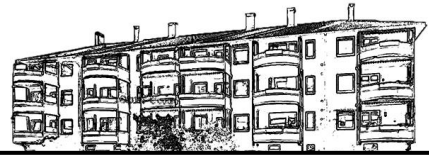


# Rundskriv for Etterstad Sør Borettslag



25. mai 2020

## **KJÆRE BEBOERE,**

Det er fortsatt annerledes tider for mange av oss, men digitale verktøy viser seg å fungere bra. Det digitale årsmøtet gikk over all forventning. Rundt 80 personer var inne og gav sine stemmer, og vi kunne i etterkant ønske André Ritari og Tom-Henrik Sandvik velkomne som nye i styret (styremedlem og vara).

Innkommne forslag var ikke en del av det digitale årsmøtet. De planlegges tas opp på et ekstraordinært møte så snart det lar seg gjøre til høsten. Styret har fortsatt ikke møttes ansikt til ansikt, men kun hatt digitale møter. Vi fortsetter også med en digital versjon av rundskrivet vårt.

## **DUGNAD OG KONTAINERAKSJON**

Årets felles dugnad ble avlyst og vi ser det fortsatt ikke som forsvarlig å arrangere dette felles i år. For de som ønsker å bidra litt, er det satt ut raker/koster i alle oppganger. Blanke plastsekker samt plantejord kan du få ved å henvende deg til vaktmester.

Kontaineraksjon har vi også valgt å ikke gjennomføre nå før sommeren, men vi ser på muligheter for å gjennomføre dette til høsten. I mellomtiden, og som alltid, må vi be dere om ikke å dumpe/hensatte/lagre ting i våre fellesområder på kjeller/loft.

## **BEHOV FOR Å KASTE FARLIG AVFALL?**

Den 8. juni får vi levert 4 små containere til kasting av farlig avfall, slik som for eksempel maling, spraybokser o.l. Disse blir plassert utenfor hos vaktmesteren i 61 D, og containerne vil stå åpne mellom ca. kl. 08.00 - 15.00, hele uken frem til 12. juni. Du må altså selv frakte det du ønsker å kaste og legge det i containerne grunnet smittevern.

Det kommer eget oppslag på inngangsdørene ca. 1 uke før med mer detaljert info om hva som kan kastes i disse.

## **For et trygt og godt borettslag**

Postadresse: Borettslaget Etterstad Sør, Etterstadsletta 87B, 0660 Oslo

Kontakt styret/vaktmester via kontaktskjema på [etterstadsor.no](https://etterstadsor.no)

Vaktmester: Magnus Jo Christiansen mobil: 411 74 661

## **GATEFEIING/MERKING AV P-PLASSER**

Det er nå noe bedre kapasitet på p-plasser i gatene og vaktmester skal derfor feie/vaske veiene våre, samt merke opp (male) parkeringsplassene på nytt.

Vaktmester feier/vasker på morgenen fra kl 07.00 og parkeringsplasser merkes på slutten av dagen. ALLE biler i den aktuelle raden, også på leide plasser, må flyttes til en annen rad den dagen dette gjennomføres. Biler som ikke er fjernet kan bli bøtelagt og/eller tauet bort. Etter kl. 17.00 kan bilene flyttes tilbake til aktuell rad.

### **Datoer for gjennomføring:**

Tirsdag 2. juni: rad 50.

Onsdag 3. juni: rad 60.

Tirsdag 9. juni: rad 70.

Onsdag 10. juni: rad 80.

**OBS!** Forutsetningen for maling av striper på parkeringsplasser er at det er oppholdsvær, og at asfalten er tørr når det utføres. Men uansett vær så skal veiene våre feies/vaskes.

## **OPPUSSING OG PAPP TIL BESVÆR**

Det er mange som bruker tiden til å pusse opp og gjøre det fint hjemme. Men husk at mange fortsatt har hjemmekontor, og at det kanskje ikke er det beste tidspunktet å sette i gang med svært støyende arbeider. Hvis det er absolutt nødvendig råder vi dere til å avklare beste tidspunkt for støyende arbeider med dine naboer, før arbeidet i igangsettes.

Styret mottar mange spørsmål om oppussing, og har laget et lite skriv som ligger som vedlegg sammen med dette rundskrivet i saken på nettsiden. Dette inneholder noen generelle retningslinjer for hva du kan gjøre av oppussing, samt regler som må følges før og mens du utfører arbeidene.

Med oppussing og flere folk som er hjemme følger også en del ekstra papp, noe som har ført til at flere beholdere har blitt fulle før henting. Dersom vi alle er flinke til å skjære opp pappen blir det plass til mer 😊

## **BLOMSTERENG**

Det er etablert en liten gruppe som arbeider med blomstereng. De skal nå gjøre et forsøk med å ta bort det øverste laget av plenen, fylle på med mager jord og så norske blomsterengfrø. Dette gjør de i samarbeid med vaktmesteren. Gruppen har også pratet om å plante bærbusker enkelte steder i borettslaget, og gjør et forsøk i år og ser om buskene får det stellet de trenger, og om de vokser som forventet. Har du grønne fingre, og ønsker bidra? Det er mulighet for flere til å bli med i denne gruppen – meld deg via kontaktskjema på hjemmesiden vår.

## **For et trygt og godt borettslag**

---

Postadresse: Borettslaget Etterstad Sør, Etterstadsletta 87B, 0660 Oslo

Kontakt styret/vaktmester via kontaktskjema på [etterstadsor.no](http://etterstadsor.no)

Vaktmester: Magnus Jo Christiansen mobil: 411 74 661

## **SLETTA FÅR SCENE**

Noen har sikkert observert grave- og byggearbeider rett nedenfor lekeplassen på sletta. Det er Etterstad Vel, velforeningen for borettslagene på Etterstad som bygger en liten scene. Scenen blir uten vegger og tak, men får opplegg av strøm. Byggingen av scenen har mottatt støtte fra Sparebankforeningen DNB. Det er Etterstad vel som kommer til å stå for administrasjonen av scenen.

Mer informasjon om prosjektet, og annen nyttig info om pågående prosjekter i nærområdet finner dere på Etterstad vel sine nettsider: [www.etterstad.no](http://www.etterstad.no)

## **OPAK RAPPORT OG PRISER "SMÅJOBBER"**

Alle beboere skal nå, enten via e-post eller i postkassen, ha mottatt rapporten etter OPAK befaringen. Har du ikke mottatt rapporten? Kontakt oss via kontaktskjema på nettsiden vår.

Koronaviruset har dessverre påvirket prosessen med å finne leverandører som har mulighet til å påta seg disse "småjobbene", som flere av dere ønsket å få priser på. Vi er helt i slutfasen med en leverandør nå, og priser samt kontaktinformasjon til firma legges ut i egen sak på nettsiden i løpet av denne uken. På grunn av forsinkelsen utsetter vi derfor fristen for utbedringer av avvik med en måned til 31. juli 2020.

Ta vare på hverandre, og nyt det fine vårværet fremover



Vennlig hilsen,  
Styret

## **For et trygt og godt borettslag**

---

Postadresse: Borettslaget Etterstad Sør, Etterstadsletta 87B, 0660 Oslo

Kontakt styret/vaktmester via kontaktskjema på [etterstadsor.no](http://etterstadsor.no)

Vaktmester: Magnus Jo Christiansen mobil: 411 74 661