

Cessions et restructurations

REF : BCO-002

Cette formation a pour objet de préparer et d'entreprendre la restructuration des baux, des fonds et des sociétés.

Textes d'actualité :

- Code de commerce art. L. 145-16 et s. ;
- Code de commerce art. L. 145-46-1
- Jurisprudence.

Lien site boutique : <https://urlz.fr/hnxL>

Durée

4.00 heures (0.50 jours)

Profils des apprenants

- Avocats, juristes d'entreprise, experts-comptables, administrateurs

Pré-requis

Aucun pré-requis pour cette action de formation

Type d'action de formation

Action de formation

Objectifs pédagogiques

- Être capable de maîtriser les transmissions du bail ou du droit au bail

Contenu de la formation

- Cession du droit au bail ou du fonds contenant le bail
 - Article L. 145-16 C. com.
- Transmission universelle de patrimoine et droit au bail
 - Article L. 145-16 C. com.
- Clause de garantie solidaire et clause de garantie inversée
- Cession des murs
 - Droit de préemption du preneur : nature du droit, impérativité du droit, modalités d'applications, champ d'application de l'art. L. 145-46-1 C. com.

Organisation de la formation

Moyens pédagogiques et techniques

- Accueil des apprenants dans une salle dédiée à la formation ;
- Documents et supports de formation à télécharger en version pdf;
- Exposés théoriques ;
- Etude de cas concrets ;
- Quiz de fin de formation.

Edilaix

33 COURS DE VERDUN RECAMIER
69287 Lyon cedex 02
Email: formation@groupe-edilaix.com
Tel: 0472497911

**Dispositif de suivi de l'exécution de l'évaluation des résultats de la formation**

L'atteinte des objectifs est évaluée par un questionnaire et donnera lieu à la remise d'une attestation de fin de formation.

Accessibilité

Vous avez des besoins spécifiques (en matière d'accessibilité handicap, régime spécial, ou autres).
Réfèrent handicap : Alexandra MARTIN formation@groupe-edilaix.com (Nous prévenir au moins 3 semaines avant le début de la formation).

Équipe pédagogique Edilaix

Comité pédagogique composé de :

Yves STERVINO - Président de la société Edilaix

Jean-Marc ROUX - Responsable pédagogique et directeur scientifique des éditions Edilaix

Alexandra MARTIN - Directrice de la société Edilaix et référente handicap

Julie STERVINO - Gestionnaire de formation

[Conditions générales d'inscription sur www.edilaix.com](http://www.edilaix.com)

[Livret d'accueil participant](#)