat, 6 démissions : Véronique MAMET, François DEVILLE, Corinne MERMIER-COUTEAU, Samuel MASSEBOEUF, Aude MARSOTTO et André ARMAND.

Il y a eu des démissions pour « incompatibilité d'humeur ». Je ne reviens pas sur les déclarations de monsieur DEVILLE dans la presse. Deux personnes ne sont pas rentrées au conseil municipal, l'une pour les raisons que je viens d'évoquer, l'autre pour des raisons que nous ignorons. Nous resterons vigilants en suivant avec attention les articles de la presse locale et de la presse nationale puisqu'il s'agit de notre seule source d'information et que vous avez une conception bien à vous de la démocratie.

Lorsque je vous posais la question sur les démissions successives, votre réponse était la suivante : « Je ne vois pas en quoi cela interroge, il y a des choix de vie, des personnes qui déménagent... ». Vous avez une bien curieuse conception de la normalité. Des élus démissionnent en fustigeant votre manque d'ambition, d'autres qui ne rentrent pas au conseil suite à des procédures judiciaires... Et on ne voit pas en quoi ça interroge... Vous avez le record de démissions à la mi-mandat mais on ne voit pas en quoi ça interroge...

Une fois de plus, Monsieur le Maire, prendre ses responsabilités, assumer... Est-ce difficile de reconnaître qu'on a pu se tromper lors de la constitution de sa liste ? Est-ce que ce n'est pas cela, assumer un nombre de démissions historique avant la mi-mandat? C'est pourtant bien vous qui l'avez constituée cette liste?

Mais que les Albertvillois soient rassurés, s'ils continuent de vous croire, je vous cite une dernière fois « on devrait arriver à la fin du mandat sans souci ». Notons toutefois que vous utilisiez le conditionnel. »

**Claudie LEGER :**

« Monsieur le maire, en plus de l'action frauduleuse révélée ces derniers temps au moment du scrutin de 2020, nous avons pu constater que nous n'avons pas eu la même lecture des règles du jeu à ce moment-là, c'est à dire du code électoral. En effet, d'expert-géomètre vous êtes également passez expert en irrégularités électorales. Ce sont des méthodes politiques qui questionnent, comme l'a dit Stéphane, sur votre éthique en politique et jettent le doute sur votre intégrité lors de la dernière campagne. Or, nous pensons que vous avez manqué au devoir de probité attendu de la part de responsables politiques locaux. Cela s'est traduit par le rejet de vos comptes de campagne par le juge de l'élection avec une décision en date de novembre 2020.

Le rejet des comptes de campagne signifie donc bien que vos comptes étaient irréguliers et que cela aurait dû donner lieu à une contestation électorale entraînant l'annulation de l'élection.

Les irrégularités sont les suivantes, il y en a une seule qui a été motif du rejet mais les autres irrégularités méritent d'être citées, toujours par rapport à cette décision de novembre 2020 de la commission nationale des comptes de campagne : il y a eu usage des moyens de la collectivité, grand classique, pour faire campagne, mais comme c'était en dehors des horaires de travail. »

**Monsieur le maire :**

« Tout ce que vous citez là, est non retenu. »

**Claudie LEGER :**

« C'est ce que je dis, ce n'est pas le motif de rejet mais c'est une irrégularité, cela figure dans le courrier de la commission nationale des comptes de campagne, cela reste une irrégularité. »

**Monsieur le maire :**

« Non, ce n'est pas parce que quelqu'un dit que c'est une irrégularité, à partir du moment où le juge ne la retient pas en disant « non ce n'est pas une irrégularité, ce n'est pas une irrégularité. Ce n'est pas la peine d'aller citer toutes les irrégularités qui n'ont pas été retenues. Ce n'est pas parce que des gens m'ont attaqué sur certaines choses que sont les faits sont avérés. Cela a été vérifié par le juge et cela n'a pas été retenu par le juge, c'est bien que ce n'en était pas. Je ne voudrais pas, Claudie, que vous insiniez toutes ces irrégularités que le juge n'a pas retenues. »

