

Bestilling av vinduer - 2021

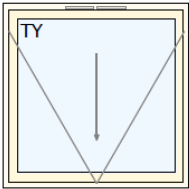
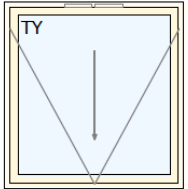
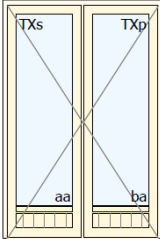
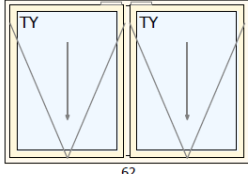
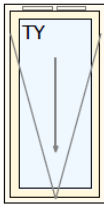
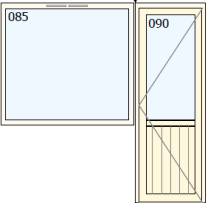
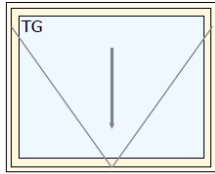
Da har vi forhandlet frem et veldig godt tilbud på vindusutskifting for beboere som ønsker være med på det som antakelig blir siste samlebestilling i regi av borettslaget, og med mulighet til å nedbetale over husleien. Vinduene er kvalitetsvinduer fra NorDan (som tidligere) de har 3-lags glass, lufteventil og aluminiumsprofil på utsiden som gjør det så å si vedlikeholdsfritt. Vi har fått gode priser sammenlignet med 2018, og om ca. halvparten av dere som meldte interesse bestiller er vi sikret denne prisen. Dette har vi klare indikasjoner på vi kommer til å nå, da det er mange som har ventet på denne muligheten.

Firmaet som skal utføre jobben heter Takst & Vindu Spesialisten AS, et firma som har flere års erfaring med å bytte vinduer i borettslag/sameier. De hadde svært gode referanser å vise til når vi tok en ringerunde til borettslag som har brukt de.

Vi har mange vindustyper i borettslaget, og ut ifra historikken fra tidligere bestillinger ser det ikke ut til at alle størrelser har vært med i pristilbudene. Dette har vi lagt vekt på å få med i denne runden, alt fra vindu på kjøkken, bad, soverom, ulike størrelser i stue/endevegg og balkongdører. Angående endevegg så er det i de fleste tilfeller den mest vanlige størrelse (1358x1338), men noen har et som har bredde 1748 og i noen få tilfeller det helt største vinduet på 2108 bredde. Kontrollmål gjerne hvilket vindu du har (mål tar du innvendig fra karm til karm). Det aller største eksisterer i to utførelser, heldelt og 2-delt. Du må velge samme som du bytter fra, og kan ikke endre til noe annet da det vil være fasadeendring.

Under ser du de ulike typene vinduer, og på baksiden finner du selve bestillingsskjemaet vi ber deg om å fylle inn og sende oss dette innen 28. april. Etter fristens utløp kontakter entreprenøren deg for å kontrollmåle alle vinduer – dette er svært viktig for å sikre at det blir bestilt riktig. Det er for tiden 6-8 uker levering på vinduer, samt at et prosjekt av denne størrelsen estimeres til å ta 5-7 uker. Det vil si at vi ikke rekker montering før sommeren, men at arbeidet starter opp siste halvdel av august og ferdigstilles i september. Mer informasjon om tidsplan kommer vi tilbake til så snart vi har alle detaljene.

Ulike type vinduer:

Kjøkken/soverom/stue 1358x1338 	Stue mot balkong 1358x1408 	Dobbel balkongdør 1478x2188 	Stue stort på endevegg (2-delt) 2108x1408 
Bad / kjøkken 1-roms 728x1418 	Balkongdør og vindu, sammensetning 2258x2188 	Stue medium på endevegg 1748x1408 	

Bestillingsskjema vinduer 2021:

Jeg bestiller herved følgende vindu(er) / balkongdør, og er klar over at bestillingen er bindende:

Type vindu	Pris pr enhet (inkl. mva.)	Antall:
Kjøkken/soverom/stue (1358x1338)	13 171 kroner	
Bad / kjøkken 1-roms (728x1418)	11 184 kroner Ekstra for frostet glass på bad: 220 kr <input type="checkbox"/> <i>Kryss dersom du ønsker dette</i>	
Stue stort på endevegg (2-delt) (2108x1408)	18 485 kroner	
Stue medium på endevegg (1748x1408)	15 189 kroner	
Stue mot balkong (1358x1408)	13 478 kroner	
Balkongdør og vindu, sammensetning (2258x2188)	23 158 kroner	
Dobbel balkongdør (1478x2188)	22 140 kroner	

Pris inkluderer: Utrivning og bortkjøring av eksisterende vinduer samt forskriftsmessig montering av nye vinduer med isolering, listverk, glatte gerikter og blomsterbrett.

Finansiering (må krysses av):

Betale selv via faktura Over husleien i 5 år Over husleien i 10 år

Faktura sendes ut fra OBOS med 14 dagers betalingsfrist etter montering. Ved betaling over husleie ilegges en rente på 4%. Det er dessverre ikke mulig å velge en kombinasjon av disse.

Navn:

Adresse: Telefonnummer:

E-post:

Leilighetsnummer (4 siffer, ikke H-nr): (se faktura fra OBOS)

Dato / sted: Signatur:

Bestilling må være oss i hende innen 28. april. Du kan enten ta bilde/skannet skjema og legge ved som vedlegg i en melding via kontaktskjema på etterstadsor.no (velg «Bestilling av vinduer 2021» under type henvendelse). Alternativt kan du fylle inn og legge skjema i postkassen utenfor styrerommet, på balkongsiden av 87 blokka.