

Accompagner l'accès collectif et solidaire au foncier par les SCI et GFA



L'acquisition foncière par la Foncière ou la Fondation Terre de Liens n'est pas la seule voie pour un accès collectif et solidaire au foncier. D'autres dispositifs existent, tels que les SCI et GFA citoyens. Ils peuvent être, dans certains cas, plus adaptés. Quels critères pour accompagner ou non ces initiatives ? Comment les accompagner ? Cette formation permettra de partager l'expérience menée par Terre de Liens Bretagne autour de ces dispositifs et d'apporter des éléments d'analyse et de réflexion sur le sujet.

Ce programme fait partie de la rubrique : "2. Préserver la terre en accompagnant les paysans, les cédants, les propriétaires fonciers" du catalogue de formation de Terre de Liens.

Objectifs pédagogiques

- Comprendre la méthodologie et l'offre d'accompagnement de TDL Bretagne aux GFA / SCI et en cerner la répliquabilité.
- S'inspirer de cas concrets pour nourrir la réflexion sur les GFA / SCI dans son association.
- Approfondir les intérêts et limites des GFA/SCI, en regard des autres outils existant à TDL.

Contenu de la formation

- Les GFA / SCI Citoyens : l'expérience bretonne
 - Présentation de l'accompagnement de TDL Bretagne autour des GFA / SCI citoyens : historique, accompagnement post-crédation et la capitalisation, la posture d'accompagnement, la reproductibilité, etc ...
 - Approfondissement d'une expérience concrète à travers un témoignage
 - Intérêts et limites ; les écueils et difficultés rencontrés ; la question de leur pérennité
- Les GFA / SCI citoyens : quel accompagnement possible, nécessaire ?
 - Focus sur des expériences concrètes de GFA / SCI dans d'autres régions, éléments d'analyse : choix de la structure, questions soulevées et réponses apportées, accompagnement, le rôle de chacun (co-gérants, collectif, territoire) dans la création et la vie de la structure
 - Identification des points de vigilance, des limites de l'accompagnement et des outils pertinents.
 - Question du positionnement de Terre de Liens dans le cadre d'un accompagnement non-juridique a priori.
 - Réflexion collective que les questions que cela soulève pour chacun dans la structure

Modalités pédagogiques : Formation mixte

Durée: 14.00 heures de formation, réparties en 2.00 jours(s)

Profils des stagiaires :

- bénévoles et salariés impliqués dans l'accompagnement de la transmission et de l'installation agricole

Prérequis :

- Maîtrise courante de la langue française : compréhension de texte, rédaction de document de synthèse et expression orale permettant un dialogue fluide (niveau de français du CECRL : B2)

Formateur.trice : Delphine LEROUX, juriste à TDL Bretagne, accompagnatrice de GFA / SCI en Bretagne.
Témoignage d'une ou plusieurs personnes impliquées dans des GFA / SCI

Ressources pédagogiques :

- Approche basée sur des retours d'expériences
- Etude de cas concrets
- Travaux de réflexion en groupe

Terre de Liens - 25 quai André Reynier 26400 CREST . Adresse de gestion : Terre de Liens Fédération, 1 rue Joseph Richard, 26400 CREST
SIRET: 48050964500093 . Activité enregistrée sous le numéro 82 26 01958 26 par la Préfecture Rhône-Alpes.
Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'Etat » (article L.6352-12 du code du travail).



- Monographies et diverses ressources documentaires

Suivi de la formation et Evaluation des résultats :

- Feuilles de présence.
- Ateliers de mise en situation
- Travaux d'application en groupe
- Quizz en ligne
- Les stagiaires sont invités à lire 2 documents de référence avant le stage

Sanction de la formation : Remise d'une attestation de fin de formation

Prix de la formation

Frais pédagogiques:

- Tarif pour un stagiaire salarié du réseau Terre de Liens : **700.00 € net**
- Tarif pour un stagiaire administrateur du réseau Terre de Liens : **700.00 € net**
- Tarif pour un stagiaire bénévole du réseau Terre de Liens : **0 €**

- Tarif pour un stagiaire hors du réseau Terre de Liens : **700.00 € net**

Pour les formations en présentiel, sauf cas particulier, les frais de repas seront refacturés en sus des frais pédagogiques.

Quelle que soit votre situation, le prix ne doit pas être un obstacle : contactez-nous pour étudier ensemble la solution la mieux adaptée à votre situation.

Vous êtes en situation de handicap , contactez-nous pour étudier ensemble les adaptations à rechercher pour vous rendre cette formation accessible.

Pour connaître les dates et lieux de formation, et modalités d'inscription : contactez-nous par courriel : formation@terredeliens.org. Conditions générales de ventes disponibles sur simple demande.

Document mis à jour le : 8 novembre 2021