**Claudie LEGER :**

« Mais ce sont des faits qui ont été relatés et qui peuvent avoir au départ émis un doute. Le coeur du problème n'est pas là, ce n'est pas le motif de rejet, on est d'accord, c'est bien le versement d'une subvention à vos comptes de campagne émanant d'une association, personne morale, qui n'était pas ni un parti politique ni une association de financement, qui n'avait pas désigné de mandataire financier, et qui vous a versé 2 500 euros, et qui comme toute personne morale en dehors des partis politiques et des associations de financement ne pouvait pas le faire. Cette association Debout Albertville, qui est en place depuis les municipales de 2014, qui était à l'origine de votre liste en 2014, n'a pas été enregistrée à ce titre préalablement. Comment ignorer le droit électoral quand l'article L52 du code électoral est connu de tous. C'est la question que l'on se pose.

Loin de nous, de vouloir jouer les grands moralisateurs mais vous conviendrez qu'il y a de la morale en politique aussi, il y a de l'éthique. Tous les coups ne sont pas permis, on n'a pas joué avec les mêmes règles du jeu. Je me sens lésée, on a subi un préjudice. Alors, vous allez me dire, la sincérité du scrutin, des résultats, n'a pas été remise en cause, effectivement, parce qu'il y avait des voix d'écart mais on a le droit de vous interpeller là-dessus, vu la façon dont vous l'avez assumé dans la presse. »

**Esman ERGUL :**

« Je remercie Stéphane d'avoir retranscrit ce qu'ont ressenti les listes d'opposition. Encore un événement de plus qui vient ternir un petit peu le rayonnement de notre ville, quand ce n'est pas le Figaro, c'est la presse internationale, quand ce n'est pas la presse internationale, c'est Le Parisien... C'est un bien triste mandat que vous nous offrez

sincèrement vous et votre équipe. Pour rebondir sur ce qu'a dit Stéphane, je voudrais rappeler tout simplement que plusieurs membres de votre équipe, qui siègent peut-être actuellement encore ici, se sont portés complices de cette faute, en tout cas de ces fausses procurations. Stéphane a posé la question, est-ce que vous souhaitez nous donner les noms de ces personnes puisque je pense que les Albertvillois sont curieux de savoir pour qui ils ont voté et, si ce n'est pas le cas, vous en assumerez les responsabilités, je laisserai nos administrés juger d'eux-même. Je ne reviendrai pas sur tout ce qui a été dit mais on est choqué mais pas surpris, parce qu'on a pu voir lors de la campagne votre manière de faire, et l'on comprend mieux cette agitation auprès des maisons de retraite . Ce que je déplore c'est de ne pas avoir été mis au courant et de l'avoir appris par voie de presse en même temps que les citoyens lambda, ce que je trouve inadmissible. Si nous l'avions su avant, peut-être que nous aurions réagi différemment, peut-être que nous aurions été plus vigilants. J'ai l'impression qu'il n'y a plus vraiment de confiance entre vous et nous parce que, encore une fois, on se rend compte que vous n'avez pas été réglo que vous avez triché, qu'il y a une faute qui a été condamnés par la justice, ce n'est pas rien. Je ne joue pas le moralisateur. Certains peut-être ayant porté ces fausses procurations peuvent réagir mais en tout cas j'aimerais bien ce soir que vous puissiez avoir l'honnêteté et la sincérité, en tout cas le courage de nous dire qui étaient ces colistiers qui ont porté ces fausses procurations. »

