

o. Construction et Urbanisme _module 13

Durée: 7.00 heures (jours)

Profils des stagiaires

- Professionnels de l'immobilier

Prérequis

- Aucun

Objectifs pédagogiques

- Définir les règles de droit de la construction et de l'habitat
- Identifier les limites du droit de la construction et de l'habitat
- Analyser les différents d'un contrat de construction d'une maison individuelle
- Identifier les différentes démarches administratives inhérentes à la construction

Contenu de la formation

- Introduction au Code de l'Urbanisme
- Introduction au Code de la Construction et de l'Habitation
- LE CADASTRE
 - DEFINITION DU CADASTRE
 - ORIGINE & REFORMES
 - PRINCIPALES FONCTIONS DU CADASTRE
- LE PLAN LOCAL D'URBANISME
 - DEFINITION
 - CONTENU DU PLU
 - LA PROCEDURE D'ELABORATION OU DE REVISION
 - LES RECOURS
- LES AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES
 - DEFINITION
 - LE CERTIFICAT D'URBANISME
 - LA DECLARATION PREALABLE
 - LE PERMIS DE CONSTRUIRE
 - LE PERMIS DE DEMOLIR
- LOTISSEMENT
 - CREATION - OBJECTIF ET CRITERES DE DEFINITION DU LOTISSEMENT
 - LES AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES
 - LES DOCUMENTS D'INFORMATION
 - LA VENTE D'UN LOT
- CONTRAT DE CONSTRUCTION DE MAISON INDIVIDUELLE (CCMI)
 - DEFINITION DES DIFFERENTS TYPES DE CONTRAT
 - CLAUSES DU CONTRAT DE CCMI

Organisation de la formation

Equipe pédagogique

PASS Formation

6 rue Maurice CAUNES

31200 TOULOUSE

Email: contact@passformation.com

Tel: 0954467773



Moyens pédagogiques et techniques

- Documents supports de formation projetés
- Mise à disposition de documents supports

Dispositif de suivi de l'exécution de l'évaluation des résultats de la formation

- Relevé de connexion
- Questions écrites (QCM)
- Formulaires d'évaluation de la formation
- Certificat de réalisation de l'action de formation