

BRANNINSTRUKS

Ifølge forskrift om brannforebygging har seksjonseier et delansvar for brannsikkerheten. Som eier/beboer er du pliktig til å:

- Holde alle rømningsveier i bygget ryddige.

Gjenstander som for eksempel sykler eller møbler, skal ikke settes foran inngangspartier eller nødutganger

- Varsle styret om forhold som er av betydning for brannsikkerheten

For eksempel at et nødlys ikke lyser

- Bruke elektrisk anlegg og utstyr på en sikker måte










Det er for eksempel ditt ansvar at sikringsskapet er i orden, samt at nødvendig vedlikehold er utført.

Vi har et felles ansvar for brannsikkerheten, og styret oppfordrer deg derfor til å sjekke følgende punkter:

Sjekkliste beboere

Brannslange	Alle leiligheter skal være utstyrt med vannslange i kjøkkenbenken. Sjekk at vannslangen fungerer. Sjekkes en gang i året.
Pulverapparat	Dersom du har et pulverapparat. Snu apparatet to ganger i året. Sjekk holdbarhetsdato.
Fettfilter i kjøkkenvifte/ Rengjøring av avtrekk	Fettfilter må rengjøres/byttes jevnlig, da fett i filteret eller avtrekket kan ta fyr. Hvor ofte en må bytte filter avhenger av bruk, men en grei tommelfingerregel er å ta en sjekk hver måned. Noen filter kan rengjøres i oppvaskmaskin eller i vaskekum med håndoppvaskmiddel. Nytt filter kjøpes på elektrobutikker som Elkjøp eller Power
Lagring av brannfarlig avfall	Elektronisk utstyr, maling, spraybokser, løsemidler, rengjøringsmidler og oljeholdige produkter skal ikke kastes i restavfall, da de er både brannfarlige og inneholder miljøgifter. Se vedlegg fra renovasjonsetaten. Propanbeholder til gassgriller skal oppbevares i seksjonsenhet eller utendørs, og ikke i boder.
Sikringsskap og jordfeilbrytere	Sjekk at jordfeilbryteren fungerer. Når du trykker på testknappen til jordfeilbryteren, skal hendelen foran bryteren falle ned, og strømmen kobles ut. Dersom den ikke faller ned, er den defekt og du må kontakte sertifiserte fagpersoner så raskt som mulig. Jordfeil kan føre til farlige støt og brann. Jordfeilbryteren bør sjekkes 2. ganger i året.

Andre anbefalte tiltak

	<p>Styret anbefaler at beboere selv anskaffer et godkjent pulverapparat (E21), i tilfelle brann hvor vannslukking ikke er hensiktsmessig.</p>
	<p>Unngå bruk av/kobling av for mange skjøteledninger. Sjekk at det ikke er skader på elektrisk inventar, som unormal varmegang, slitte brytere og løse stikkontakter, tørre og sprø ledninger, og om ledningene til forbruksapparatene er i orden.</p>
	<p>Trekk ut støpselet på kaffetrakter, vannkoker, brødrister, hårføner mv etter bruk, og slå av TV med av/på-knapp. Trekk ut antennekabel og strømledning til TV når du reiser på ferier og har lengre opphold borte fra boenheten.</p>
	<p>Ladbart utstyr, som mobiltelefoner, bør kun lades når du er i boenheten. Unngå lading om natten.</p>
	<p>Har du elektrisk utstyr som kan være en risiko? Vær spesielt oppmerksom på lamper hvor lyspæren går oftere enn normalt, utstyr som slår ut sikringen, for stor belastning på en stikkontakt eller skjøteledning. Ved feil på den faste installasjonen i deres boenhet anbefales å ta kontakt med autorisert elektroinstallatør.</p>
	<p>Påse at brannlisten til hoveddøren er intakt. Informasjon om å kjøp av list finner du på Wesselatrium.no</p>
	<p>Forebygg komfyrbrann ved å unngå matlagning om natten etter en tur på byen. Styret anbefaler også å installere "komfyrvakt", som kobler ut komfyren dersom en glemmer å slå den av.</p>
	<p>Unngå å sette på vaskemaskin, oppvaskmaskin og tørketrommel hvis du ikke skal være hjemme. Gjør deg kjent med hvordan hovedstoppekran for vann til boenheten slås av. Dersom du har tørketrommel, må du rense lofilteret jevnlig.</p>
	<p>Sjekk at luftventilen på badet er tilstrekkelig åpen. Dersom det er mye fukt/damp på speilet etter du har dusjet, er det en indikasjon på at det er får dårlig ventilasjon på badet. Sjekk at det ikke er kondens på klemringer/ventiler.</p>



10-20% av branner er påsatt. Adgang til søppelrom, garasje eller bygninger for uvedkommende, kan reduseres om alle er observante og heller stiller spørsmål en gang for mye «bor du her?», eller «skal du besøke noen?»

BRANNINSTRUKS

Rekkefølgen for hva du skal gjøre ved brann er avhengig av situasjonen, men "Redde, Varsle, slokke" er en god huskeregel.