**Julien YOCCOZ :**

« Nous avons régulièrement l'occasion de parler entre nous de démocratie locale et parfois de constater toute l'étendue des conceptions très éloignées qui existe entre nous à ce sujet et j'ai envie de dire que ce soir on en a la confirmation. Vous nous avez déjà entendu le dire, notre démocratie souffre déjà d'une grave crise de défiance de la part des citoyens à force de promesses non tenues, à force de scandales, ils ont perdu la confiance dans leurs élus et cette crise de la représentation, elle s'exprime par des niveaux d'abstention déjà inquiétants mais qui progressent encore. Et c'est dans ce contexte difficile, que des pratiques que nous venons d'évoquer, viennent accroître le discrédit qui frappe déjà les élus en les englobant tous dans une sorte de « tous pourris général », et c'est toutes celles et tous ceux qui à un moment ou à un autre de leur vie décident de s'engager publiquement qui se retrouvent frappés à leur tour par ce discrédit. Et en parlant de ceux qui font le choix de s'engager, on avait tout à l'heure la présentation du conseil municipal jeune, quel exemple pour des jeunes qui font leurs premiers pas dans la citoyenneté ! Alors ma question s'adresse à chacun d'entre vous et en particulier à celles et à ceux qui se sentiraient mal à l'aise dans leur éthique et leur morale : quid de l'humilité, de l'exemplarité des élus, et quid des excuses qu'aujourd'hui les Albertvillois et nous tous attendons ? »

**Laurent GRAZIANO :**

« Au regard des interventions précédentes, tout semble indiquer que cette campagne électorale 2020 a été menée en obéissant à une vision systémique. Une vision systémique n'est pas un défaut, au contraire, nous l'appelons souvent de nos vœux quant il s'agit des politiques publiques. La vertu du système ne vaut que s'il s'inscrit dans le cadre de la légalité, de l'équité, de l'éthique voire d'une forme d'exemplarité. Et c'est bien là que le bât blesse ! A toutes fins utiles ; rappelons ici que nous nous aventurons sur le terrain de la morale c'est parce que des faits relevant de votre responsabilité nous y invitent. Tant d'écarts relevés pendant la campagne ne peuvent être autant de maladresses. Nous réfutons également les propos parus dans la presse et minimisant la fraude au regard de l'absence d'utilisation des procurations. Comment l'accepter quand la justice condamne lourdement l'intentionnalité ? Comme l'a dit Stéphane, il est irrecevable de renvoyer cette tentative de fraude à une initiative et une responsabilité individuelle. Madame Marsotto et 8 membres de la liste Faire un Beau Futur sont directement impliqués, 9 personnes voilà qui commence à faire un collectif. Personne n'a ici fait preuve de transparence et assumé avoir participé, vous le premier monsieur le maire. Le parquet, par l'intermédiaire du vice-procureur a bien parlé de « manœuvre construite et anticipée » et il a ajouté que madame Marsotto, et indirectement vous puisque vous l'avez choisie sur votre liste, « a décrédibilisé le suffrage universel, pierre angulaire de notre démocratie ». Il a ajouté que madame Marsotto vous avait, selon un témoignage recueilli dans le cadre de l'enquête, appelé. Comme les Albertvilloises et les Albertvillois, nous avons appris, 3 ans après vous et 3 ans

après le scrutin, ces irrégularités par voie de presse. Les listes concurrentes ont été privées de tout recours et de toute vérification. Nombre d'électrices et d'électeurs vous ont fait confiance en croyant sincèrement à votre probité individuelle et collective. Ils n'attendent pas de vous de vous en remettre à la justice de votre pays comme vous l'affirmez. Vous auriez du juste vous en tenir éloignés parce que si vous vous en remettez à la justice c'est bien parce qu'il y a un problème. Une intention de fraude réellement individuelle aurait justifié un recours de votre part et des 8 colistiers qui auraient été abusés.

Au regard de ce qui a été évoqué par Stéphane Jay, vous devez aux Albertvilloises et aux Albertvillois des excuses, quand y auront-ils droit ? Il n'est pas question pour nous de jouer les mauvais perdants, en revanche nous ne pouvons nous empêcher, à l'unisson de nombreux habitants, de nous demander si vos actes frauduleux ne font pas de vous de mauvais gagnants. »

**Monsieur le maire :**

« Aujourd'hui, je ne commenterai pas la décision de justice puisqu'elle a fait l'objet d'un appel et dans le cas d'un appel, on repart à zéro.