1. REDDE

- Lukk dører og vinduer
- Gå ut av bygget og til samlingsplass (bruk trapper, ikke heis)
- Hjelp hverandre ut
- Sjekk at alle har kommet seg ut

2. VARSLE

- Varsle brannvesenet på nødnummer 110. (Brannalarmen er ikke koblet direkte til brannvesenet)
- Utløs nærmeste manuelle brannmelder for å utløse brannalarmen
- Varsle alle beboere/andre som er berørt av brannen

3. SLOKKE

- Slukk brannen med slökkemidler hvis mulig

Samlingsplass: Fortau på andre siden av gaten fra hoveddør i Bidenkapsgate 1A

Ta imot utrykningsenhetene og vis vei

- Ta imot og orienter brannvesenet om situasjonen når de kommer.
- Gi straks beskjed dersom noen beboere ikke har kommet seg ut av bygget

Varsle styret

BRANN 110	POLITI 112	AMBULANSE 113
---------------------	----------------------	-------------------------



Brannalarmanleggets virkemåte

Din leilighet er utstyrt med en detektor og en sirene tilkoblet det sentrale brannvarslingsanlegget.

Ved **alarm i din leilighet** vil din lokale sirene i leiligheten starte og lysdioder (røde lamper) på detektor vil lyse. Ingen andre vil foreløpig bli varslet, men en lokal timer i sentralen har startet og sentralen vil pipe. Dette betyr at du nå har **3 minutter** til rådighet.

Har du årsaken under kontroll gjør du følgende:

1. Åpne eventuelle vinduer / dører for å luften ut.
2. Gå til sentralen for å avstille alarm.
 - Trykk **GRÅ** knapp (Avstill summer). Da vil sentralens interne summer stoppe. Du vil da bli bedt om passord. Trykk da 1 – 2 – 3 – 4.
 - Trykk **RØD** knapp (Stopp klokke). Da vil anleggets sirene i leiligheten stoppe.
 - Trykk **GRØNN** knapp (Tilbakestill). Da vil sentralen tilbakestilles.

Har du ikke kontroll på situasjonen skal du forlate bygningen og tilkalle brannvesen.

Om alarmen ikke blir avstilt innen tidsfristen vil alle alarmgivere (sirener/klokker) starte, og alle vil bli varslet.

Om alarmen går og det **IKKE** lyser i din detektor, så er det enten utløst en detektor fra fellesareal, eller tidsfristen er utløpt i en annen leilighet.

Forlat da leiligheten og møt opp til avtalt sted.

Detektorer skal IKKE taes ned eller tildekkes.

Utkobling av enheter og/eller sirener skal kun gjøres i samråd med gårdeier / vaktmester.

Hva er farlig avfall?

Farlig avfall er alle typer avfall som kan utgjøre en fare for mennesker, dyr eller miljø om det ikke kildesorteres og håndteres riktig.

Det er svært viktig at dette avfallet ikke kastes sammen med restavfallet og at det ikke helles ut i avløpet. Farlig avfall må leveres i tett emballasje og ikke i papp- eller kartongbeholdere.

Noen eksempler på farlig avfall



Rengjøringsmidler

Rester av rengjøringsmidler som klorin, salmiakk, møbelpolish og sølvpuss, Plumbo og liknende. Tom emballasje kan legges i den blå posen for kildesortering av plastemballasje.



Batterier

Alle typer batterier, fra bilbatterier til mobiltelefon, barbermaskiner, fotoapparater, leker med lyd eller lys, klokker, musikalske bursdagskort og sko med lys er farlig avfall.



Spraybokser og gass

Alle spraybokser med drivgass, som hårspray, deodorant, barberskum, myggspray og glitterspray. Propan-gass og andre gassbeholdere, samt lightergass.



Maling/sparkel/lakk/lim

Maling, sparkel, lakk og lim er farlig avfall og leveres i tett emballasje. Pensler med malingsrester er ikke farlig avfall og legges i restavfallet.



Lysstoffrør/sparepærer/lyspærer

Alle lysstoffrør, sparepærer og lyspærer inneholder farlige stoffer og må leveres inn som farlig avfall. Levér også inn gamle kvikksølv-termometre. Kan også leveres til forhandler.



Løsemidler

White Spirit, tynner, rødsprit, teknisk sprit, lynol og terpentin. Også neglelakkfjerner, malingsfjerner, rester av tennvæske og lignende.



Bitprodukter

Kjølevæske, frostvæske, spylevæske, bilpleieprodukter som polish, bilvask og avfettingsmidler. Olje, oljefilter, bensinfilter, batterisyre og bensin.



Plantevernmidler m.m.

Alle insekt- og ugressmidler som maurkverk, basudin, weeder, roundup, temus. Alle giftpreparater som rottegift, musegift, antiparasitt og soppdreper.



Småelektrisk

Små, elektriske apparater regnes ikke som skadelige i seg selv. Men de inneholder ofte batterier, tungmetaller og brannhemmende midler som går under farlig avfall.

NB!

Det er vanskelig å vite hvordan ulike avfallstyper reagerer med hverandre i restavfallet. Er du usikker, sorter det som farlig avfall og ta det med til oss i tett emballasje!

Kilde: Renovasjonsetaten – Oslo kommune