Concernant les excuses, je ne vois pas en quoi je m'excuserais. Aude Marsotto a fait une manœuvre toute seule, dans son établissement, elle est en proximité de personnes âgées, elle a obtenu des procurations, je n'en sais pas plus que cela. Ces procurations n'ont pas été utilisées. Si elle les avait utilisées, je vous aurais donné des noms, je ne peux pas vous dire qui était derrière ces procurations puisque, à ce jour la justice, a impliqué Aude Marsotto uniquement.

Si d'autres conseillers étaient impliqués dans cette procédure, me semble-t-il, ils auraient dû s'expliquer. Vous vous êtes posé la question pourquoi ces personnes-là n'ont pas été entendues, pourquoi elles n'ont pas été menées devant le tribunal ? C'est parce qu'il n'y pas eu de manœuvre. Une fois de plus Aude Marsotto a agit seule, elle s'est ravisée au moment de l'utilisation et aucune des procurations n'a été utilisée, donc il n'y a pas de sujet, ni d'excuses, je ne me rends pas garant d'Aude Marsotto. Je suis responsable de quoi ? Je suis responsable d'une liste de 33 individualités. Si jamais un des colistier avait utilisé une procuration, je me serai excusé, j'aurai assumé entièrement la responsabilité de ce qui a été fait. Personne n'a utilisé de procuration. La seule chose condamnable, là c'est moi qui m'exprime, ce n'est pas le juge, c'est la manœuvre par laquelle Aude Marsotto a récupéré ces procurations puisque visiblement il y a des personnes qui n'étaient pas en état de donner leur procuration, je ne connais pas ces personnes, ni celles qui ont donné les procurations ni celles qui auraient pu potentiellement les recevoir. Elle a été condamnée en première instance, aujourd'hui elle a fait appel, on va attendre l'appel. Si d'aventure elle était condamnée, une fois de plus je n'ai pas à m'excuser de son comportement. »

**Stéphane JAY :**

« Vous fuyez vos responsabilités. »

**Monsieur le maire :**

« Je suis responsable que de ce que la liste engage sous mon nom et sous ma bannière mais pas de leurs actions individuelles. C'est une personne qui a fait un acte potentiellement délictuel et qui s'est retrouvée devant le tribunal et qui aujourd'hui a fait appel. »

**Stéphane JAY :**

« Il n'y a pas eu fraude électorale ? »

**Monsieur le maire :**

« Non, il n'y a pas eu fraude. »

**Stéphane JAY :**

« La tentative ne vaut pas l'acte ? Ça a été jugé en première instance ! »

**Hervé BERNAILLE :**

« A ma connaissance, quand on donne procuration à quelqu'un, cette personne dans un premier stade n'est pas au courant. Pour donner procuration, il suffit que je donne mon nom, mon prénom, mon adresse et juste le nom, prénom et peut-être la date de naissance

de la personne à laquelle je donne procuration. Evidemment pour que cette procuration joue, il va bien falloir que la personne soit informée mais si je ne suis pas en état mental de le faire, si je ne me rends compte de rien, je ne vais probablement pas pouvoir informer la personne. La personne qui aura reçu une procuration de ma part sans qu'elle le sache ne l'utilisera pas puisqu'elle ne le saura pas. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Ce que ce qui vient d'être dit juste maintenant révèle vraiment des pratiques qui sont très différentes, c'est à dire des pratiques de collecte massive de procurations sans rencontrer les personnes. Nous quand on a eu des procurations, ce sont des personnes qui nous ont contactés parce qu'elles souhaitaient faire une procuration, on n'a pas fait du démarchage de procuration. C'est un volet éthique, s'il s'agit juste d'aller collecter des procurations ça interroge.

Pour revenir sur ce qui a été dit tout à l'heure, c'est quand même très différent. Quand on part pour une campagne électorale, c'est un équipage qui part, il y a une forme de solidarité dans un équipage, on se choisit. Alors, c'est vrai qu'on ne connaît pas tout le monde mais peut-être qu'à un moment donné il faut interroger sur le choix des personnes ou le casting, et peut-être que ça fait bien d'avoir une directrice d'une maison seniors mais si on n'est pas sûr de sa fiabilité, peut-être qu'on passe son chemin. »

**Monsieur le maire :**

« J'étais entièrement sûr de sa fiabilité jusqu'à ce qu'elle aille récupérer des procurations dans l'établissement où elle travaillait. Une fois de plus, c'est un acte isolé d'une personne dont les procurations n'ont pas été utilisées donc il y a pas de sujet, on va attendre l'appel. »

**Laurent GRAZIANO :**

« On va attendre l'appel mais si la justice s'en est emparé et si elle a rendu un premier verdict, c'est bien que pour elle ce n'était pas un non-sujet.

**Monsieur le maire :**

« Ces manœuvres, c'est un sujet qui concerne Aude Marsotto mais qui ne concerne en rien, ni moi ni mon équipe. »

**Pascale MASOERO :**

« Face à la gravité de tout ce qui s'est dit, je voudrais faire une intervention en deux points. Premier point, ça va être du factuel, des faits, et par ordre chronologique.

Tout d'abord sur les faits reprochés. Donc, il y a eu dans cette procédure, qui a abouti à un jugement du tribunal correctionnel d'Albertville qui fait l'objet d'un appel, et j'y reviendrai, une enquête diligentée par la police nationale sur la commande et sous l'autorité et le contrôle d'un procureur. A l'issue de cette enquête qui a duré un certain temps, le procureur a décidé de renvoyer le dossier devant le tribunal correctionnel en incriminant madame Marsotto seule. S'il y avait eu d'autres personnes directement concernées juridiquement par cette procédure, nul doute qu'elles auraient également été citées ou à minima interrogées dans le cadre de l'enquête à ce stade de la procédure, ou si ces personnes étaient vraiment concernées, elles auraient été incriminées et renvoyées devant le tribunal correctionnel. A l'issue de cette enquête, seule Madame Marsotto a été renvoyée devant le tribunal correctionnel. A l'issue du jugement de janvier dernier, il y a eu un appel. L'appel annule la décision parce que la Cour d'appel rejuge l'affaire, et en fait et en droit, donc pour l'instant, il n'y a plus de décision dans l'attente de l'arrêt de la Cour d'appel de Chambéry. Pour l'instant, un seul principe s'applique, on parlait tout à l'heure de grands principes de notre démocratie et qui honorent notre démocratie, c'est le principe de la présomption d'innocence jusqu'à la décision qui peut confirmer ou infirmer. Voilà, ce qu'il en est vraiment stricto sensu dans le cadre de la procédure mais si elle est seule à comparaître devant le tribunal, c'est qu'il n'y avait pas d'autres personnes concernées.

C'était les observations que je voulais faire, en ma qualité d'élue évidemment aux côtés du maire, ma qualité aussi d'avocat dans le civil.

Et à titre personnel, j'avoue que ce que j'ai entendu ce soir ne vous honore pas, je suis assez effondrée par vos propos. »

**Laurent GRAZIANO :**

« C'est vrai que ce dont on vient parler vous honore tellement plus. J'ai une question à vous poser est-ce que la justice peut condamner une personne pour manque d'éthique, je ne dis pas pour manque de déontologie ? »

**Pascale MASOERO :**

« Non. »

**Laurent GRAZIANO :**

« On a la réponse. On attendra le jugement en appel mais on se place pas sur le même plan, c'est à dire que pour vous l'éthique c'est finalement assez peu important, il n'y a que la légalité qui compte. Vous nous avez amenés sur le terrain de la légalité, on a quand même bien précisé qu'on était venu aussi sur le terrain de l'éthique. Donc, on peut répondre sur les deux, l'éthique et la légalité. »

**Pascale MASOERO :**

« L'éthique n'est pas la justice. Il y a eu une enquête, il y a eu des moyens mis en œuvre, et il n'y a pas de sujet, c'est une initiative personnelle malheureuse. Vous pourrez me demander mon avis, si je veux bien vous le donner, d'un point de vue moral, sur cette personne mais pas dans une enceinte publique. Une décision eut-elle été rendue, un autre principe, on ne commente pas une décision de justice. Ceci étant quand je dis ça, ce n'est pas la langue de bois, parce que si la décision avait été rendue et que vous m'avez contacté pour me demander ce que j'en pensais, je vous aurais tout à fait donné mon avis mais pas dans un cadre public. On ne commente pas une décision de justice et je ne dis pas ça que parce que cette décision potentiellement si elle n'avait pas été annulée aurait été défavorable envers cette personne, ce serait la même chose si elle avait été favorable. On ne commente pas des décisions de justice. »

**Davy COUREAU :**

« Sur le plan de l'éthique et de la probité, je vais vous dire une chose simple, c'est que ma fierté d'être au service de la ville sous le leadership de Frédéric BURNIER FRAMBORET, est restée intacte depuis mars 2020. Le maire a une prise directe avec les habitants et je pense que tous peuvent juger de sa probité, de son attention etc. Ce seront encore eux les meilleurs juges, parce que vous vous êtes fait l'écho, tout de même, des paroles du procureur, essentiellement de l'accusation aujourd'hui. Vous avez dit que vous n'avez été informés que par voie de presse de ce qui s'est passé mais je vais vous révéler les sources des journalistes, c'est l'audience publique du 20 janvier dernier, ils n'ont pas plus pas moins. Il se trouve que j'étais à cette audience avec Pascale MASOERO et j'ai constaté avec l'étonnement le plus total aussi, comme vous peut-être en lisant la presse, qu'Aude Marsotto avait fait l'objet de poursuites et que ça donnait lieu à une audience. Mais personne, je pense, autour de cette table n'était au courant de cette audience qui devait advenir. Peut-être d'abord parce qu'Aude Marsotto a décidé de se taire, est-ce par pudeur, est-ce par gêne, en tout cas elle n'en a informé absolument personne.

J'aimerais rebondir sur la parole d'Hervé au sujet des procurations. On est quand même un certain nombre à avoir des liens avec des partis politiques. Au moment des élections comme vous le savez, les partis politiques se font le lien entre de potentiellement mandants et de potentiels mandataires, qui ne se connaissent pas c'est extrêmement classique et vous le savez très bien. Si l'on se dit disposé à recevoir une procuration on reçoit celle du mandant que le parti politique a bien voulu identifier. Mais la question ne se pose même pas parce qu'autour de la table personne n'a eu de procuration et encore moins de procuration qui a été utilisée, donc c'est absolument un non-sujet.

S'agissant des comptes de campagne alors, c'est peut-être là qu'on a vu que par l'excès vous vouliez en quelque sorte faire monter une mayonnaise qui n'avait pas lieu d'être en réalité parce que vous êtes même allé jusqu'à citer des irrégularités qui ont été écartées. Vous appelez cela des éléments d'information, mais ce sont des insinuations et c'est aussi de la diffamation. S'agissant des comptes de campagne, vous avez parlé d'une association, alors qui est de fait un groupement politique avec des statuts qui en parlent comme tel. La problématique qui a eu lieu en réalité, ce n'est pas que ce n'était qu'une personne morale

parmi d'autres qui n'avait pas la possibilité de financer la campagne, c'est que l'association de financement politique qui récupère les dons de personnes physiques au profit d'un groupement politique qui peut le reverser à un candidat, cette association de financement politique elle n'avait pas fait sa demande d'agrément auprès de la commission nationale des comptes de campagne. C'est tout simplement cela, c'est une question administrative de demande d'agrément qui a fait qu'au final les comptes de campagne ont été rejetés. Donc, ça n'est ni du chef du maire ni de son mandataire, c'est une erreur ou plutôt un manquement administratif d'une association de financement politique, c'est tout. Et j'ai envie de vous dire, qui est le principal perdant s'agissant de rejets des comptes de campagne ? Vous le savez très bien, c'est le maire qui n'est pas remboursé de tous les frais personnels qu'il a engagés, du patrimoine, de l'emprunt qu'il a éventuellement contracté. L'influence sur les élections, elle est égale est à zéro, vous le savez très bien, sur des rejets de compte. Et, puis avec la campagne assez minimaliste que l'on a fait en 2020, disposer de quelques centaines d'euros en plus ou en moins, soyons conscients, c'est pas qui a fait la donne et la différence en termes de nombre de voix. C'est mon ressenti. »

**Laurent GRAZIANO :**

« Vous avez exprimé un ressenti, ce n'est pas une vérité, sur la probité. Vous pouvez tout à fait comprendre que d'autres personnes aient eu un autre jugement sur ce qui s'est passé. Concernant la remarque sur l'éthique, dire que juger par rapport à l'éthique ça pose un problème dans une démocratie, non enfin, c'est plutôt dans les républiques bananières que l'on n'aime pas l'éthique, sinon ça ne pose normalement, pas de problème à partir du moment où on s'est mis d'accord sur des règles collectives qu'on s'applique dans le cadre d'une campagne électorale. Concernant les procurations, il y a quand même une différence entre répondre à une demande de procuration d'une personne qui souhaite faire une procuration et faire du démarchage pour collecter des procurations et on sait très bien que dans des partis politiques ça peut se faire. Il y a pas mal de personnes qui écument les maisons de retraite pour aller à la pêche aux procurations. »

**Monsieur le maire :**

« Avez-vous eu toutes les réponses même si elles ne vous satisfont pas ? »

**Julien YOCCOZ :I**

« Une question à laquelle vous n'avez pas répondu, celle du témoignage de l'adjointe d'Aude Marsotto, qui a été citée par le procureur et qui dit « quand vous avez su qu'un policier venait vous avez appelé votre avocat, le maire et vos colistiers pour leur dire de tout arrêter ». Ce témoignage semble indiquer que des membres dans la liste étaient au courant, contrairement à ce que vous dites. Est-ce que c'est l'adjointe d'Aude Marsotto qui ment ou est-ce que c'est vous ? »

**Monsieur le Maire :**

« C'est l'adjointe d'Aude Marsotto qui a tenu ces propos. Ont-ils été retenus par le juge, par le procureur, par quelqu'un ?

Quand bien même Aude Marsotto m'a appelé, on n'a pas utilisé ces procurations donc il n'y avait plus de sujet, on n'utilise pas ces procurations-là parce qu'elles ont été extorquées.

Vous essayez de me salir avec ça mais sur la fraude électorale, et je ne sais pas si cela s'appelle une fraude électorale, c'est Aude Marsotto.

Si je ne réponds pas c'est parce que je ne suis pas concerné et que nous parlons là d'une personne qui a peut-être, on n'a pas de jugement aujourd'hui, qui a peut-être obtenu de façon inappropriée des procurations qui n'ont pas servi à l'élection. »

**Julien YOCCOZ :**

« Donc vous ne répondez pas à la question. »

**Monsieur le maire :**

« Si on a besoin de m'entendre, le juge m'appelle et il m'entend et je lui dis ce qu'il en est. »

**Julien YOCCOZ :**

« Le juge, ce sera tout simplement les citoyens le moment venu. »

**L'ORDRE DU JOUR ÉTANT ÉPUISÉ LA SÉANCE EST LEVÉE A 21H20**

**Procès verbal du conseil municipal du 27 février 2023  
Arrêté par le conseil municipal en séance du 27 mars 2023  
Publication : le 28 mars 2023**

Ainsi fait et signé par le maire et le secrétaire de séance

Le secrétaire de  
séance  
Davy COUREAU



Le maire

